



**GMINA
BRALIN**

GMINA BRALIN

63-640 Bralin, ul. Rynek 3

tel. 62-78-11-201

www.bralin.pl; e-mail: zamowienia@bralin.pl

ZP.271.1.16.2021

Bralin, dnia 12 lipca 2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający: Gmina Bralin, 63-640 Bralin, ul. Rynek 3 zaprasza do złożenia oferty.

I. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie projektu budowlanego dla zadania „Remont i przebudowa budynku poewangelickiego w Bralinie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na gminny obiekt z salą koncertowo-wystawienniczą”

II. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 15.12.2021 r.

III. Istotne warunki zamówienia:

1. Rodzaj dokumentacji i jej zawartość

Zamawiający zleca wykonanie dokumentacji projektowej, projektu budowlanego, wykonawczego i kosztorysów wraz z wymaganymi prawem uzgodnieniami, wszystkich decyzji, uzgodnień, zezwoleń w tym wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaganych Prawem Budowlanym umożliwiającym realizację zadania wraz z przygotowaniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

2. Szczegółowy opis:

Wykonanie wielobranżowego projektu budowlanego remontu i przebudowy kościoła poewangelickiego w Bralinie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na gminny obiekt z salą koncertowo-wystawienniczą.

Branża Architektury

- kompleksowa inwentaryzacja budynku (rzuty, przekroje, widoki elewacji)
- koncepcja architektoniczna przebudowy wnętrza celem dostosowania obiektu do nowej funkcji kulturalnej z salą koncertowo-wystawienniczą
- projekt budowlany architektury (remont i częściowa przebudowa wnętrza, remont i konserwacja elewacji)

Branża Sanitarna

- projekt budowlany instalacji wewnętrznych sanitarnych (wody, kanalizacji, C.O.)

Projekt budowlany przyłączy sanitarnych do budynku

Branża Elektryczna

- projekt budowlany instalacji wewnętrznych elektrycznych (instalacje wewnętrzne elektryczne wraz instalacją oświetlenia ewakuacyjnego i instalacją sygnalizacji ppoż.), instalacja niskoprądowa

Ponadto:

- opracowanie programu prac konserwatorskich dla zabytku i wykonanie badania stratygraficznego wnętrza obiektu wraz z podaniem wyników badań
- wykonanie badania geologicznego wraz z opinią geologiczną
- opracowanie ekspertyzy mykologicznej obiektu
- wykonanie odkrywek do ww. ekspertyz
- opracowanie ekspertyz ppoż. Dla zabytku wraz z uzyskaniem odstępstwa od przepisów ppoż.
- uzgodnienie projektu budowlanego pod względem przepisów ppoż.
- uzgodnienie projektu budowlanego pod względem przepisów sanitarnych
- uzgodnienie projektu budowlanego z Urzędem Konserwatorskim
- teren opracowania nie posiada MPZP,
- w ramach zamówienia należy wykonać opracowanie akustyczne natomiast scenę stanowić będzie ołtarz kościoła,
- w budynku przewidziane jest zaplecze sanitarne oraz zaplecze dla obsługi-garderoba
- opracowanie wymaga uwzględnienia instalacji wentylacyjnej i klimatyzacji.



**GMINA
BRALIN**

GMINA BRALIN

63-640 Bralin, ul. Rynek 3

tel. 62-78-11-201

www.bralin.pl; e-mail: zamowienia@bralin.pl

IV. Sposób porównania ofert/kryteria oceny:

Kryterium oceny ofert: cena jednostkowa (brutto) – 100%,

V. Sposób obliczania ceny, przygotowania oferty:

- cenę jednostkową należy ustalić na podstawie kalkulacji własnej biorąc pod uwagę przedmiot zamówienia;
- cena oferty brutto winna być określona cyframi i słownie
- w ofercie należy podać cenę jednostkową netto zamówienia, stawkę/kwotę podatku (VAT) i cenę brutto zamówienia, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku;
- ofertę należy sporządzić w języku polskim (wg załączonego wzoru);
- ofertę należy złożyć wg załącznika nr 1 do Zapytania Ofertowego w formie podpisanego dokumentu papierowego lub jego skanu (w przypadku przesłania oferty drogą elektroniczną).

VI. Miejsce i termin złożenia ofert: Ofertę należy dostarczyć do dnia **20 lipca 2021 r. do godz. 12⁰⁰** pocztą elektroniczną: zamowienia@bralin.pl lub do Urzędu Gminy Bralin, ul. Rynek 3 - biuro podawcze na parterze budynku.

VII. Ewentualne zapytania kierować telefonicznie lub e-mailem:

- 1) Marta Poprawa – tel. 62 78 112 30, mail: zamowienia@bralin.pl

Załączono:

1. Formularz przedłożenia oferty,
2. Wzór umowy.

Wójt Gminy Bralin

/-/ Piotr Hołoś

.....
(podpis Zamawiającego)