



GMINA BRALIN

63-640 Bralin, ul. Rynek 3

tel. (62) 78 112 01 fax. (62) 78 112 02

www.bralin.pl; e-mail: gmina@bralin.pl

-1-

Nr sprawy: RGI.271.05.2012

Bralin, dnia 10 kwietnia 2012 r.

**Przetarg nieograniczony na: Udzielenie kredytu długoterminowego 2000000,00 zł
przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetowego Gminy
oraz częściową spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek.**

Wyjaśnienie treści i zmiana specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Zgodnie z art. 38 ust.1, 2, 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) w odpowiedzi na zapytanie (fax. z dn. wpł. 15.06.2011r.), bez ujawniania źródła zapytania, wyjaśniam i zmieniam SIWZ:

Pytanie Wykonawcy :

„ Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie na stronach internetowych następujących informacji:

1. W celu przygotowania oferty przetargowej prosimy o podanie:
 - dokładnej daty (lub dokładnych dat) uruchomienia kredytu (lub transz kredytowych)
 - dokładnych dat przewidywanych spłat rat kapitałowych
 - jaką przyjąć liczbę dni w roku dla sporządzenia harmonogramu (365 czy 366)?
2. Czy możliwe jest uszczegółowienie pkt. F.8 2) oraz pkt. F.8 4) SIWZ poprzez dopisanie warunków iż zmiana wysokości i terminu spłaty kredytu/raty, zawieszenia spłat kredytu oraz zmiana innych postanowień umownych może nastąpić zgodnie z procedurami banku i po wyrażeniu zgody przez bank.”

Odpowiedź Zamawiającego :

Ad.1.

1.1. Podanie dokładnych dat uruchamiania kredytu nie jest możliwe - ponad wskazania zawarte w pkt B.3.5. SIWZ.

Do sporządzenia prognozy spłaty kredytu i zadłużenia należy przyjąć daty i kwoty wskazane w pkt C.4.2. SIWZ.

1.2. Daty spłaty i kwoty rat kapitałowych wskazano w pkt B.3.10. SIWZ.

Na prośbę Wykonawcy wskazuję dokładne daty jakie należy przyjąć celem sporządzenia prognozy spłaty kredytu i zadłużenia.

ROK	Data Miesiąc, dzień spłaty raty kapitałowej (kwota raty - jak określono w pkt B.3.10. SIWZ.
2013	Marzec 20, Czerwiec 20, Wrzesień 20, Grudzień 20
2014	Marzec 20, Czerwiec 20, Wrzesień 19, Grudzień 19
2015	Marzec 20, Czerwiec 19, Wrzesień 21, Grudzień 21
2016	Marzec 21, Czerwiec 20, Wrzesień 20, Grudzień 20
2017	Marzec 20, Czerwiec 20, Wrzesień 20, Grudzień 20
2018	Marzec 20, Czerwiec 20, Wrzesień 20, Grudzień 20
2019	Marzec 20, Czerwiec 19, Wrzesień 20, Grudzień 20
2020	Marzec 20, Czerwiec 19, Wrzesień 21, Grudzień 21

Jednocześnie przypominam, że zgodnie z zapisami SIWZ (pkt B.3.10.) ustanowienie innego dnia miesiąca niż ok. dwudziestego każdego miesiąca jest możliwe do dwustronnego ustalenia z wykonawcą, który wygra przetarg.

1.3. Do sporządzenia harmonogramu należy przyjąć liczbę dni taką, jaka będzie obowiązywała w umowie kredytowej w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, który przedkłada taki harmonogram.

Ad.2. Zamawiający nie zmieni SIWZ w punktach F.8 2), F.8 4) poprzez wprowadzenia zapisów uszczegóławiających proponowanych przez Wykonawcę.

Termin składania ofert pozostaje bez zmian.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany SIWZ stanowi integralna część materiałów przetargowych. Są obowiązujące dla wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Jednocześnie informuję, że na prośby wykonawców zgłaszane w formie telefonicznej Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej informacje nt. inwestycji Gminy Bralin, których realizacja w 2012 roku powoduje powstanie deficytu budżetowego przewidzianego do sfinansowania środkami kredytu.

GINA BRALIN
63-640 Bralin
ul. Rynek 3
NIP 619-19-45-067
Regon 250855558

Wz. WÓJTA
mgr. Robert Kierczak
ZASTĘPCA WÓJTA

Otrzymują:

1. Wykonawca będący autorem zapytania.
2. Wykonawcy, którym przekazano SIWZ (jeżeli występują).
3. Strona internetowa Zamawiającego.
4. A/a (protokół postępowania).

