

Wójt Gminy Bralin
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) Wójt Gminy Bralin podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, wykaz nieruchomości położonej na terenie gminy Bralin, przeznaczonej do sprzedaży.

1. Zakres ogłoszonego wykazu:

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, położoną w miejscowości **Bralin**, obręb **Bralin**, gmina **Bralin**, stanowiącą działki o nr ewidencyjnych: 1023/7, 1023/8 dla których Sąd Rejonowy w Kępnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr **KZ1E/00044298/7**. Nieruchomość stanowi własność Gminy Bralin, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nieruchomość bliżej opisana została w poniższej tabeli:

Nr ewidencyjny	Położenie	Powierzchnia [ha]	Łączna powierzchnia [ha]	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Termin zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]
1023/7	Bralin, ul. ks. Jana Ćwiejkowskiego	0,0646	0,1095	KZ1E/00044298/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana składająca się z dwóch działek ewidencyjnych tworzących jedną całość, oznaczonych geodezyjnie jako działki 1023/7 i 1023/8 położona w miejscowości Bralin przy ul. ks. Jana Ćwiejkowskiego. Działki są położone obok siebie, tworzą jedną całość w kształcie trójkąta z dojazdem od drogi wewnętrznej gminnej (utwardzonej kruszywem kamiennym). W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej, cmentarz i parking przycmentarny.	Gmina Bralin nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenu na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość. W aktualnym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bralin, tereny na których zlokalizowana jest przedmiotowa działka oznaczono jako: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN .	z dniem zawarcia notarialnej umowy sprzedaży.	45.000,00 +należny podatek VAT 23%
1023/8		0,0449						

2. Tryb sprzedaży: sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.). Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.): do dnia 17 sierpnia 2020 r. Złożenie wniosku po upływie wyznaczonego terminu spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości.

4. Postanowienia ogólne:

- Niniejszy wykaz umieszcza się na okres 21 dni na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bralin, ul. Rynek 3, 63-640 Bralin, na stronie internetowej www.bip.bralin.pl oraz na słupach ogłoszeniowych na terenie Gminy Bralin
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Bralin - pokój 15 (II piętro), nr telefonu: 62 78 11 230,

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia 02 lipca 2020 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:


WOJ T
mgr Piotr Hołoś