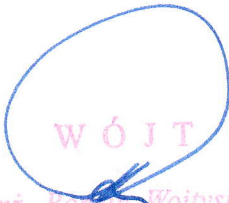


REGULAMIN PRZETARGU

NA DZIERŻAWĘ LOKALU UŻYTKOWEGO w dnia 09 maja 2011 r.

1. Organizatorem przetargu jest Wójt Gminy Bralin.
2. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa lokalu użytkowego w Bralinie ul. Wrocławska 50 o powierzchni 27 m².
3. Przed rozpoczęciem licytacji komisja przetargowa sprawdza poprawność przeprowadzenia procedury przetargowej, w tym wymagane dokumenty oraz termin i miejsce ich publikacji.
4. Przetarg odbywa się w formie ustnej licytacji, wygrywa ten uczestnik, który zgłosił najwyższą cenę stawki czynszu dzierżawnego.
5. Przed przystąpieniem do przetargu każdy uczestnik winien przedłożyć komisji dowód wniesienia wadium, dowód tożsamości oraz pełnomocnictwa w przypadku reprezentowania osób fizycznych lub prawnych.
6. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
7. Minimalne postąpienie w przetargu wynosi 0,5 zł/ 1m².
8. Po ustaniu zgłaszania postąpień, przewodniczący komisji wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, ogłaszając imię i nazwisko osoby lub nazwę firmy, która przetarg wygrała.
9. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej 0,5 zł/1m² powyżej ceny wywoławczej stawki czynszu.
10. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny czynszu, zaś pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zwraca się najpóźniej w terminie 3 dni od zamknięciu przetargu.
11. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu od zawarcia umowy dzierżawy w terminie i miejscu wyznaczonym przez właściciela lokalu, pomimo wygrania przetargu.
12. Organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu do publicznej wiadomości.

Bralin, dnia 07 kwietnia 2011.


WÓJT
inż. Roman Wojtysiak