

# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI MNICHOWICE

w gminie Bralin

Dokument sporządzony przez przedstawicieli  
Grupy Odnowy Wsi :

*Iwona Parzonka, Małgorzata Klofta, Klaudia Lepka, Stanisław Mirowski  
Karol Mąka, Iwona Szlag, Weronika Szlag, Danuta Paprzycka,  
Aneta Parzonka*

z udziałem moderatora :

*Anny Wieczorek*

LUTY 2017

## **SPIS TREŚCI**

### WSTĘP

1. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI
2. SPRAWOZDANIE Z WIZYTY TERENOWEJ
3. ANALIZA ZASOBÓW
4. ANALIZA SWOT
5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI
6. WIZJA WSI
7. PLAN DŁUGOTERMINOWY ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI
8. PLAN KRÓTKOTERMINOWY

## **WSTĘP**

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Mnichowice jest dokumentem strategicznym, określającym kierunki rozwoju miejscowości na lata 2017-2023. To plan zamierzeń mieszkańców Mnichowic i należy go traktować jako dokument pomocniczy przy podejmowaniu decyzji dotyczących wsi, zarówno przez władze sołectwa, jak i władze gminy.

Jego wykonanie zależy od wielu czynników, a zawarte w nim projekty i przedsięwzięcia będą z pewnością modyfikowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych, jak i zewnętrznych oraz pojawiających się nowych możliwości finansowania.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Mnichowice na lata 2017-2023 spełnia wymagania stawiane przez Marszałka Województwa Wielkopolskiego - realizatora programu Wielkopolskiej Odnowy Wsi. Zawiera charakterystykę miejscowości, analizę jej zasobów wraz z oceną słabych i mocnych stron. Wizja rozwoju miejscowości, plan długo i krótkoterminowy służący odnowie miejscowości zostały opracowane w oparciu o warsztaty przeprowadzone z udziałem mieszkańców. Zasadniczy wkład w powstanie i kształt niniejszego dokumentu wnieśli mieszkańcy Mnichowa, biorący udział w warsztatach, podczas których dokonano ww. analizy.

Solecka Strategia Rozwoju Wsi Mnichowic na lata 2017-2023 podlega przyjęciu przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Mnichowice oraz Radę Gminy Bralin.

## KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: BRALIN

Sołectwo: MNICHOWICE

Liczba mieszkańców: **350**

| Faza odnowy            | Zakres działań                                                                                                                | * | Rozwój organizacyjny                                                      | * | Sterowanie rozwojem                                                                        | * |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                        | brak działań                                                                                                                  |   | istnieje tylko rada sołecka                                               |   | brak planowania działań w wymiarze całej wsi                                               |   |
|                        | działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy                                                                               |   | rozproszone działanie organizacji                                         |   |                                                                                            |   |
| <b>A</b><br>Inicjalna  | działania spontaniczne                                                                                                        |   | zawiązana grupa odnowy wsi                                                | X | opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi                                          | X |
|                        | porządkowanie wsi                                                                                                             | X |                                                                           |   |                                                                                            |   |
|                        | projekty startowe (z programu krótkoterminowego)                                                                              | X | podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi    | X | planowanie w krótkim horyzoncie czasowym                                                   | X |
|                        | przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć                                    |   |                                                                           |   |                                                                                            |   |
| <b>B</b><br>Początkowa | różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb |   | liczna grupa odnowy wsi (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji) | X | systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez) |   |
|                        |                                                                                                                               |   | zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi                    |   | wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia                                             | X |

|                   |                                                                                                                      |  |                                                                                                                           |  |                                                                               |  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------|--|
|                   | pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji                                                                    |  | skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi                                                                       |  | proste instrumenty komunikacji wewnętrznej                                    |  |
| C<br>Zaawansowana | projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi                               |  | „koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi                                                                   |  | projektowanie działań (projekty)                                              |  |
|                   |                                                                                                                      |  |                                                                                                                           |  | pozyskiwanie środków zewnętrznych                                             |  |
|                   | projekty wyróżniające wieś, kształtuje się centrum wiejskie                                                          |  | liczne stowarzyszenie odnowy wsi                                                                                          |  | systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi) |  |
|                   | powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne                                                            |  | animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców                                                                       |  | rozwinięta komunikacja wewnętrzna                                             |  |
|                   | powszechna odnowa prywatnych posesji                                                                                 |  |                                                                                                                           |  | promocja wsi                                                                  |  |
| D<br>Całościowa   | lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy) |  | stowarzyszenie odnowy wsi instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej)                                      |  | kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne                             |  |
|                   | uksztaltowane „centrum wiejskie”                                                                                     |  | rozwój wsi oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń |  | powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju         |  |
|                   | świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)                                    |  |                                                                                                                           |  | rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem                             |  |

|  |                                                             |  |  |  |                                            |  |
|--|-------------------------------------------------------------|--|--|--|--------------------------------------------|--|
|  | projekty kreujące „wieś tematyczną”                         |  |  |  | instrumenty wsparcia<br>działań prywatnych |  |
|  | dostosowanie projektów prywatnych do programu<br>odnowy wsi |  |  |  |                                            |  |

