

**UCHWAŁA NR III/9/2018**  
**RADY GMINY BRALIN**  
**z dnia 12.12.2018 r.**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 poz.994 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 1445 ze zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

**1. Od gruntów:**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>0,82</b> zł za 1m <sup>2</sup> powierzchni, |
| <b>b)</b> pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>4,71</b> zł za 1 ha powierzchni,            |
| c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>0,42</b> zł za 1m <sup>2</sup> powierzchni, |
| <b>d)</b> niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. z 2018, poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | <b>3,09</b> zł za 1m <sup>2</sup> powierzchni. |

**2. Od budynków lub ich części:**

|                                                                                                                                                               |                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| a) mieszkalnych                                                                                                                                               | <b>0,67</b> zł od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej         | <b>21,42</b> zł od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym                                                      | <b>10,98</b> zł od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej, |
| <b>d)</b> związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | <b>4,78</b> zł od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  |
| e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                     | <b>6,38</b> zł od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej.  |

**3. Od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bralin.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.

AKCEPTUJĘ pod względem  
formalno-prawnym  
RADCA PRAWNY  
*Ewa Brzduńska*

Uzasadnienie:  
do UCHWAŁY NR III/9/2018  
Rady Gminy Bralin,  
z dnia 12.12.2018 r.

Powołane w tekście uchwały przepisy ustaw, upoważniają Radę Gminy Bralin do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Rada Gminy Bralin ustaliła wysokość podatków od nieruchomości z uwzględnieniem obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 (M.P. z 03 sierpnia 2018, poz. 745 )

  
Piotr Hołoś