

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2 i art. 75 ust. 1 pkt. 4 oraz art. 84, a także art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b **Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko** (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku spółki Novelty Sun - 2 Sp. z o.o. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

o r z e k a m

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko** dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 612/33 w miejscowości Chojećcin, gmina Bralin”, gmina Bralin, powiat kępiński, województwo wielkopolskie.
- II. Określić**, zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania planowanego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 2. Infrastrukturę farmy fotowoltaicznej tj. panele, stację transformatorową i inwertery zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 50 m od granic działki o nr ew. 978/1 i działki o nr ewid. 978/3, obręb Chojećcin, gm. Bralin.
 3. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 4. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 5. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 6. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 7. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1-15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
 8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 9. W porze nocnej nie prowadzić oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w sposób ciągły.
 10. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
 11. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę zdemineralizowaną bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

12. Transformator umieścić w kontenerowej, prefabrykowanej stacji o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
13. Inwertery zlokalizować pod panelami fotowoltaicznymi, w sposób rozproszony.
14. W trakcie budowy należy podjąć działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (ropopochodnych). W przypadku awarii Wykonawca prac zobowiązany jest do natychmiastowego wycofania uszkodzonego sprzętu. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych muszą być na bieżąco usuwane z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość będzie zgromadzona na placu budowy. Zanieczyszczony substancjami ropopochodnymi grunt przekazać jako odpad niebezpieczny do utylizacji.
15. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń, niemożliwe do wykonania poza placem budowy, muszą być wykonywane w miejscach odpowiednio do tego przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych.
16. Odpady powstałe w trakcie budowy i związane z funkcjonowaniem elektrowni powinny być zbierane selektywnie i magazynowane w pojemnikach lub kontenerach, w wydzielonym miejscu do czasu przekazania ich wyspecjalizowanym firmom posiadającym odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie.
17. Zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz drogi dojazdowe z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
18. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.
19. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych.
20. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
21. Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
22. Pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 1 MW przeznaczyć do 2,8748 ha na działce ewid. nr 612/33 obręb Chojęcin, gmina Bralin.
23. W przypadku występowania na terenie inwestycji urządzeń wodnych (np. sieci drenarskich, rowów melioracyjnych) prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób niepowodujący ich uszkodzenia i naruszenia struktury. Montaż paneli i innych obiektów przeprowadzać w taki sposób, aby żadne urządzenia i pojazdy nie przemieszczały się po terenie urządzeń wodnych.
24. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz z placu budowy przez uprawnione podmioty.
25. Wopy opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób nieorganizowany w grunt.
26. Po zakończeniu robót budowlano-montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

Na wniosek spółki Novelty Sun-2 Sp. z o.o. z siedzibą ul. Mickiewicza 69, 71-307 Szczecin, reprezentowanej przez prokurenta samoistnego – Pani Aleksandrę Moj, wszczęto w dniu 08.04.2022 roku postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną na działce nr 612/33 w miejscowości Chojęcin, gmina Bralin. Do wniosku dołączona została między innymi karta informacyjna przedsięwzięcia, wypisy z rejestru gruntów oraz poświadczona kopia mapy ewidencyjnej i dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

Na podstawie dostępnych dokumentów organ ustalił, że teren planowanej inwestycji nie posiada uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W niniejszym postępowaniu administracyjnym bierze udział powyżej 10 stron (właściciele działki objętej inwestycją oraz właściciele działek, znajdujących się w odległości 100 m od granic terenu planowanego przedsięwzięcia).

W toku postępowania, Wójt Gminy Bralin wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia 27.04.2022 r. znak OŚ.6220.2.2022 oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Kaliszu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 27.04.2022 r. znak OŚ.6220.2.2022, a także do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie pismem z dnia 27.04.2022 r. znak OŚ.6220.2.2022, o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Ponadto, zgodnie z art. 49 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, bwieszczeniem znak OŚ.6220.2.2022 z dnia 27.04.2022 r. organ decyzyjny zawiadomił strony postępowania o jego wszczęciu i możliwości czynnego udziału w każdym jego stadium, a także o wystąpieniu do organów opiniodawczych.