Wstaw X gdy spełnia warunek

## Sprawozdanie z wizji w terenie

Miejsce i data przeprowadzenia wizji: Mnichów 18.02.2017

Uczestnicy: Sołtyska Małgorzata Klofta, Lider WOW Stanisław Mirowski, Zastępca Wójta Robert Kieruzal

**Krótką charakterystyka wsi:** *(aktywność mieszkańców, funkcjonujące organizacje pozarządowe, infrastruktura, charakter zabudowy, fundusze):*

- Miejscem związanym z historią miejscowości jest Kapliczka św. Jadwigi
- w centrum wsi znajduje się kościół
- Dom Ludowy ze sklepem i klubem,

- Ukształtowane jest centrum wsi ( Dom Ludowy, Boisko, Plac zabaw)



- Mały, opłotowany plac zabaw z przestrzenią do zagospodarowania np. na fitness



- Nieopłotowane boisko sportowe – teren częściowo zagospodarowany



- Na terenie sołectwa działa Koło Emerytów, OSP i Koło Gospodyń Wiejskich





- jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej posiada zabytkowa sikawkę konną
- Brakuje pomieszczenia w którym mogłaby spotykać się młodzież, gdzie można by zorganizować dla dzieci i młodzieży zajęcia świetlicowe
- Główna droga powiatowa wymaga remontu nawierzchni oraz chodników
- Nie ma kanalizacji
- Wieś to typowa owalnica, w środku ( na przywsiu) znajdują się niezagospodarowane kawałki ziemi, które można zagospodarować jako zielone skwerki przez co poprawi się estetyka wsi

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD)

Data: 18.02.2017 r.

Sporządził: Anna Wieczorek

## ANALIZA ZOSOBÓW

Analiza zasobów służy uświadomieniu, co mamy i określeniu, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju wsi. Wynikiem analizy zasobów jest spis dóbr materialnych i niematerialnych będących w posiadaniu społeczności lokalnej, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji przedsięwzięć odnowy wsi. Analiza zasobów przeprowadzona jest wg ujednoliconego schematu. Znaczenie każdego z zasobów podlega ocenie, która wykorzystywana jest w dalszych analizach.

| ANALIZA ZASOBÓW – część I |                                           |                                                                                                                                                      |                                           |      |              |
|---------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------|--------------|
| RODZAJ ZASOBU*            |                                           | Opis (nazwanie) zasobu<br>jakim wieś dysponuje                                                                                                       | Znaczenie zasobu<br>(odpowiednio wstaw X) |      |              |
|                           |                                           |                                                                                                                                                      | Małe                                      | Duże | Wyróżniające |
| PRZYRODNICZY              | walory krajobrazu, rzeźby terenu          | Nizina Południowo-Wielkopolska                                                                                                                       |                                           |      | X            |
|                           | stan środowiska                           | Czyste powietrze, siedliska ptaków, różnorodna roślinność pod ochroną                                                                                |                                           | X    |              |
|                           | walory klimatu                            | Umiarkowany                                                                                                                                          |                                           |      | X            |
|                           | walory szaty roślinnej                    | Dęby, lipy, topole, kaczęce,                                                                                                                         |                                           |      | X            |
|                           | cenne przyrodniczo obszary lub obiekty    | Łąki torfowe porośnięte drzewami, krzewami, które są ostoją dla ptactwa i zwierząt                                                                   |                                           |      | X            |
|                           | świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)       | Czapla siwa, kuropatwy, orzeł bielik, bażanty, bobry                                                                                                 |                                           |      | X            |
|                           | wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) | Czarna Widawa i stawy prywatne                                                                                                                       |                                           | X    |              |
|                           | wody podziemne                            | Studnie prywatne                                                                                                                                     | X                                         |      |              |
|                           | gleby                                     | Torfowe, mady na podłożu gliniastym, klasy ziem od III-VI                                                                                            |                                           | X    |              |
|                           | kopaliny                                  | torf                                                                                                                                                 |                                           | X    |              |
|                           | walory geotechniczne                      | -                                                                                                                                                    | -                                         | -    | -            |
| KULTUROWY                 | walory architektury                       | Zwarta zabudowa wsi                                                                                                                                  |                                           | X    |              |
|                           | walory przestrzeni wiejskiej publicznej   | Sala wiejska, świetlica, boisko, plac zabaw, kościół, kaplica w łąkach                                                                               | X                                         |      |              |
|                           | walory przestrzeni wiejskiej prywatnej    | Budynki gospodarcze i mieszkalne ponad 100 letnie                                                                                                    |                                           | X    |              |
|                           | zabytki i pamiątki historyczne            | Kościół św. Katarzyny, kaplica św. Jadwigi, Sanktuarium na Półku (Bralin), zabytek klasy 0, szkoła z 1829r., skrzekoty(tradycja wielkanocna), krzyże |                                           | X    |              |

