

Protokół nr XI
Rady Gminy Bralin
z dnia 30 sierpnia 2011 roku.

Porządek obrad XI Sesji Rady Gminy Bralin.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Uchwalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
4. Sprawozdanie wójta z działalności międzysesyjnej i realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy.
6. Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu do wyrażenia opinii o zgłoszonym kandydacie na ławnika.
7. Podjęcie uchwały w sprawie dostosowania opisu granic obwodów głosowania na terenie Gminy Bralin do stanu faktycznego.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zamknięcie posiedzenia XI sesji Rady Gminy Bralin.

Pkt 1) Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godzinie 15.00 dokonał przewodniczący rady Marek Fras i stwierdził, że obecnych jest 14 na stan ogólny 15 radnych, co pozwala zgodnie z przepisami prawa obradować i podejmować prawomocne uchwały. Nieobecny usprawiedliwiony Zbigniew Kosakiewicz.

W obradach XI sesji gościnnie uczestniczyła delegacja gości ze Słowacji a także przedstawicielka Komisji Europejskiej Gabriela Ściborska.

Ponadto w sesji udział wzięli wójt Roman Wojtysiak, zastępca wójta Robert Kieruzal, skarbnik Grażyna Mosch, sekretarz Zbigniew Łatka, radni powiatowi: Karol Hibner, Piotr Hołoś i Zenon Kasprzak oraz sołtysi z terenu gminy Bralin.

Przewodniczący rady powitał zebranych a także podziękował gościom za przyjęcie zaproszenia na dzisiejszą sesję.

Pkt 2) Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący rady przedstawił zebrany proponowany porządek obrad XI sesji i zapytał, czy ktoś chciałby wnieść do niego zmiany.

Głos zabrał zastępca wójta i poprosił o uwzględnienie w dzisiejszym porządku obrad wydania przez radę opinii w sprawie przebiegu przez teren Gminy Bralin linii kolejowej dużych prędkości Warszawa – Łódź – Poznań/Wrocław.

Z tematem zapoznała się już komisja rozwoju gospodarczego i budżetu, która w dniu dzisiejszym przedstawi radzie swoje stanowisko w tej sprawie.

Wójt dodał, że jutro zastępca wójta udaje się do Poznania na spotkanie w sprawie ustalenia przebiegu linii kolejowej dużych prędkości i stanowisko rady byłoby bardzo pomocne w prowadzeniu negocjacji.

Przewodniczący rady poddał pod głosowanie wprowadzenie zaproponowanej przez wójta zmiany.

Rada porządek obrad po zmianach przyjęła jednogłośnie.

Pkt 3) Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół z poprzedniej sesji kontrolowali radni Robert Gogol i Urszula Górecka. Kontrolujący nie wnieśli uwag do treści protokołu.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie kontrolowany protokół.

Za przyjęciem protokołu głosowało 14 radnych.

Rada protokół Nr X przyjęła jednogłośnie.

Pkt 4) Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych podczas poprzedniej sesji.

Wójt przedstawił zebranym sprawozdanie z działalności międzysesyjnej oraz z realizacji uchwał podjętych na poprzedniej sesji.

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

> **Jan Leśniarek** zadał wójtowi pytanie odnośnie sprawozdania dotyczące spotkania z mieszkańcami ulicy Kościelnej i Polnej w sprawie umiejscowienia „Orlika” radny zapytał czy istnieje możliwość zamontowania przy boisku ekranów dźwiękoszczelnych, w taki sposób aby mieszkańcy nie byli narażeni na niedogodności z tytułu bliskiego sąsiedztwa z obiektem sportowym.

> **Wójt** odpowiedział, że rozmowy nie zostały zakończone zaplanowano kolejne spotkanie w tej sprawie. Wójt zaprezentował zebranym dokumentację fotograficzną z okolicznych boisk sportowych, znajdujących się w bliskim sąsiedztwie domków jednorodzinnych i bloków mieszkalnych i oddzielonych jedynie siatką. Wójt dodał, że wszystkie wymagane prawem odległości są zachowane, pomimo tego rozmowy odnośnie ewentualnej zmiany miejsca budowy „Orlika” trwają. Strony starają się wypracować porozumienie, istnieje możliwość zmiany lokalizacji obiektu albo zamontowania ekranów czy posadzenia pasa zieleni, który tłumiłby hałas. Sprawa niebawem zostanie rozstrzygnięta.

