

Uwagi do zakresu robót objętego zamówieniem

oraz wymagania stawiane przez Zamawiającego
i inne spostrzeżenia istotne dla Wykonawcy, gdzie indziej nie opisane.

1. Do oferty należy doliczyć koszty robót nie ujęte w przedmiarach przetargowych

- Dotyczy § 1 ust.4 pkt 8 umowy **Odtworzenia nawierzchni drogi na działce drogowej nr 1034**, o której mowa w §1 ust.2 pkt 3 umowy, winno nastąpić: na szerokości 3,50 m i długości 100 m z użyciem tłucznia drogowego frakcji 0-63 mm na grubości 15 cm na podsypce piaskowej 15 cm - w celu przywrócenia przejezdności drogi po robotach kanalizacyjnych. (Dla tego zakresu dopuszcza się wprowadzenie pozycji kosztorysowej do kosztorysu ofertowego).
- Dotyczy § 1 ust.4 pkt 9 umowy Niezależnie od zakresu robót wskazanego w przedmiarze przetargowym (poz od 62 do 75) należy przewidzieć **utwardzenie nawierzchni na terenie przepompowni ścieków przy ul. Leśnej** w zakresie wykonania nawierzchni utwardzonej o następującej konstrukcji: warstwa odsączająca piaskowa 20 cm, podbudowa tłuczniowa 15 cm lub betonowa B10 gr.20 cm, podsypka piaskowo-cementowa 4 cm, kostka betonowa gr.8 – na całej powierzchni przepompowni, na wjeździe krawężnik betonowy gr. 15 cm na ławie betonowej.

Obsianie skarp (poz.74) – wykonawca odpowiada za wzrost trawy (ewentualne humusowanie, nawożenie, dosiew, pierwsze koszenie) – przegląd obsianej skarpy nastąpi późną wiosną 2014r.

Utwardzenie placu przepompowni 3,0 x 3,0 m oraz cokół ogrodzenia przepompowni (poz.75 kosztorysu) i samo ogrodzenie należy wykonać w sposób umożliwiające **łatwe wykaszanie traw i chwastów** przy ogrodzeniu od strony zewnętrznej.

Dojazd do tej przepompowni należy utwardzić:– korytowanie, warstwa odsączająca piaskowa 20 cm, utwardzona tłuczniem gr. 20 cm.

Uwaga – w poz.67 przedmiaru kosztorysant błędnie wskazał jednostki obmiarowe: jest błędnie [m3], winno być [m2]
- **Siatka i słupki ogrodzenia przepompowni, wrota z furtkami** (poz.76, 77 kosztorysu) winny być wykonane ze stali ocynkowanej. Zamiast siatki dopuszcza się panele ogrodzeniowe zgrzewane o wys. paneli 1,8 m. Za zgodą zamawiającego dopuszczalne są inne, formy zabezpieczenia antykorozyjnego wrót z furtką (o ile będzie równie skuteczna i trwała).
- Dotyczy § 1 ust.4 pkt 10 umowy Wykonanie i rozmieszczenie trzech tablic informacyjnych (zgodnie z wymogami umowy o pomocy finansowej, o której mowa w §1 wzoru umowy, a także wykonanie dla dwóch z tych tablic osobnych konstrukcji wsporczych) **Tablice informacyjne 3 szt.** o wym. ok. 1,0 x 1,5 m kolorowe. Podłoże z blachy aluminiowej. Grafika wg projektu Zamawiającego – opracowana na etapie odbioru końcowego. **Konstrukcje wsporcze (2 szt.)** wykonane z profili stalowych, stabilne i odporne na obciążenie wiatrem, osadzone w gruncie na betonie (wymagane odpowiednie zagłębienie, kotwy do obetonowania) Rama obwodowa do montażu tablicy, wsporniki (tj. 2 „nogi”), z tyłu zastrzał. Konstrukcja wykonana z należytą starannością, piaskowana i zabezpieczona antykorozyjnie lub ocynkowana. (uwaga. Adekwatna pozycja nie występuje w przedmiarze przetargowym. Koszt wykonania należy uwzględnić w narzutach kosztorysowych)

- W ofercie należy uwzględnić wykonanie dwóch studni: S35 i S37 przy ul. Wrocławskiej i Kępińskiej (lp.2) z dodatkowym rozgałęzieniem (wyjściem) kinety – 90 stopni w kierunku południowym.

2. Przepompownie

- Niezależnie od opisu zawartego w dokumentacji projektowej i STWiORB obudowa szafki sterowniczej na przepompowniach mają być wykonana z tworzywa, dwudrzwiowa.
- Szafka sterownicza musi być wykonana jako ogrzewana, z termoregulatorem.
- Wszystkie elementy wyposażenia i sterowania muszą być nowe (nie użytkowane wcześniej na innych przepompowniach).
- Jeżeli w dokumentacji nie określono inaczej należy przyjąć, że wszelkie elementy wyposażenie przepompowni wykonane są ze stali nierdzewnej.
- Przepompownie winny być zaopatrzone w wyciągi z instrukcje obsługi, schematy elektryczne oraz opisy oprzyrządowania – załaminowane. Wymagane będą po 2 kpl tych dokumentów.

3. Dalsze uwagi

- Jeżeli roboty wykonywane są w pasie drogowym bezwzględnie należy dokonać wymiany gliny, ilów i innych gruntów spoistych i/lub torfowych w miejscu ułożenia kanalizacji, a zasyp wykopu wykonać piaskiem z wykopu oraz piaskiem z dowozu.
- W zakresie pasa drogowego drogi powiatowej (ulicy Leśnej) Wykonawca jest zobowiązany do dokonania protokółarnego bezusterkowego odbioru odtworzonej drogi przez jej zarządcę tj. Powiatowy Zarząd Dróg w Kępnie.
- Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za błędy bądź braki w treści map stanowiących podkłady do opracowania dokumentacji. W szczególności Wykonawca winien zwrócić uwagę na przebieg światłowodu wzdłuż ulic przy budowie kanalizacji przy ulic Wrocławskiej i Kępińskiej - strona południowa (zadanie lp.2).
- Z uwagi na upływ ok. 3 lat od daty opracowania dokumentacji projektowych (zadanie lp.1 i zadanie lp.2) może zajść potrzeba zrealizowania dodatkowych, tj. nie przewidzianych w umowie przykanalików lub innych robót sieciowych. Nie należy obecnie wyceniać realizacji tego dodatkowego zakresu. Taki przypadek został unormowany w § 9 ust.7 wzoru umowy.