

Protokół Nr I/2012
z zebrania wiejskiego sołectwa Bralin
z dnia 17 marca 2012 roku.

W posiedzeniu udział wzięło 33 mieszkańców oraz wójt Roman Wojtysiak.
Lista obecności w załączeniu.

Porządek obrad zebrania wiejskiego w Bralinie.

1. Otwarcie.
2. Sprawozdanie wójta z działalności za rok 2011.
3. Wolne głosy i wnioski.
4. Zamknięcie zebrania.

Pkt 1) Otwarcie zebrania.

Otwarcia zebrania o godzinie 18.00 dokonał przewodniczący obrad sołtys wsi Bralin Józef Chałupka i powitał przybyłych. Stwierdził, że w zebraniu udział bierze 33 mieszkańców wsi Bralin.

Pkt 2) Sprawozdanie wójta z działalności za rok 2011.

Przewodniczący obrad przedstawił obecnym porządek ustalony na dzisiejsze zebranie wiejskie a następnie oddał głos wójtowi Romanowi Wojtysiakowi w celu przedstawienia sprawozdania z działalności za ubiegły rok.

> **Wójt** powiedział, że jak co roku chciałby mieszkańcom przedstawić co się w minionym roku wydarzyło. Chciałby poruszyć temat gazyfikacji w gminie ponieważ na poprzednim wiejskim zebraniu został upoważniony do podjęcia działań w celu rozpatrzenia kwestii czy położenie gazociągu w Bralinie jest możliwe. W międzyczasie przeprowadzona została za pośrednictwem gminnej gazety ankieta wśród mieszkańców dotycząca zainteresowania możliwością podłączenia gazu do gospodarstw domowych. Kolejnym ważnym tematem będzie fundusz sołecki i oszczędności związane z wyłączeniami oświetleń ulicznych w nocy oraz nowych zasad utrzymania porządku i czystości a także opłat lokalnych.

Fundusz sołecki W najbliższy poniedziałek rada gminy podejmie uchwałę w sprawie wyrażenia lub nie wyrażania zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego. Sołtysi negatywnie odnieśli się do wyodrębnienia funduszu gdyż dotychczasowa współpraca przy realizacji istotnych dla wiosek inwestycji jest dla nich w pełni zadowalająca.

Ilość pieniędzy dla sołectwa została określona w ustawie o funduszu sołeckim, w której zawarto wzór, za pomocą którego oblicza się wysokość środków przypadających na dane sołectwo. Kalkulator funduszu sołeckiego dla Gminy Bralin stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Sołectwo aby pozyskać środki z funduszu musi na zebraniu wiejskim uchwalić - z inicjatywy sołtysa, rady sołeckiej lub co najmniej 15 pełnoletnich mieszkańców sołectwa - wniosek o przyznanie środków z funduszu sołeckiego. We wniosku należy wskazać na co mieszkańcy chcą przeznaczyć przysługujący im limit środków wraz z uzasadnieniem oraz oszacować przewidywany koszt prac. Uchwalony wniosek sołtys przekazuje wójtowi do 30 września roku poprzedzającego rok, w którym wioska chciałaby otrzymać pieniądze.

Sołectwo musi wykorzystać przyznane środki w danym roku budżetowym, nie można ich odłożyć i skumulować.

Wójt dodał, że na każde sołectwo wydano więcej środków niż zakładał fundusz sołecki.

Inwestycje W Chojeńcinie gmina dopłaciła 12.000,00 zł za odprowadzenie ścieków do spółki „Wodociągi Kępińskie”, dla Bralinia wykonano projekt na budowę kolektora tłoczego do Kępna za kwotę 12.408,00 zł wykonano chodnik przy ulicy Poprzecznej za 25.000,00 zł, przebudowano ulicę 3 Maja i Rynek za 1.139.495,37 zł (z czego środki zewnętrzne wynosiły 532.000,00 zł), przebudowano drogę „Na Pólko” za kwotę 312.117,97 (dofinansowanie ze środków zewnętrznych wyniosło 66.250,00 zł), na rozbudowę szkoły podstawowej w Bralinie przeznaczono 698.308,00 zł, przy czym w roku bieżącym planuje się przeznaczyć na ten cel jeszcze około 500.000,00 zł wójt dodał, że gmina złożyła do minister edukacji wniosek o zwrot części poniesionych kosztów z rezerwy budżetowej MEN bo do stycznia bieżącego roku była mowa o tym, że sześciolatki obowiązkowo pójdą do szkoły 1 września 2012 więc gmina przystosowała szkołę na ich przyjęcie, po czym rząd zmienił zdanie i przesunął obowiązek szkolny dla dzieci sześciolatków nie licząc się z poniesionymi przez samorządy kosztami dlatego zdaniem wójta ministerstwo powinno gminie zwrócić część poniesionych kosztów.

