

ZPM.72243-5/2010/3

Wójt Gminy Bralin
w uzupełnieniu ogłoszenia o I pisemnym przetargu nieograniczonym na oddanie w
dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości zabudowanych położonych w Chojęcin Parcele
z dnia 04.06.2010 r.,
informuje:

1. Umowę dzierżawy, każda ze stron może wypowiedzieć z zachowaniem 6 miesięcznego terminu wypowiedzenia.

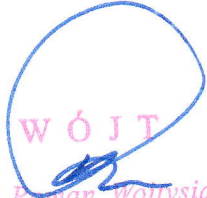
Wynajmujący zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy najmu, w terminie wcześniejszym niż zawarto w umowie, jeżeli Najemca zalega z opłatą czynszu za dwa pełne okresy płatności lub dopuszcza się naruszenia innych istotnych postanowień umowy.

2. Wartość podatku od nieruchomości w 2010 r. wynosi za całą nieruchomość 20 079,00 zł rocznie.

Podatek płatny jest w okresach miesięcznych przez osoby prawne lub okresach kwartalnych przez osoby fizyczne.

Ponieważ okresy płatności podatku są krótsze niż okres wypowiedzenia umowy, więc nie przewiduje się zwrotu nadpłaconych kwot.

3. Informuję, że koszty oświadczenia o którym mowa w §2, ust.2, p.27 Regulaminu Przetargu ponosi dzierżawca (około 25,00 zł.).


inż. Roman Wojtyśiak