|  |                                       |                                                                                                                                       |   |   |   |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
|  | osobliwości kulturowe                 | Obelisk Antoniego Gabriela, kamień przy kaplicy św. Jadwigi                                                                           | X |   |   |
|  | miejsca, osoby i przedmioty kultu     | Kaplica św. Jadwigi (uzdrawiająca woda),                                                                                              | X |   |   |
|  | święta, odpusty, pielgrzymki          | Odpust św. Katarzyny, św. Jadwigi oraz w Sanktuarium na Półku ( <i>Brulin</i> )                                                       | X |   |   |
|  | tradycje, obrzędy, gwara              | Skrzekoty, Abraham, Śląska i Wielkopolska gwara                                                                                       |   | X |   |
|  | legends, podania i fakty historyczne  | Legenda o dziewczynce która została zamieniona w kamień, Obraz wracający w to samo miejsce                                            | X |   |   |
|  | przekazy literackie                   | Wydana książka o Mnichowicach (praca zbiorowa pod kierunkiem J. Kuropka)                                                              | X |   |   |
|  | ważne postacie i przekazy historyczne | Antoni Gabriel (konstruktor i budowniczy samolotu „Śląsk”), Jan Nowak (zginął w obronie Poczty Gdańskiej w czasie II Wojny Światowej) |   | X |   |
|  | specyficzne nazwy                     | Zaplócie – grunty za płotem, lauba – altana, pogorzele – dawna wioska, hebel – stróg, kocima, lisiniec – części pól                   | X |   |   |
|  | specyficzne potrawy                   | Kluski śląskie, kapusta modra, nalewki                                                                                                | X |   |   |
|  | dawne zawody                          | -                                                                                                                                     | - | - | - |
|  | zespoły artystyczne, twórcy           | Ale Babki (zespół ludowy), kabaret młodzieżowy, Koło Gospodyń Wiejskich                                                               | X |   |   |

## ANALIZA ZASOBÓW – część II

| RODZAJ ZASOBU    |                                         | Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje                           | Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X) |      |              |
|------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------|--------------|
|                  |                                         |                                                                       | Małe                                   | Duże | Wyróżniające |
| OBIEKTY I TERENY | działki pod zabudowę mieszkaniową       | Działki prywatne wytyczane na potrzeby mieszkańców i członków rodziny |                                        | X    |              |
|                  | działki pod domy letniskowe             | -                                                                     | -                                      | -    | -            |
|                  | działki pod zakłady usługowe i przemysł | Możliwość utworzenia zakładu                                          | X                                      |      |              |
|                  | pustostany mieszkaniowe                 | Jest ok. 5-6 starych domów do remontu, które posiadają właścicieli    | X                                      |      |              |
|                  | pustostany poprzemysłowe                | -                                                                     | -                                      | -    | -            |