W odpowiedzi na pismo o wydanie opinii Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu wydał opinię znak PO.ZZŚ.2.435.118.2022.AN z dnia 10.05.2022 r., w której nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko. Podobnie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie wydał opinię znak ON-NS.7041.8.2022 z dnia 11.05.2022 r., w której wskazał, iż nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Ponadto Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak WOO-IV.4220.552.2021.MP.1 z dnia 13.05.2022 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wszystkie ww. organy wskazały na konieczność zapisania w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań.

Obwieszczeniem znak OŚ.6220.2.2022 z dnia 20.05.2022 r. zawiadomiono strony postępowania o wydanych opiniach, a także o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranego materiału dowodowego przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej, zlokalizowanej na działce nr 612/33, w obrębie geodezyjnym Chojęcin.

Po przeanalizowaniu posiadanych dokumentów ustalono, iż planowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zaliczana jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Ponadto biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a także opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kępnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Kaliszu i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, w których stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, odstąpiono od nałożenia na Inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 64 ust. 3a cytowanej wcześniej ustawy ww. organy opiniujące wskazały w swoich

opiniach na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków, co znalazło swoje odzwierciedlenie w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Mając na uwadze zapisy art. 84 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust.1 i 1a ww. ustawy.

Odnosząc się do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, przeanalizowano rodzaj, charakterystykę i usytuowanie przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, rodzaj, skalę i czas trwania oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia. Ponadto wzięto pod uwagę usytuowanie inwestycji na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000.

Na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając przepisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 612/33 w obrębie geodezyjnym Chojęcín, gmina Bralin. Całkowita powierzchnia ww. działki wynosi 2,8748 ha i w całości zostanie przeznaczona pod przedsięwzięcie. W ramach realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca przewiduje użycie modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na stelażach wykonanych z aluminium bądź ze stali. Między poszczególnymi rzędami zachowany zostanie odstęp od 1 do 10 m w celu ograniczenia zacinienia paneli. Stelaże będą za pomocą kotew wbijane w ziemię. Planuje się posadowienie do 2 470 szt. paneli o mocy 405 W i łącznej mocy do 1 MW. Jeśli zainstalowane zostaną panele o wyższej mocy, wówczas ich ilość będzie mniejsza. Przewiduje się montaż do 20 szt. inwerterów DC/AC zainstalowanych w systemie rozproszonym pod panelami oraz prefabrykowanej, kontenerowej stacji transformatorowej. Teren instalacji zostanie ogrodzony i wyposażony w system kontroli wizyjnej. Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia projektowana farma fotowoltaiczna wyposażona zostanie w oświetlenie nie pracujące w sposób ciągły. Sposób połączenia instalacji z operatorem energetycznym zostanie ustalony na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c i g ustawy *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, na podstawie przedłożonej dokumentacji oraz w oparciu o pomiary przeprowadzone za pomocą systemu informacji przestrzennej gminy Bralin (serwis e-mapa.net), ustalono, że najbliższy teren chroniony akustycznie znajduje się w odległości na działkach sąsiednich na północ od przedsięwzięcia: działki o nr ew. 978/1 i 978/3 z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwale i odwracalne uciążliwości. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej w niniejszej decyzji nałożono warunek prowadzenia prac budowlanych oraz ruchu pojazdów wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00. Jak wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia na terenie przedsięwzięcia źródłem emisji hałasu będzie transformator o mocy do 1 MW oraz inwertery wyposażone w wentylatory (aktywny system chłodzenia). Z uwagi na bliskie sąsiedztwo zabudowy mieszkalnej inwestor wskazał, iż elementy farmy fotowoltaicznej zostaną posadowione w odległości nie mniejszej niż 54 m od najbliższego budynku mieszkalnego (ok. 50 m od granicy działek, na której zabudowa ta się znajduje). Należy zauważyć, że dopuszczane poziomy hałasu zostały wyznaczone dla określonych rodzajów terenów przeznaczonych m.in. pod zabudowę mieszkaniową. Wobec powyższego wskazano w warunkach niniejszej decyzji, aby infrastrukturę farmy fotowoltaicznej tj. panele, stację transformatorową i inwertery zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 50 m od granic działki o nr ew. 978/1 i działki o nr ewid. 978/3 celem ograniczenia uciążliwości akustycznej. Dodatkowo wskazano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, że transformator wyposażony zostanie w podkładki redukujące drgania