> **Zenon Kasprzak** poprosił o udzielenie głosu i zapytał, czy prawdą jest, że przez Bralin będzie 17 września przejeżdżał pociąg pasażerski?

> **Wójt** odpowiedział, że Towarzystwo Miłośników Kolei z Oleśnicy nosząc się z zamiarem uruchomienia przejazdu pasażerskiego Oleśnica – Wieluń i z powrotem zwróciło się do wójta o wsparcie zamierzenia, mowa była o pomocy finansowej w wysokości 20.000,00 zł do podziału na samorządy. Wójt powiedział, że zmuszony był odmówić, gdyż w budżecie nie zaplanowano takiego wydatku a gmina nie dysponuje wolnymi środkami, które mogłaby przeznaczyć na ten cel. Następnie mowa była o tym, żeby uprzątnąć tory a koszt sprzątnięcia poniosła gmina. Wójt odpowiedział, że także nie wyraził na to zgody bo PKP jest spółką prawa handlowego i nie ma powodów dla których gmina miałaby lokować środki we własność należącą do spółki.

W związku z brakiem dalszych pytań do sprawozdania przewodniczący rady przystąpił do kolejnego punktu programu.

Pkt 5) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy.

Zmian w budżecie gminy dokonano na podstawie:

1. Pisma Wojewody Wielkopolskiego zwiększającego plan dotacji celowej o kwotę 12.125,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu podręczników w ramach programu „Wyprawka szkolna”.
2. Pisma Wojewody Wielkopolskiego zwiększającego plan dotacji celowej o kwotę 9.364,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie realizacji programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.
3. Pisma Wojewody Wielkopolskiego zwiększającego plan dotacji celowej o kwotę 3.300,00 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych.
4. Aneksu do umowy w ramach projektu „Kapitał Ludzki” zmniejszono dochody do budżetu o kwotę 5.153,68 zł.
5. Zwiększono dochody do budżetu o kwotę 10.300,00 zł z tytułu wpływów podatku od czynności cywilno – prawnych.
6. Dokonano korekty pomiędzy działami, rozdziałami i paragrafami.

> Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zmian w budżecie gminy.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Uchwała Nr XI/50/2011 została przyjęta jednogłośnie.

Pkt 6) Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu do wyrażenia opinii o zgłoszonym kandydacie na ławnika.

W celu oceny kandydatów na ławników rada zobowiązana jest powołać zespół mający za zadanie przedstawienie radzie swojej opinii o zgłoszonych kandydaturach.

Przewodniczący rady zaproponował, żeby w skład wspomnianego zespołu weszły następujące osoby Jerzy Bzymek, Urszula Górecka i Kazimiera Kupczak.

W związku z tym, że innych kandydatur nie zgłoszono przewodniczący rady zwrócił się do proponowanych osób czy wyrażają zgodę na udział w pracach komisji.

Radni wyrazili zgodę, następnie przewodniczący rady zaproponował przegłosowanie zgłoszonych kandydatur, członkowie zespołu przyjęci zostali jednogłośnie.

> Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie powołania zespołu do wyrażenia opinii o zgłoszonym kandydacie na ławnika.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.

Uchwała Nr XI/51/2011 została przyjęta jednogłośnie.

Pkt 7) Podjęcie uchwały w sprawie dostosowania opisu granic obwodów głosowania na terenie Gminy Bralin do stanu faktycznego.

Zmiany opisu granic obwodów głosowania na terenie Gminy Bralin wynikają z konieczności uaktualnienia nazewnictwa miejscowości zgodnie z Krajowym Rejestrem Urzędowego Podziału Terytorialnego Kraju, uaktualnienia nazw ulic zgodnie z podjętymi uchwałami o nadaniu nazw ulicom jak również konieczności uporządkowania numeracji porządkowej budynków. Zmiany te mają wyłącznie charakter porządkowy.

> **Tadeusz Iwan** zapytał dlaczego w Taborze Wielkim zmieniono siedzibę lokalu wyborczego?
> **Wójt** odpowiedział, że zmiana była omówiona z Panią sołtys i wynika z faktu, że dotychczasowa siedziba nie jest wykorzystywana na co dzień i przygotowywanie jej wyłącznie na wybory powoduje wiele dodatkowych czynności i zaangażowania dodatkowego wkładu finansowego podczas gdy w domu ludowym wyborcy - mieszkańcy Taboru Wielkiego będą mieć zapewnione bardzo dobre warunki do oddania głosu, jeżeli jednak okaże się że zmiana ta spowoduje znaczny spadek frekwencji w tym lokalu pierwotne miejsce zostanie przywrócone.