|                           |                                                                                          |                                                                                                                                 |   |   |   |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
|                           | tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoly, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.) | Stodoly                                                                                                                         |   | X |   |
| INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA  | plac publicznych spotkań, festynów                                                       | Boisko sportowe, plac zabaw i niezagospodarowane tereny przyległe, skwer przy basenie p.poż                                     | X |   |   |
|                           | sale spotkań, świetlice, kluby                                                           | Sala wiejska                                                                                                                    | X |   |   |
|                           | miejsca uprawiania sportu                                                                | Boisko sportowe                                                                                                                 | X |   |   |
|                           | miejsca rekreacji                                                                        | Boisko sportowe, plac zabaw                                                                                                     | X |   |   |
|                           | ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne                                                     | Szlak turystyczny – „Rowerowa pętla południowej wielkopolski”                                                                   | X |   |   |
|                           | szkoły                                                                                   | -                                                                                                                               | - | - | - |
|                           | przedszkola                                                                              | -                                                                                                                               | - | - | - |
|                           | biblioteki                                                                               | -                                                                                                                               | - | - | - |
|                           | placówki opieki społecznej                                                               | -                                                                                                                               | - | - | - |
|                           | placówki służby zdrowia                                                                  | -                                                                                                                               | - | - | - |
| INFRASTRUKTURA TECHNICZNA | wodociąg, kanalizacja                                                                    | Wodociąg, częściowa kanalizacja(100m)                                                                                           | X |   |   |
|                           | drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)                                            | Drogi powiatowe oraz gminne wymagające przebudowy, rozbudowy, oznakowanie pionowe i poziome częściowe, oświetlenie niekompletne | X |   |   |
|                           | chodniki, parkingi, przystanki                                                           | Chodniki wymagające pilnego remontu, przebudowy, mały parking przy Sali wiejskiej, przystanek murowany                          | X |   |   |
|                           | sieć telefoniczna i dostępność Internetu                                                 | Światłowody bez możliwości podłączenia się, słaby zasięg internetowy                                                            | X |   |   |
|                           | telefonii komórkowa                                                                      | Słaby zasięg, a momentami bardzo słaby                                                                                          | X |   |   |
|                           | inne                                                                                     | -                                                                                                                               | - | - | - |

# ANALIZA ZASOBÓW – część III

| RODZAJ ZASOBU         |                                                           | Opis (nazwanie)<br>zasobu<br>jakim wieś dysponuje                                                                                                                                   | Znaczenie zasobu<br>(odpowiednio wstaw X) |      |              |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------|--------------|
|                       |                                                           |                                                                                                                                                                                     | MAŁE                                      | DUŻE | WYRÓŻNIAJĄCE |
| GOSPODARKA, ROLNICTWO | miejsca pracy (gdzie, ile? )                              | Większa część mieszkańców dojeżdża do pracy do sąsiednich miejscowości, część dzieli pracę zawodową z prowadzeniem gospodarstwa rolnego (kilka osób wyłącznie prowadzi gosp. rolne) | X                                         |      |              |
|                       | znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty | Skup złomu, transport, zakład stolarski, handel węglem, tapicerstwo, szkółka drzew i krzewów, Agro-Efekt                                                                            | X                                         |      |              |
|                       | gastonomia                                                | -                                                                                                                                                                                   | -                                         | -    | -            |
|                       | miejsca noclegowe                                         | -                                                                                                                                                                                   | -                                         | -    | -            |
|                       | gospodarstwa rolne                                        | Gospodarstwa indywidualne, od 3 ha do 70 ha                                                                                                                                         |                                           | X    |              |
|                       | uprawy, hodowle                                           | Zboża, rośliny okopowe, krowy mleczne, trzoda chlewna, konie, drób                                                                                                                  |                                           | X    |              |
|                       | możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne               | -                                                                                                                                                                                   | -                                         | -    | -            |
|                       | zasoby odnawialnych energii                               | -                                                                                                                                                                                   | -                                         | -    | -            |

|                                                      |                                                                              |                                                                                                                                      |   |   |   |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| ŚRODKI<br>FINANSOWE<br>I<br>POZYSKIWANIE<br>FUNDUSZY | środki udostępniane przez gminę                                              | Po złożeniu odpowiednich wniosków jeśli gmina dysponuje funduszami                                                                   | X |   |   |
|                                                      | środki wypracowywane                                                         | -                                                                                                                                    | - |   |   |
| MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)              | autorytety i znane postacie we wsi                                           | -                                                                                                                                    | - | - | - |
|                                                      | krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą                               | Antoni Gabriel, Jan Nowak                                                                                                            | X |   |   |
|                                                      | osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci | Ignacy Puchała (regionalista)                                                                                                        | X |   |   |
|                                                      | przedsiębiorcy, sponsorzy                                                    | -                                                                                                                                    | - | - | - |
|                                                      | osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych              | Osoby prywatne                                                                                                                       |   | X |   |
|                                                      | pracownicy nauki                                                             | -                                                                                                                                    | - | - | - |
|                                                      | związki i stowarzyszenia                                                     | Ochotnicza Straż Pożarna, Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Koło Gospodyń Wiejskich, Związek Hodowców Koni             |   | X |   |
|                                                      | kontakty zewnętrzne (np. z mediami)                                          | Współpraca z lokalnymi mediami – Puls Tygodnia, Tygodnik Kępiński, Kurier Lokalny, Tygodnik Powiatowy, Życie Gminy Bralin, Radio Sud |   | X |   |
|                                                      | współpraca zagraniczna i krajowa                                             | Svinica – Słowacja, Tiszaroff – Węgry,                                                                                               | - | X | - |
| INFORMACJE<br>DOSTĘPNE<br>O WSI                      | publikatory, lokalna prasa                                                   | -                                                                                                                                    | - | - | - |
|                                                      | książki, przewodniki                                                         | Książka o wsi Mnichowice, „Krzyże, kapliczki, grotty i figury Ziemi Bralińskiej” – Stowarzyszenie Przyjaciół Ziemi Bralińskiej       | X |   |   |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |  |  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|--|
|  | strony www | <a href="http://www.mnichowice.pl">www.mnichowice.pl</a><br><a href="http://www.bralin.pl">www.bralin.pl</a> ,<br><a href="http://www.kympno.pl">www.kympno.pl</a><br><a href="http://www.kepnosocjum.pl">www.kepnosocjum.pl</a><br><a href="http://www.wikipedia.org">www.wikipedia.org</a> | X |  |  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|--|