i wibroizolatory. Analiza karty informacyjnej przedsięwzięcia wykazała, że wnioskodawca nie przewiduje również wyposażenia modułów fotowoltaicznych w system mechanicznego chłodzenia. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywało poprzez naturalny obieg powietrza. Ruch pojazdów na etapie eksploatacji inwestycji będzie sporadyczny, ograniczony do sytuacji związanych z prowadzeniem prac konserwacyjnych. Uwzględniając charakter przedsięwzięcia, rodzaj źródeł hałasu, ich ilość oraz rozmieszczenie a także realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, standardów akustycznych zawartych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112).

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Uwzględniając art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* należy uznać, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze rodzaj i treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie pozytywnie na mitygację zmian klimatu.

W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane będą głównie odpady opakowaniowe oraz komunalne, nie powstaną wytworzone odpady w postaci mas ziemnych. Zostaną wyznaczone miejsca magazynowania odpadów pozwalające na ich selektywne magazynowanie. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które będą czasowo magazynowane na terenie instalacji i na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wnioskodawca wskazał, że wytwarzane w trakcie prac rozbiórkowych odpady przekazane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym, dlatego do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest

wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Zgodnie z treścią karty informacyjnej przedsięwzięcia Wnioskodawca przewiduje, że do czyszczenia powierzchni paneli wykorzystywać będzie wodę zdemineralizowaną bez dodatku środków chemicznych, dostarczaną beczkowozami. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że wody opadowe i roztopowe będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. Wnioskodawca wskazał w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, iż przewiduje zastosowanie transformatorów suchych (żywicznych) lub olejowych. W przypadku konieczności zastosowania transformatora olejowego, zamontowana zostanie pod nim szczelna misa olejowa mogąca w przypadku awarii pomieścić cały olej znajdujący się w transformatorze. Rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

Uwzględniając przyjęte założenia, w tym fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza, biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* stwierdzono, że nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt. 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i oraz j ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz przylegających do jezior. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, łąki, nieużytki oraz rozproszona zabudowa zagrodowa. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oraz założenia przyjęte w przedłożonej dokumentacji, należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązać się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność.

Na podstawie zgromadzonych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Baranów PLH300035 oddalony o 1,8 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. Spod zainwestowania wyłączona zostanie północna część działki. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy, zabudowa mieszkaniowa oraz rów melioracyjny przepływający wzdłuż południowej granicy działki. Na etapie jej eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni obsiana zostanie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek, aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu rowu melioracyjnego, nałożono w opinii warunek koszenia roślinności na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji ptaków. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ograniczenia powierzchniowego spływu biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek

aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwiecznionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz wnioskodawca zamierza wykonać nasadzenia zieleni osłonowo-izolacyjnej. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest do realizacji w odległości 0,663 km w kierunku południowo - zachodnim. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ustalono, iż według charakterystyki Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) planowana inwestycja znajduje się w granicach JCWPd o kodzie PLGW600081, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym. Ww. JCWPd jest monitorowana, a ich ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest niezagrażona. JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, dostarczającą średnio powyżej 100 m³ wody na dobę. Ponadto inwestycja leży na terenie zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW60002318424 – Niesób do Dopływu z Krążkowych o statusie naturalna części wód, o dobrym stanie i ocenie ryzyka określonej jako niezagrażona nieosiągnięciem celów środowiskowych. Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, stwarzającego zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967).

W odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f cytowanej wcześniej ustawy oraz biorąc pod uwagę zapisy karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz na podstawie analizy informacji będących w posiadaniu Urzędu Gminy Bralin ustalono, że najbliższa planowana do realizacji, realizowana lub zrealizowana elektrownia fotowoltaiczna znajduje się w odległości ok. 0,663 km w kierunku południowo – zachodnim. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę stosunkowo niewielką skalę i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania, lokalizację na gruntach ornych oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się znaczącego skumulowanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie

pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 79 ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy z dnia 3 października 2008 r. - *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, nie przeprowadzono postępowania z udziałem społeczeństwa.