W dalszej części swej wypowiedzi wójt wymienił kolejne inwestycje wykonane w roku minionym takie jak modernizacja świetlicy „Tęcza” wraz z zagospodarowaniem terenu koszt zadania to 288.537,00 zł - dofinansowanie ze środków zewnętrznych wyniosło 158.339,00 zł, przebudowa gminnego boiska sportowo – rekreacyjnego koszt 535.253,51 zł dofinansowane w kwocie 250.740,00 zł. Boisko do 30 czerwca nie może być użytkowane ponieważ w umowie z wykonawcą zawarto zastrzeżenie, że inwestor do końca czerwca odda boisko z pełnowartościową murawą.

Kolejnym zadaniem jest wykonanie dokumentacji na budowę schodów i podjazdu dla osób niepełnosprawnych do ośrodka zdrowia, konserwator zabytków narzuciła gminie zlokalizowanie schodów do ośrodka od strony ogrodu.

Wójt wspomniał również o inwestycjach realizowanych w innych sołectwach takich jak zagospodarowanie terenów wokół siedmiu domów ludowych koszt realizacji tego zadania wyniósł 483.760,00 zł.

Wracając do tematu rozbudowy szkoły podstawowej wójt wspomniał, że w wyniku ciągłych opadów deszczu podczas zdejmowania dachu doszło do zalania I piętra budynku, firma ubezpieczeniowa wypłaciła inwestorowi 60.000,00 zł odszkodowania gmina dołożyła 30.000,00 zł i za 90.000,00 zł przeprowadzono generalny remont między innymi wymieniono podłogi, zerwano tynki.

Wójt dodał, że rozpisano przetarg na przebudowę kwartału ulic Krętej, Namysłowskiej i Łączników, przetarg za kwotę 283.000,00 zł wygrała firma KPDM, prace rozpoczną się od 2 kwietnia. Z inwestycji drogowych zaplanowanych na ten rok zrealizowany będzie II etap drogi z Nosal do Chojeńcina wymiana nawierzchni i budowa w tej samej technologii. Do jesieni przeprowadzona będzie inwestycja budowy kolektora tłoczego kanalizacji sanitarnej do Kępna rurociąg ma przebieg w miarę możliwości jak najmniej kolizyjnie (od ulicy Kaczej za torami, drogą wzdłuż torów do Chojeńcina – Szumu, korytem starej rzeki pod mostem kolejowym, groblą na wprost Pana Brajera czyli na stary młyn w lewo w stronę rzeki i nad rzeką za wodociąg kępiński później gruntami parafii w Kępnie do ulicy Wrocławskiej i na terenie firmy „Fenpol” przyłączenie do sieci kępińskiej. Procedura wymaga indywidualnych negocjacji. Gmina oferuje odszkodowania za zajęcie m² gruntu w wysokości 5,00 zł. Parafia w Kępnie również otrzymała od gminy odszkodowanie ale o połowę niższe aniżeli żądają prywatni właściciele.

Oświata: Wójt nadmienił, że chciałby powiedzieć że dwa zadania na temat sytuacji dzieci w szkole. Ustawodawca wprowadzając obowiązek dzieci sześciolatków do szkoły wprowadził również obowiązek dzieci pięcioletników do przedszkola. Gminne przedszkola mają dobry wskaźnik przyjęć bo aż 83% dzieci objętych opieką przedszkolną podczas gdy średnia

powiatowa wynosi 61%. W tym roku przez obowiązek dzieci pięcioletnich będzie problem z przyjęciami dzieci najmłodszych. Nabór nie został jeszcze zakończony ale na tym etapie można powiedzieć, że rodzice sześciolatków nie bardzo chcą żeby ich dzieci uczęszczały do „zerówki” przy szkole, nie mniej jednak oddział „zerowy” będzie musi powstać w szkole podstawowej gdyż w innym przypadku nie byłoby naboru dla trzylatków. W przedszkolu na 160 miejsc teoretycznie 130 miejsc musi być zarezerwowane dla pięcio i sześciolatków w efekcie czego zostałyby 30 miejsc dla dzieci trzy i czteroletnich obecnie 25 dzieci w tym przedziale wiekowym już uczęszcza do przedszkola więc zostałyby tylko 5 wolnych miejsc na przyszły rok dlatego trzeba wykorzystać fakt przebudowy szkoły podstawowej pod kątem przyjęcia sześciolatków do klasy pierwszej i utworzyć tam oddział „zerowy”. Wójt na marginesie dodał, że wydano 210 wniosków o przyjęcie dziecka do przedszkola na chwilę obecną wpłynęło 106 kart, nabór trwa do końca marca.

Kolejny problem pojawia się w gimnazjum tam z kolei do klasy pierwszej pójdzie łącznie z Nową Wsią Książącą około 60 dzieci a więc w skali szkoły z dziewięciu oddziałów robi się siedem co rodzi problem z etami dla części nauczycieli.

Wójt powiedział, że kolejny temat, który chciałby poruszyć dotyczy podatków i opłat lokalnych. W opinii wójta „wypijamy piwo” nietrafionych inwestycji jeśli idzie o lata przeszłe czyli pompy ciepła w szkole podstawowej i w gimnazjum oraz budowa nieekonomicznej oczyszczalni ścieków. Najbardziej kosztochłonna jest energia elektryczna i tam gdzie można zaoszczędzić oszczędności są prowadzone - o tym będzie mowa w kontekście wyłączeń oświetleń ulicznych - nie da się ograniczyć dopływu energii elektrycznej do pomp ciepła w szkołach czy do oczyszczalni ścieków. Za styczeń i luty ubiegłego roku rachunek za energię elektryczną na oczyszczalni wyniósł 15.000,00 zł natomiast za styczeń i luty roku bieżącego opłaty za energię elektryczną wzrosły do 25.000,00 zł. W szkole podstawowej rachunek za prąd wyniósł 87.000,00 zł a w gimnazjum ponad 50.000,00 zł to jest efekt pomp ciepła gdyż trzeba powiedzieć, że nie jest to typowe ogrzewanie geotermalne. Wracając do rachunków za energię elektryczną w szkole to faktura za luty bieżącego roku w stosunku do rachunku za miesiąc luty roku ubiegłego był on 25% wyższy niż w roku 2011.

Wójt przytoczył wydatki jakie gmina ponosi na zakup energii elektrycznej (z pominięciem szkół).

2009	472.650,00 zł	w tym oświetlenie uliczne 276.339,00 zł
2010	512.388,62 zł	w tym oświetlenie uliczne 287.582,00 zł
2011	619.683,00 zł	w tym oświetlenie uliczne 300.000,00 zł

Wójt uważa, że wzrost opłat za oświetlenie uliczne w roku 2011 w stosunku do roku 2010 o ok. 13.000,00 zł jest zasługą stosowania wyłączeń latarni ulicznych. Można przyjąć na podstawie faktur korygujących na koniec roku 2011, oszczędność za energię dla gminy w kwocie około 80.000,00 zł. Dodać należy, że fakt wyłączania oświetlenia ulicznego nie wpłynął na pogorszenie bezpieczeństwa na terenie całej gminy.

Nie jest tylko ekonomicznie uzasadnione wprowadzanie częstych zmian sterowników i zmiana godzin przerw w oświetleniach tak jak w gminie Rychtal czy Trzcinica ponieważ nasza gmina przekazała cały majątek do spółki „Oświetlenia Uliczne” za wyjątkiem 4 słupów i za każdorazowe przesterowanie latarni musielibyśmy płacić około 2.500,00 zł. Wójt dodał że lampy niezmiennie ze względów bezpieczeństwa świecą przy drodze krajowej Nr 8 natomiast jeśli lampy świecą wzdłuż innych ulic – co niektórzy mieszkańcy zgłaszają - wynika to z faktu, że są podłączone do sterowników przy ósemce.