> **Jacek Kuropka** zapytał czy w związku z porządkowaniem nazewnictwa ulic nie można by dokonać korekty ul. Rynek na Rynek bo obowiązujące nazewnictwo nie jest poprawne.
> **Wójt** odpowiedział, że na chwilę obecną nie jest to możliwe, gdyż czynność ta pociągnęłaby za sobą obowiązek dokonania wielu zmian administracyjnych.

> **Przewodniczący obrad** poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie dostosowania opisu granic obwodów głosowania na terenie Gminy Bralin do stanu faktycznego.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych.
Uchwała Nr XI/52/2011 została przyjęta jednogłośnie.

PKt 8) Przyjęcie opinii w sprawie przebiegu przez teren Gminy Bralin linii kolejowej dużych prędkości Warszawa – Łódź – Poznań/Wrocław.

Głos zabrał przewodniczący komisji Rozwoju Gospodarczego i Rozwoju Jan Leśniarek i odczytał opinię komisji w przedmiotowej sprawie.

Komisja rozwoju gospodarczego i budżetu Rady Gminy Bralin na posiedzeniu w dniu 18 lipca 2011 roku po zapoznaniu się z przewidywanym wariantem przebiegu przez teren Gminy Bralin linii kolejowej dużych prędkości w istniejącym korytarzu kolei stwierdziła, że dostrzega potrzebę istnienia i funkcjonowania linii kolejowej nie mniej jednak negatywnie odnosi się do zaproponowanej lokalizacji inwestycji.

Członkowie komisji stoją na stanowisku, że wskazany przebieg nie jest korzystny z punktu widzenia rozwoju gminy, gdyż przedmiotowa linia przebiegałaby od północnej strony miejscowości pomiędzy powstającą drogą ekspresową S8 a zabudowaną częścią miejscowości prowadząc do zahamowania czy ograniczenia dalszej rozbudowy miejscowości, fakt ten budzi niezadowolenie i sprzeciw mieszkańców. Powstanie linii kolejowej dużych prędkości w przewidywanym miejscu spowoduje również wiele utrudnień dla rolników i prowadzonej przez nich produkcji rolniczej.

Członkowie komisji nie widzą dla gminy żadnych korzyści z tytułu umiejscowienia wspomnianej linii kolejowej w pasie tzw. „starej linii”. Trasa szybkiego ruchu nie przewiduje przystanku na terenie gminy tak więc mieszkańcy nie będą mieli możliwości przemieszczania się lub przewożenia towarów transportem szynowym dlatego tym bardziej są zainteresowani

odsunięciem linii kolejowej od północnej strony Bralina i wyznaczeniem dla kolei szybkich prędkości nowego korytarza.

Rada Gminy Bralin w oparciu o stanowisko mieszkańców sołectwa Tabor Wielki oraz negatywną opinię Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu **negatywnie** zaopiniowała przebieg przez teren Gminy Bralin linii kolejowej dużych prędkości Warszawa – Łódź – Poznań/Wrocław.

Rada Gminy Bralin podtrzymała stanowisko komisji, że przebieg linii kolejowej nie jest dla gminy korzystny z punktu widzenia rozwoju infrastruktury oraz budzi sprzeciw mieszkańców oraz że linia ta nie zapewni naszym mieszkańcom przewozów pasażerskich ani towarowych.

Rada Gminy Bralin podobnie jak członkowie komisji uważa, że projektowana linia powinna być bardziej oddalona od północnej strony Bralina z wyznaczeniem dla kolei szybkich prędkości nowego korytarza.

> **Przewodniczący obrad** poddał pod głosowanie opinię w sprawie przebiegu przez teren Gminy Bralin linii kolejowej dużych prędkości Warszawa – Łódź – Poznań/Wrocław.

Za przyjęciem opinii negatywnej głosowało 14 radnych.
Opinia Nr 4/2011 została przyjęta jednogłośnie.

Pkt 9) Wolne głosy i wnioski.

> Głos zabrał **starosta Svinicy Lubomir Simko** i podziękował za zaproszenie i za współpracę pomiędzy gminami.