INFO - opis inwestycji 2012r., ich zawansowanie

ZADANIE	Środki wg BUDŻETU 2012 - stan na 04.04.2012r.	Dotychczasowe nakłady na inwestycje (wszystkie poniesione do końca 2011r.)	Krótki opis zadania. Stan przygotowań/ zaawansowanie Orientacyjna data zawarcia umowy o roboty budowlane
Budowa kolektora tranzytowego kanalizacji sanitarnej Bralin-Kepno	775 000,00	12 408,43	Rura kanalizacji ciśnieniowej dł. 6,5 km oraz przepompownia - do przesyłu wszystkich ścieków z Gm.Bralin do Kępna. Na ukończeniu dokumentacja projektowo-kosztorysowa. Pozwolenie na budowę ok.czerwca. Przetarg na roboty budowlane w przygotowaniu. UMOWA ok. lipca. Realizacja ok. sierpień-listopad 2012. Zadanie ujęte w planie wieloletnim. Zawansowanie -wg Arkusz2.
Lokalna rozbudowa sieci wod-kan z przyłączami na terenie Gm.Bralin	200 000,00	984,00	Budowa sieci wod.-kan. ul.Ks.Jana Cwiętkowskiego. Uzbrojenie działek budowlanych w Bralinie w sieć wod.-kan. w ciągu ulicy dł. ok.230m Opracowano dokumentację -ostratnia faza uzgodnień przed wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę. Pozwolenie na budowę w maju. Realizacja przewidywana na sierpień 2012r. Zawansowanie rzeczowe 8%, w tym roboty bud. 0%. Zawansowanie finansowe 0%
Wykonanie studni głębinowej wraz z zakupem i montażem pompy głębinowej (SUW)	50 000,00	0,00	Planowane "zaprojektuj i zrób" dla nowej studni głębinowej na SUW w Nowej Wsi Ks. Przetarg w przygotowaniu. UMOWA ok. maja. Zawansowanie rzeczowe 0%, w tym roboty bud. 0%. Zawansowanie finansowe 0%
Budowa, przebudowa i modernizacja ulic w m.Bralin oraz budowa, przebudowa i modernizacja dróg gminnych	672 790,00	6 150,00	1. Przebudowa ulicy Krętej z łącznikami w Bralinie. W 2011r.opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. W przetargu wyłoniono wykonawcę robót. UMOWA z dnia 13.03.2012. na kwotę brutto 282.489,22 zł. Rozpoczęto budowę. Zawansowanie rzeczowe robót ok.10%. Termin zakończenia umowy do 15 lipca 2012., w rzeczywistości zostanie skrócony. Przewidywane nakłady w 2012r. ok. 290 tys. zł 2. Przebudowa drogi Działosze -Chojecin-Parcele. W 2011r.opracowano dokumentację projektowo-kosztorysową. W 2011r zrealizowano pierwszy jednoroczny odcinek drogi. Ogłoszono przetarg na odcinek 2012 roku, otwarcie ofert przetargowych w dn. 11.04.2012. UMOWA w kwietniu z terminem realizacji do 16 lipca br. Przewidywane nakłady do 380 tys. zł
Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Bralinie	540 000,00	698 308,05	Nadbudowa szkoły o jedną kondygnację i ogrzewanie. Jest pozw. na bud. Jest UMOWA z dnia 27.06.2011. Inwestycja realizowana zgodnie z harmonogramem z terminem zakończenia robót do czerwca 2012r. i procedur odbiorowych do lipca 2012r. W 2011r. wykonano stan surowy zamknięty. Wykonano instalacje. Trwają roboty wykończeniowe i ogrzewanie zewn. Kolejne faktury w kwietniu 2012. Zadanie ujęte w planie wieloletnim. Zawansowanie -wg Arkusz2.
RAZEM	2 237 790,00	717 850,48	xxxxxx

Wz. WÓJTA

Bralin, dnia 2012.04.10., zestawit: A.W.

mgr Robert Kierulaz
ZASTĘPCA WÓJTY

**STOPIEN ZAWANSOWANIA REALIZACJI INWESTYCJI ujętych w PLANIE WIELOLETNIM
wg stanu na 04.04.2012r.**

Budowa kolektora tranzytowego kanalizacji sanitarnej Bralin-Kępno

Wydatki w 2011 r. wyniosły 12.408,43,00 zł

Szacunkowe wskaźniki:

- ☐ zawansowanie rzeczowe 2011 w stosunku do planu 2011 = ok. 60 %,
- ☐ zawansowanie finansowe 2011 w stos. do planu 2011 = 24,8 %,
- ☐ zawansowanie rzeczowe w stos. do całej inwestycji = ok. 6 %, a robót budowlanych 0 %,
- ☐ zawansowanie finansowe w stos. do planu wieloletniego dla całej inwestycji = 1,5 %,
- z tą uwagą, że obecne szacunki wskazują, iż koszt robót może znacznie przekroczyć zakładane w planie wieloletnim 775,0 tys. zł.

Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Bralinie

Wydatki w 2011 r. = 698.308,05 zł.

Szacunkowe wskaźniki:

- ☐ zawansowanie rzeczowe 2011 w stosunku do planu 2011 = 100 %,
- ☐ zawansowanie finansowe 2011 w stos. do planu 2011 = 99,8 %,
- ☐ zawansowanie rzeczowe w stos. do całej inwestycji = ok. 60 %, a robót budowlanych ok. 60 %,
- ☐ zawansowanie finansowe w stos. do planu wieloletniego dla całej inwestycji = 56,3 %.

GINA BRALIN
63-640 Bralin
ul. Rynek 3
NIP 619-19-45-067
Regon 250855558

WZ. WÓJTA
mgr Robert Kieruzal
ZASTĘPCA WÓJTA