**Zasoby** – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie, bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

## ANALIZA SWOT

| <b>SILNE STRONY</b><br>(atuty wewnętrzne)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>SŁABE STRONY</b><br>(słabości wewnętrzne)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aktywna społeczność.</li> <li>2. Zwarta zabudowa wsi.</li> <li>3. Działalność Ochotniczej Straży Pożarnej.</li> <li>4. Działalność Koła Gospodyń Wiejskich</li> <li>5. Działalność Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów.</li> <li>6. Dbłość mieszkańców o własne posesje.</li> <li>7. Dbłość mieszkańców o miejsca publiczne.</li> <li>8. Dobra komunikacja międzyludzka.</li> <li>9. Inicjatywa społeczna.</li> <li>10. Kultywowanie tradycji.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Za mało chodników.</li> <li>2. Dziurawe drogi powiatowe oraz bez nawierzchni asfaltowej.</li> <li>3. Niewystarczające oświetlenie uliczne.</li> <li>4. Słabe wyposażenie placu zabaw.</li> <li>5. Mało miejsc spotkań i rekreacji.</li> <li>6. Nieutwardzone drogi gminne.</li> <li>7. Niewystarczające ogrodzenie boiska.</li> <li>8. Niezagospodarowane tereny zielone.</li> <li>9. Słabe oznakowanie dróg – nie ma przejścia dla pieszych.</li> <li>10. Nie posiadamy ścieżek rowerowych.</li> <li>11. Dom Ludowy wymagający doposażenia.</li> </ol> |

| <b>SZANSE</b><br>(okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)                                                                                                                   | <b>ZAGROŻENIA</b><br>(zagrożenie płynące z otoczenia)                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Dobra współpraca z gminą.</li> <li>2. Współpraca z innymi sołectwami.</li> <li>3. Pozyskiwanie funduszy zewnętrznych.</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Za mała ilość chodników zagrożeniem dla bezpieczeństwa.</li> <li>2. Zły stan dróg – zagrożenie w ruchu drogowym.</li> <li>3. Nadmierny ruch samochodów ciężarowych.</li> <li>4. Napływ pracowników ze Wschodu.</li> </ol> |