Gazyfikacja: Po zebraniu ankiet od mieszkańców i rozpoznaniu tematu okazało się że około 2/3 mieszkańców jest zainteresowana podłączeniem gazu do gospodarstw domowych wójt przygotował analizę z którą udał się do Zakładu Gazowniczego w Kaliszu wójt powiedział, że wspominał o tym że gmina Bralin jest oddalona zaledwie o 5 km od kępińskiego rurociągu

średniego ciśnienia. Otrzymał odpowiedź, że technicznie jest to możliwe ale po obliczeniu przez spółkę opłacalności stwierdzili, że byliby zainteresowani pod warunkiem podłączenia dużego odbiorcy instytucjonalnego bo pojedyncze gospodarstwa domowe łącznie z drobnym biznesem nie są dla spółki partnerami. Przedstawiciele spółki obliczyli, że jeśli gmina zainwestuje 3.500.000,00 zł w inwestycję do spółka ją zrealizuje. Wójt zadał pytanie czy jeśli w całym Bralinie nie ma jeszcze kanalizacji przystępować do następnego przedsięwzięcia? Wójt wspomniał, że próbował jeszcze zainteresować tematem przedstawicieli Wielkopolskiej Spółki Gazownictwa w Poznaniu ale dla nich ekonomia – powiedział wójt – jest podstawą i 450 odbiorców prywatnych nie jest to żadna ilość zapytali co z urzędem i szkołami bo wówczas byliby skłonni przystąpić do inwestycji ale wójt stwierdził, że jeśli ma się ogrzewanie typu pompy ciepła to trudno rozkopywać tysięczne inwestycje po to żeby podłączyć gaz dlatego wójt nie podpisał deklaracji o podłączeniu szkół czy urzędu do sieci gazowej. Wójt wspomniał, że jest jeszcze jedna spółka oprócz wielkopolskiej, która zajmuje się gazem to jest spółka niemiecka, do której przesłano pismo i wszystkie dane gminy ale pomimo monitu nikt z przedstawicieli spółki na pismo nie odpowiedział. Spółka z kapitałem niemieckim o zasięgu pod tereny Kobylej Góry.

Podatki: Wójt przedstawił ceny podatków i opłat lokalnych na przestrzeni 2007-2012. Zestawienie stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Wójt nadmienił, że obniżanie stawek maksymalnych ma reperkusje jeśli idzie o dochody gminy.

Na skutek obniżania stawek maksymalnych dochody do budżetu gminy były w 2009 roku mniejsze o 604.666,00 zł, w 2010 roku o 615.310,00 zł a w 2011 o 659.219,00 zł. Obniżenia mają wpływ na subwencję ogólną otrzymywaną z budżetu państwa.

Wójt powiedział, że w przeszłości rada gminy stosowała różne wielkości ulg stawek podatkowych w tym roku przyjęto postanowiono w miarę możliwości przyjąć zasadę określania wysokości stawek podatków i opłat lokalnych poprzez zastosowanie 9% ulgi w stosunku do stawek maksymalnych.

Podatek „śmieciowy”: Nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wprowadza obowiązek odbioru przez gminy odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz nakłada na mieszkańców opłatę za gospodarowanie odpadami.

Celem ustawodawcy jest stworzenie systemu umożliwiającego redukcję odpadów biodegradowalnych składowanych na wysypiskach oraz doprowadzenie do selektywnej zbiórki i recyklingu wynikających z przepisów unijnych. Zakłady zagospodarowania odpadów pozwalające na odzysk energii i recykling mają powstawać w ramach instalacji regionalnych.

Zgodnie z nowymi zasadami w zakresie gospodarki odpadami gminy najpóźniej 1 lipca 2013 roku muszą przejąć obowiązek odbierania śmieci od właścicieli nieruchomości i na podstawie stosownych uchwał, określić sposób obliczania opłat za gospodarowanie odpadami oraz wymagania wobec przedsiębiorców – odbiorców odpadów.

Wójt powiedział, że do czerwca tego roku marszałek województwa wskaże gminie instalację regionalną na chwilę mogą to być Mianowice, Ostrów Wielkopolski lub Oleśnica.

Szacuje wstępnie, że rocznie cena podatku śmieciowego od gospodarstwa domowego wyniesie 120,00 zł.

Wójt dodał, że rada musi zgodnie z przepisami podjąć uchwałę w tej kwestii. Wójt na marginesie dodał, że kiedyś bycie radnym było splendorem ale obecnie istnieje obawa, że nikt nie będzie chciał brać sobie tych wszystkich kłopotów na głowę i na każdym kroku zbierać cięgi od niezadowolonych mieszkańców.

Pkt 3) Wolne głosy i wnioski.

- > **Zenon Kolarski** powiedział, że kiedy budowane było składowisko odpadów w Nowej Wsi Książęcej mówiło się, że wystarczy ono na 40 - 50 lat a teraz się je zamyka?
- > **Wójt** odpowiedział, że składowisko byłoby już dawno zamknięte gdyby nie dostosowywanie go w miarę możliwości do obowiązujących norm i warunków nie mniej jednak w lipcu przyszłego roku składowisko nieodwołalnie zostanie zamknięte.
- > **Zbigniew Bojko** zabrał głos odnośnie energii elektrycznej i powiedział, że o ile dobrze rozumiał, to oszczędności na energii elektrycznej w związku z wyłączeniami wyniosły 40.000,00 zł (*za pół roku*) więc jeśli wymieniono by lampy na energooszczędne można by uzyskać jeszcze większe oszczędności. Zbigniew Bojko zapytał również czy - skoro mało prawdopodobne z przyczyn ekonomicznych jest wybudowanie w gminie gazociągu – nie lepiej byłoby wybudować węzeł ciepłowniczy?
- > **Wójt** powiedział, że jest to temat na oddzielne spotkanie nie mniej jednak wymiana lamp jest inwestycją spółki oświetlenia uliczne ponieważ gmina przekazała jej w zamian za udziały prawie cały swój majątek (w postaci lamp i słupów) i nie ma szans na przeprowadzenie wymiany opraw gdyż nie są one już własnością gminy.
- > **Zbigniew Bojko** stwierdził, że technologia i elektronika poszły na tyle do przodu, że nie zgodzi się ze stwierdzeniem, że lamp które mimo, iż powinny być wyłączone świecą bo są podłączone pod linię przy ósemce nie można przesterować.
- > **Wójt** powiedział, że przyjmuje te uwagi jako trafne.
- > **Eugeniusz Marczyk** zapytał czy latarnie uliczne mają liczniki?
- > **Wójt** powiedział, że liczniki są odczytywane raz do roku, a przez cały rok rachunki za oświetlenie uliczne wystawiane są na podstawie prognoz dopiero na koniec roku wystawiana jest faktura korygująca.
- > **Jerzy Bieda** chciałby żeby wójt mu wyjaśnił dlaczego podatki są tak wysokie i odniósł się do swojej emerytury, która wzrosła o procent inflacji podczas gdy płacone przez niego podatki wzrosły o 65%. Zapytał również dlaczego wójt przelicza podatki według worków zboża (podatku rolnego) podczas gdy większość mieszkańców Bralina z rolnictwem nie ma nic wspólnego.
- > **Wójt** odpowiedział, że od ceny żyta obliczany jest tylko podatek rolny i Pan Bieda na pewno takiego podatku nie płaci wymienił ten podatek bo są na sali osoby, które go płacą.
- > **Jan Urbański** wtrącił się i zapytał dlaczego w innych gminach podatek jest minimalny a w naszej na tak wysokim poziomie?
- > **Wójt** odpowiedział, że przyjęto metodę zwalniania podatników z górnej stawki procentowej o 10%. Można było nie wyrównywać podatków ale trzeba by się zastanowić ile powinny wówczas kosztować na przykład ścieki czy woda bo ogólnie pula pieniędzy po stronie dochodów i wydatków musi się bilansować więc jeśli z jednej strony wpływy będą niższe to gdzie indziej trzeba opłaty podwyższyć lub udzielać mieszkańcom niższych dotacji. Gdyby podatki miały być obniżone trzeba by na przykład zawnioskować do rady o przyjęcie stawki za wodę w granicach 14,00 zł bo skądś trzeba pozyskiwać środki na pokrycie wydatków i zobowiązań.
- > **Bogdan Świątek** zapytał jaki udział procentowy we wpływach z podatków stanowią mieszkańcy Bralina a jaki pozostali mieszkańcy gminy?
- > **Wójt** odpowiedział, że połowę bo na około 6 tysięcy mieszkańców gminy połowę stanowią mieszkańcy Bralina.
- > **Bogdan Świątek** zapytał kto tworzy budżet w Bralinie? I dodał że my – mieszkańcy.
- > **Wójt** odpowiedział, że dochody z podatków są tylko częścią dochodów własnych. Wójt wspomniał, że w naszym powiecie jest najniższe bezrobocie na poziomie Poznania i najniższy dochód na głowę. 20% budżetu GOPS jest tworzone z naszych podatków a z pomocy społecznej w gminie korzystają 1402 osoby na 6 tysięcy mieszkańców. Wójt wspomniał