> Głos zabrała przedstawicielka Komisji Europejskiej **Gabriela Ściborska** i podziękowała za zaproszenie na dzisiejszą sesję pogratulowała wzajemnej współpracy pomiędzy gminą Bralin a Svinica i życzyła dalszych sukcesów.

> **Przewodniczący rady** odczytał treść pisma, które wpłynęło od Towarzystwa Rozwoju Gminy Bralin odnośnie działki rekreacyjnej w Kobylej Górze.

Prezes zarządu w swym piśmie wystosowanym w związku z zapytaniem między innymi radnych informuje, że działka ta jest własnością Gminy Bralin, która pozostała po likwidacji majątku Państwowego Ośrodka Maszynowego, działka była udostępniana chętnym a gmina płaciła corocznie należny podatek od nieruchomości oraz partycypowała w kosztach kanalizacji sanitarnej.

> Głos zabrał **wójt** odnośnie wspomnianej działki rekreacyjnej położonej w miejscowości Ligota gm. Kobyla Góra i wyjaśnił, że działka została nabyta od prywatnego właściciela przez Państwowy Ośrodek Maszynowy w Bralinie w dniu 28.04.1989 r. W Księdze Wieczystej w rubryce „właściciel” wpisano: Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Ośrodka Maszynowego w Bralinie. Państwowy Ośrodek Maszynowy w Bralinie został wykreślony z rejestru przedsiębiorstw państwowych postanowieniem Sądu Rejonowego w Kaliszu z dnia 31.05.1993 r. a działka została przekazana przez Pełnomocnika Zarządu Gminy d/s prywatyzacji Organowi Założycielskiemu, czyli Radzie Gminy Bralin wraz z mieniem pozostałym po prywatyzacji. Zarząd Gminy Bralin wystąpił w dniu 14.10.1996 r. do Sądu Rejonowego w Ostrzeszowie z wnioskiem o wpis prawa własności na rzecz Gminy Bralin do Księgi Wieczystej. Wniosek ten pozostał bez

rozpatrzenia. W dniu 30 czerwca 1997 r. zostało wystosowane pismo do Sądu Rejonowego w Ostrzeszowie z zapytaniem o przyczynę braku merytorycznego rozpatrzenia wniosku. W dostępnej dokumentacji brak odpowiedzi sądu na to pismo. W 2009 r. Gmina Bralin podjęła starania o sprostowanie treści Księgi Wieczystej w celu umożliwienia sprzedaży działki. Sprawa toczy się do dziś. Wójt potwierdził fakt opłacania podatku od nieruchomości.

> W dalszej części posiedzenia **wójt** przedstawił zebranym informację dotyczącą nieruchomości zabudowanej byłym biurowcu POM. Wójt powiedział, że budynku wraz z działką mimo starań i ogłaszania kolejnych przetargów do dnia dzisiejszego nie udało się zbyć.

W maju 2010 roku nieruchomość wyceniono na kwotę 505 000,00 zł, I przetarg odbył się w dniu 24.09.2010 r. za cenę wywoławczą 505 000,00 zł., licytacja nie odbyła się z powodu braku zainteresowania potencjalnych nabywców. II przetarg odbył się w dniu 30.11.2010 r. za cenę wywoławczą 310 000,00 zł., licytacja nie odbyła się z powodu braku zainteresowania potencjalnych nabywców. W dniu 08.05.2011 r. zaktualizowano wartość wyceny nieruchomości na kwotę 472 000,00 zł., III przetarg odbył się w dn. 09.05.2011 r. za cenę wywoławczą 260 000,00 zł., licytacja nie odbyła się z powodu braku zainteresowania potencjalnych nabywców.

W dniu 24.08. 2011 r. do urzędu gminy zgłosiła się osoba zainteresowana zakupem ww. nieruchomości za cenę ok. 200 000,00 zł + VAT 23% z przeznaczeniem na budowę centrum konferencyjnego. W celu sprzedaży można ogłosić kolejny przetarg bądź rokowania.

Minimalna kwota wywoławcza w kolejnym przetargu lub rokowaniach wynosi 40% ceny oszacowania czyli – 188 800,00 zł. netto.

Pkt 12) Zamknięcie posiedzenia XI sesji Rady Gminy Bralin.

Przewodniczący rady zamknął obrady o godzinie 17.00.

Protokołowała: Anna Piasecka

KONTROLUJĄCY:

1. Andrzej Kucharski :
2. Kazimiera Kupczak: