

Uchwała Nr XXXI/127/2016

Rady Gminy Bralin

z dnia 10 sierpnia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Bralin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 446), oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§1

Rada Gminy Bralin wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargowej lokalu mieszkalnego nr 6 położonego w budynku mieszkalnym w miejscowości Chojęcin-Parcele 4,

§2

Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego wymienionego w §1, nastąpi sprzedaż ułamkowej części gruntu związanej z poszczególnym lokalem, tj. działka o nr ewidencyjnym 651/2 o powierzchni 0,2548 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KZ1E/00041007/0.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bralin.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bralin

Grzegorz Lemanik
Grzegorz Lemanik

Uzasadnienie

Wskazany w niniejszej uchwale lokal nr 6 w miejscowości Chojęcin – Parcele 4 znajduje się w budynku 6-cio lokalowym przewidzianym do sprzedaży. Z uwagi na zły stan techniczny ww. lokalu mieszkalnego wymagającego dużych nakładów finansowych i w związku z tym trudności w zagospodarowaniu w formie najmu – najkorzystniejszą formą zagospodarowania lokalu jest sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego. Obecnie lokal jest wolny, niezagospodarowany nieogrzewany, w złym stanie technicznym.

Zgodnie z aktualnie obowiązującą Uchwałą Nr XI/46/2015 Rady Gminy Bralin z dnia 29 czerwca 2015 r. Rada Gminy wyraziła zgodę na sprzedaż lokali nr 1,2,3,4,5. Aby poddać sprzedaży całą nieruchomość, zgodnie z zamierzeniem, konieczne jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy Bralin na sprzedaż lokalu nr 6 (pominiętego w Uchwale Nr XI/46/2015). W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

WÓJT
inż. Roman Wojtyśiak