również o lobbingu, który w przeszłości był wywierany w kwestii ustalania granic stawek podatkowych.

> **Zbigniew Bojko** wyraził obawę o ceny ścieków po podłączeniu do „wodociągów Kępińskich”.

> **Wójt** wyjaśnił, że spółka o przysyła odbiorcom cennik zgodny z zasadami prawa rynkowego do akceptacji ale ceny dla mieszkańców ustala rada gminy co oznacza, że dla osób prywatnych cena ścieków może o ile rada podejmie stosowną uchwałę być niższa od ustalonej przez spółkę wówczas różnica jest pokrywana z budżetu gminy. Wójt stwierdził, że w takim przypadku gmina i tak odnotowałaby korzyść gdyż nasza oczyszczalnia jest bardzo kosztochłonna

> **Jerzy Bieda** zapytał ile w przeszłości kosztowała modernizacja oczyszczalni żeby ją przystosować do potrzeb całej gminy?

> **Wójt** stwierdził że była to kwota blisko 4.000.000,00 zł. Przytoczył przykład Chojęcina, który jest podłączony do kępińskiej sieci kanalizacyjnej i powiedział, że w tym przypadku nie można stać na stanowisku, że skoro ona jest własna to dobra, bo tak nie jest. Nasza oczyszczalnia jest przestarzała a gmina płaci wysokie kary do WIOŚ gdyż nie osiąga parametrów przewidzianych w prawie wodnym. Jest to mała, delikatna oczyszczalnia biologiczna i wystarczy, że wpadną do niej ścieki zakwaszone typu gnojowica zaczyna się problem i wszystkie parametry są zachwiane i trzeba odtwarzać bakterie.

> **Zenon Kolarski** zapytał o to kiedy dookończzone zostanie kanalizowanie pozostałej części Bralina Wrocławskiej, Kępińskiej (*Leśnej*)?

> **Wójt** powiedział, że dokumentacja jest gotowa umowa na dofinansowanie inwestycji w kwocie 1.600.000,00 zł jest podpisana ale póki nie będzie wybudowany rurociąg do Kępna nie można kontynuować inwestycji.

> **Zenon Kolarski** zabrakł głosu na temat przedstawionych przez wójta kwot podatków w odniesieniu do prowadzonej działalności gospodarczej poza miejscem zameldowania.

> **Wójt** powiedział, że podatki od nieruchomości są płacone tam gdzie te nieruchomości się znajdują zaś zwrot w wysokości 37% od podatków płaconych przez mieszkańców do budżetu państwa zależy od miejsca zamieszkania danego podatnika a nie miejsca prowadzonej działalności gospodarczej.

> **Jerzy Bieda** zapytał o sposób obliczania cen za kubel śmieci?

> **Wójt** powiedział, że uchwałę w tej sprawie podejmie rada nie mniej jednak od nowego roku mieszkańcy nie będą płacić za śmieci od ilości wystawionych kubłów będzie to podatek roczny i niezależnie od tego czy ktoś wystawi jeden kubel czy więcej opłata będzie taka sama.

Pkt 5) Zamknięcie obrad zebrania wiejskiego, godzina 20.30.

Utworzony przez: Anna Piasecka

Sołtys wsi Bralin

Józef Chałupka