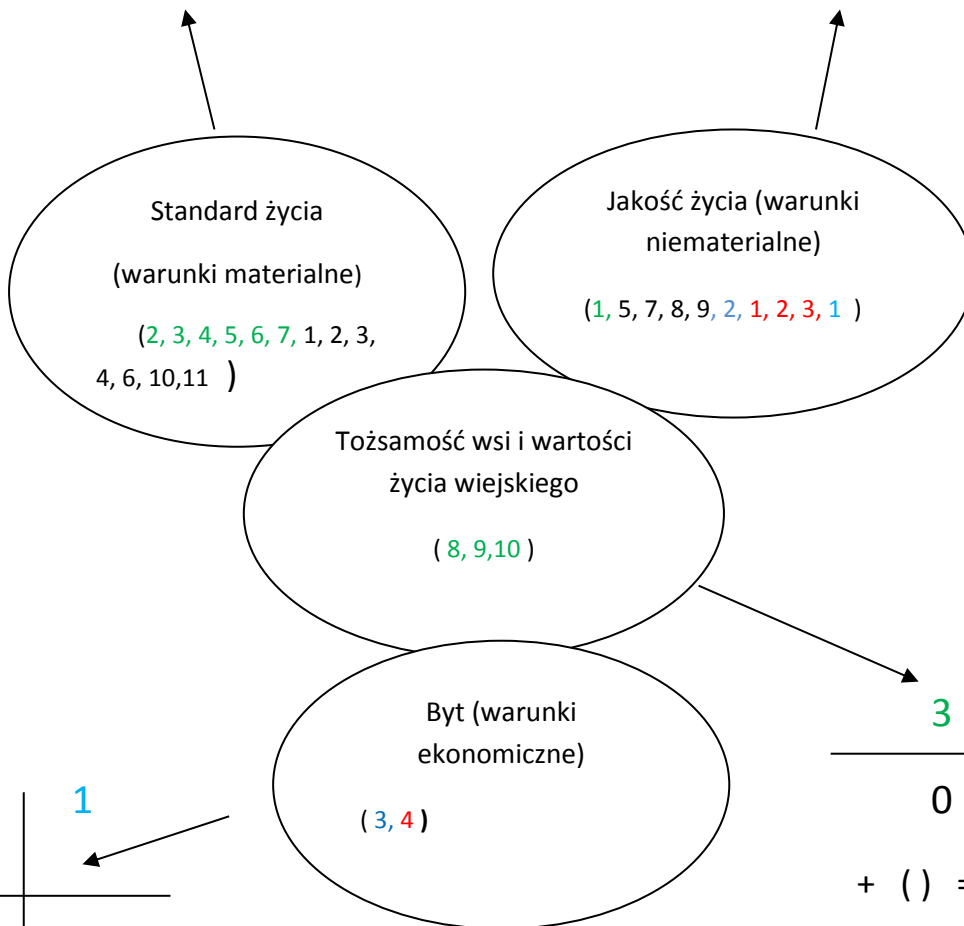
## Analiza potencjału rozwojowego wsi

|   |   |
|---|---|
| 6 | 0 |
| 7 | 0 |

- ( ) =

|   |   |
|---|---|
| 1 | 2 |
| 4 | 3 |

- ( ) -

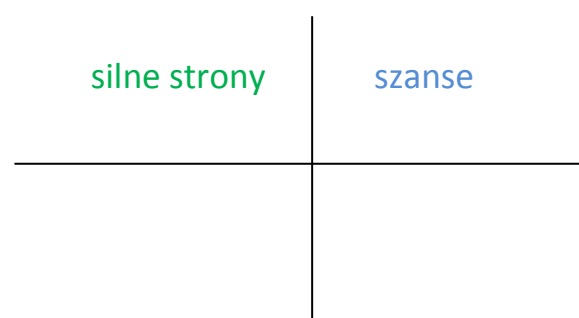


|   |   |
|---|---|
| 0 | 1 |
| 0 | 1 |

= ( ) =

|   |   |
|---|---|
| 3 | 0 |
| 0 | 0 |

+ ( ) =



## WIZJA WSI (hasłowa i opisowa):

Wizja hasłowa:

**Mnichowice – teraz My!**

Wizja opisowa:

Mnichowice to niewielka wioska w otoczeniu malowniczych pól uprawnych. Miejscowość tętniąca życiem, której mieszkańcy aktywnie wykorzystują bogate wyposażenie placu zabaw, gdzie można poćwiczyć, zagrać w piłkę siatkową lub spędzić czas ze znajomymi na licznych ławkach. Są tu ludzie, którzy doceniają swoje boisko sportowe stwarzające warunki do bezpiecznego uprawiania sportu. To tu w centrum kultury i rekreacji wsi organizują wiele zabaw, konkursów i imprez. Wiezorami, podążając nowo wyremontowanymi chodnikami w bardzo dobrym stanie oświetlonymi całym mnóstwem latarni, podążają właśnie tam by w przestronnym klubie młodzieżowym lub wygodnej altanie świętować przy świetle ogniska wspólne sukcesy sportowe, społeczne, a nawet rocznice historyczne i wydarzenia kulturalne. Żyje wśród nas pamięć o dawnych czasach i udowadniamy to dbając o historię i miejsca pamięci w naszej wsi. Cenimy bezpieczeństwo, które zapewniają nam świetne drogi i cała infrastruktura wsi starannie odnowiona. Chętnie odwiedzamy sąsiednie miejscowości wygodnie podróżując rozrośniętą siecią ścieżek rowerowych. Zawieramy z ich mieszkańcami więzi, które pomagają nam w nieustającej współpracy. Nie boimy się obfitych deszczów, bo wiemy też, że nasze czyste rowy i systemy odprowadzania wody zapewniają nam komfort mieszkania tutaj.

## PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI

Wizja wsi (hasłowa): Mnichowice – teraz My!

| I. Plan rozwoju                                                            |                                                                   |                                                         | II. Program rozwoju                       |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1. CELE<br>Co trzeba osiągnąć by<br>urzeczywistnić wizję naszej wsi?       | 2. Co nam pomoże osiągnąć cele?<br>(zasoby, silne strony, szanse) |                                                         | Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy? |
|                                                                            | ZASOBY których<br>użyjemy                                         | ATUTY<br>silne strony<br>i szanse jakie<br>wykorzystamy |                                           |
| 3. Co nam może przeszkodzić? (słabe<br>strony, zagrożenia)                 |                                                                   |                                                         |                                           |
|                                                                            |                                                                   |                                                         |                                           |
| BARIERY<br>Słabe strony jakie wyeliminujemy<br>Zagrożenia jakich unikniemy |                                                                   |                                                         |                                           |
| A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO                               |                                                                   |                                                         |                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                              |                                                                                                                                                      |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zachowanie dziedzictwa kulturowego i historycznego.</li> <li>2. Dobra komunikacja międzyludzka.</li> <li>3. Inicjatywa społeczna.</li> <li>4. Współpraca z OSP, Kołem Gospodyń Wiejskich i Polskim Związkiem Emerytów, Rencistów i Inwalidów.</li> <li>5. Dbłość mieszkańców o miejsca publiczne – poprawa estetyki wsi</li> </ol> | <p>Teren<br/>Pomieszczenia Domu Ludowego</p> | <p>Samoorganizacja i aktywność mieszkańców przyczyni się do rozpowszechnienia historii i tradycji naszej wsi i budowy współpracy międzyludzkiej.</p> | <p>Niewystarczające środki finansowe</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 Organizacja wydarzeń mających na celu upamiętnienie rocznic, ważnych dat z historii miejscowości.</li> <li>1.2 Organizacja wystaw i pamiątek z życia Antoniego Gabriela, odkrywanie historii jego życia, spotkania międzypokoleniowe.</li> <li>2. Integrowanie społeczności poprzez organizowanie festynów, biwaków, ognisk, zabaw, konkursów.</li> <li>3. Organizowanie spotkań, prelekcji, pogadek na różne tematy społeczne i kulturowe.</li> <li>4. Współpraca pomiędzy organizacjami, wspólne szkolenia i budowanie relacji.</li> <li>5. Udział mieszkańców w dbaniu o miejsca publiczne.</li> </ol> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## B. STANDARD ŻYCIA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                            |                                                  |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budowa nowych chodników.</li> <li>2. Poprawa stanu dróg powiatowych.</li> <li>3. Postawienie nowych latarni w miejscach, gdzie ich brakuje oraz wymiana starych na nowoczesne.</li> <li>4. Zagospodarowanie terenów zielonych, doposażenie placu zabaw.</li> <li>5. Doposażenie Domu Ludowego.</li> <li>6. Utwardzenie dróg gminnych.</li> <li>7. Budowa ścieżek rowerowych.</li> <li>8. Stworzenie miejsca spotkań dla młodzieży</li> </ol> | <p>Współpraca z mieszkańcami z Urzędem Gminy, z Powiatem. Pozyskiwanie środków z zewnętrznych źródeł finansowania. Nawiązywanie współpracy z innymi sołectwami.</p> <p>Posiadany teren</p> | <p>Wykorzystanie szans na rozwój i rozbudowę</p> | <p>Niewystarczające środki na realizację zamierzonych celów. Ograniczenia własności terenów zielonych, które należą do osób prywatnych.</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budowa nowych chodników na całej długości wsi.</li> <li>2. Przebudowa dróg powiatowych biegnących przez całą długość wsi.</li> <li>3. Rozbudowa oświetlenia ulicznego</li> <li>4. Zamontowanie na placu zabaw przyrządów do ćwiczeń, wstawienie nowych zabawek dla dzieci i stworzenie boiska do gry w piłkę siatkową.</li> <li>5. Zamontowanie rolet na okna w Domu Ludowym, klimatyzacji.</li> <li>6. Wylanie powierzchni bitumicznej na drogach gminnych.</li> <li>7. Budowa ścieżek rowerowych z naszej wsi do sąsiednich miejscowości.</li> <li>8. Rozbudowa Domu Ludowego poprzez dobudowę Klubu Młodzieżowego</li> </ol> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### C. JAKOŚĆ ŻYCIA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                              |                                                                                                                                                                  |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Stworzenie nowych miejsc spotkań i rekreacji.</li> <li>2. Poprawa bezpieczeństwa na boisku</li> <li>3. Zagospodarowanie terenów zielonych.</li> <li>4. Poprawa bezpieczeństwa na drodze.</li> <li>5. Dbanie o relacje międzyludzkie, podtrzymywania współpracy</li> </ol> | <p>Wykorzystanie posiadanych terenów,</p> <p>Pomieszczenia domu Ludowego</p> | <p>Wspólną pracą społeczną stworzymy centrum kultury i rekreacji, które zapewni wszystkim mieszkańcom optymalne warunki do rozwoju kulturowego i fizycznego.</p> | <p>Niedostateczne środki finansowe.</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Budowa altanki z ławkami i stolikami.</li> <li>2.1 Ogrodzenie boiska</li> <li>2.2 Stworzenie miejsca na ognisko i postawienie grilla wraz z ławkami i stolikami.</li> <li>3. Zasadzenie drzew i krzewów na terenach zielonych, wstawienie ławek.</li> <li>4. Postawienie znaków ograniczenia prędkości, namalowanie i oznakowanie przejścia dla pieszych, wstawienie progów zwalniających, które zapewnią większe bezpieczeństwo.</li> <li>5. Wspólne szkolenia dla organizacji z budowania relacji i rozwoju lokalnego</li> </ol> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