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - *O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, zgodnie z art. 10 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego*, obwieszczeniem znak OŚ.6220.2.2022 z dnia 20.05.2022 r. zawiadomiono strony postępowania o możliwości zapoznania się oraz wypowiedzenia co do zebranych dowodów materiałów przed wydaniem decyzji. We wskazanym terminie nie wpłynęły żadne uwagi, ani zastrzeżenia.

Stosownie do art. 84 ust. 1 ww. ustawy w niniejszej decyzji stwierdza się brak przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. W związku z powyższym nie przeprowadzono postępowania z udziałem społeczeństwa.

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Podstawę dla organu administracji do działania w przedmiotowym zakresie stwarza art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Przepisy te stanowią między innymi, iż *organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt*. Obowiązek uzyskania tej decyzji wynika natomiast z art. 71 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy, według którego *uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko*.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji zostanie zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o środowisku oraz podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji o jej wydaniu i o możliwościach zapoznania się z jej treścią na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Bralin www.bralin.bip.net.pl, zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*.

POUCZENIE

1. *Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Bralin w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.*
2. *W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się wobec Wójta Gminy Bralin, prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Bralin oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o

środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 86 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy:

- 1) wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji;
- 2) wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1;
- 3) przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.



WÓJT
mgr Piotr Hołoś

.....

Załącznik:

Nr 1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Zgodnie z ustawą z dn. 16-11-2006 r. *O opłacie skarbowej* wniesiono opłatę skarbową za wydanie niniejszej decyzji w kwocie 205,00 zł (słownie: dwieście pięć złotych) przelewem na konto bankowe Gminy Bralin z dnia 06.04.2022 r.).

Otrzymują:

1. Novelty SUN – 2 Sp. z o.o. (2 egz.)
ul. Mickiewicza 69, 71-307 Szczecin
2. strony postępowania zgodnie z art. 49 ustawy
Kodeks postępowania administracyjnego
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. J. H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu
ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kępnie
ul. Poczтовая 1-3, 63-600 Kępno

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 612/33, obręb Chojećcin, gmina Bralin. Powierzchnia działki objętej wnioskiem jest równa terenowi przeznaczonemu pod inwestycję i wynosi do 2,8748 ha. Z zabudowy panelami wyłączony zostanie pas ochronny wokół linii SN i gazowej.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się:

- montaż modułów fotowoltaicznych zainstalowanych na stelażach, wykonanych z aluminium, bądź ze stali, wbijanych za pomocą kotew w ziemię (montaż paneli słonecznych na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi), między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 1 do 10 m w celu ograniczenia zacienienia paneli,
- posadowienie do 2 470 szt. paneli o mocy 405 W i łącznej mocy do 1 MW, o powierzchni antyrefleksyjnej (jeśli zainstalowane zostaną panele o wyższej mocy, wówczas ich ilość będzie mniejsza),
- montaż do 20 szt. inwerterów DC/AC zainstalowanych w systemie rozproszonym pod panelami,
- montaż prefabrykowanej, kontenerowej stacji transformatorowej,
- ogrodzenie obszaru inwestycji ogrodzeniem ażurowym bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem,
- montaż systemu kontroli wizyjnej,
- wyposażenie farmy w oświetlenie nie pracujące w sposób ciągły.

Sposób połączenia instalacji z operatorem energetycznym zostanie ustalony na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosowana będzie zdemineralizowana woda, a w przypadku silniejszych zabrudzeń mycia paneli wykorzystane zostaną środki biodegradowalne obojętne dla środowiska.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym, dlatego do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną.

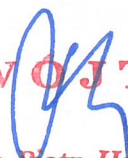
Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne, lecz będą infiltrować w grunt w obrębie terenu inwestycji.

W ramach przedsięwzięcia planuje się wykorzystanie transformatorów suchych lub olejowych, które zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych na szczelnych posadzkach. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zostaną one wyposażone w szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci kontenerów

sanitarnych. Ponadto ścieki bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację, będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane, gdyż źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane odpady będą zbierane selektywnie i magazynowane w miejscach do tego wyznaczonych oraz przekazywane zewnętrznym firmom do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami szczegółowymi w tym zakresie.

WOJT

mgr Piotr Hołóś

.....