D. BYT

|                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                |                                           |                                                               |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1. Poszerzenie wiedzy i umiejętności z zakresu pozyskiwania funduszy zewnętrznych.</p> | <p>W naszej miejscowości jest mnóstwo ludzi, którzy z chęcią zaangażują się w prace społeczne i doszkalanie się by wykorzystać wszystkie możliwe sposoby pozyskiwania środków finansowych oraz rozwoju naszej pięknej wsi.</p> | <p>Ogromne zaangażowanie mieszkańców.</p> | <p>Braki w wiedzy o tym jak pozyskiwać środki zewnętrzne.</p> | <p>1. Organizacja szkoleń tematycznych z zakresu rozwoju lokalnego i pozyskiwania funduszy zewnętrznych</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI na OKRES 2017

| Kluczowy problem                | Odpowiedź                                                                                                                                                                                                                        | Propozycja projektu                                             | Czy nas stać na realizację?<br>(tak/nie) |           | Punktacja    | Hierarchia |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|--------------|------------|
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                 | Organizacyjnie                           | Finansowo |              |            |
| Co nas najbardziej zintegruje?  | wspólna praca                                                                                                                                                                                                                    | Utrzymywanie porządku na terenach zielonych                     | Tak                                      | Tak       | 4,4,4,4,4=20 | IV         |
| Na czy nam najbardziej zależy?  | Najbardziej nam zależy na dokończeniu elewacji z zadaszeniem nad schodami przy Domu Ludowym, miejscu do grillowania z ławkami, częściowe ogrodzenie boiska i obsadzenie placu zabaw iglakami z posadowieniem siłowni zewnętrznej | Rewitalizacja centrum miejscowości Mnichowice                   | Tak                                      | Nie       | 2,2,2,2,2=10 | II         |
| Co nam najbardziej przeszkadza? | Brak klubu młodzieżowego                                                                                                                                                                                                         | Przygotowanie projektu i rozpoczęcie budowy Klubu Młodzieżowego | Nie                                      | Nie       | 3,1,1,3,1=9  | I          |

|                                                                                                      |                                                            |                                                                                                                    |     |     |              |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|--------------|-----|
| <b>Co najbardziej<br/>zmieni nasze<br/>życie?</b>                                                    | Kanalizacja i<br>wymiana rur<br>azbestowych w<br>wodociągu | Pozyskanie funduszy na budowę<br>kanalizacji i wymiany rur azbestowych w<br>wodociągu                              | Nie | Nie | 1,3,3,1,3=11 | III |
| <b>Co nam przyjdzie<br/>najłatwiej?</b>                                                              | organizacja imprezy<br>podsumowującej<br>projekt           | Zorganizowanie festynu dla<br>mieszkańców w podziękowaniu za<br>zaangażowanie i pomoc                              | Tak | Tak | 5,5,5,5,5=25 | V   |
| <b>Na realizację jakiego projektu<br/>planujemy pozyskać środki zewnętrzne?<br/>Z jakich źródeł?</b> |                                                            | Rewitalizacja centrum miejscowości Mnichowice, pozyskiwanie środków z Wielkopolskiej Odnowy Wsi,<br>z Urzędu Gminy |     |     |              |     |

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi:  
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

*Iwona Parzonka*  
*Małgorzata Klofta*  
*Klaudia Lepka*  
*Stanisław Mirowski*  
*Karol Mąka*  
*Iwona Szlag*  
*Weronika Szlag*  
*Danuta Paprzycka*  
*Aneta Parzonka*

Podpis/podpisy moderatora/ów odnowy wsi:

*Anna Wieczorek*

Załączniki:

1. Listy obecności na warsztatach sołeckich
2. Dokumentacja zdjęciowa z przeprowadzonej wizji terenowej oraz warsztatów sołeckich (płyta CD).