

**UCHWAŁA NR XXXVI/185/2013
RADY GMINY BRALIN**

z dnia 27 maja 2013 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXXVII/199/2009 Rady Gminy Bralin z dnia 29 października 2009 roku w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bralin na lata 2010 - 2014.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zmianami) uchwala się co, następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXXVII/199/2009 Rady Gminy Bralin z dnia 29 października 2009 roku w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bralin na lata 2010 – 2014, wprowadza się następujące zmiany; § 1 ust. 1 załącznika otrzymuje brzmienie:

1. Informacja dotycząca wielkości zasobów mieszkaniowych: Zasób mieszkaniowy stanowią lokale mieszkalne:

a) Zestawienie istniejących lokali mieszkalnych

Lp.	Lokalizacja budynku	Ilość izb (szt.)	Pow.Kuchni (m ²)	Pow.Pokoi (m ²)	Pow.Pomocnicza (m ²)	Pow.Całkowita (m ²)
1.	Bralin, Wrocławska 50	2	4,50	25,50	4,10	34,10
2.	Bralin, Wrocławska 50	2	13,28	16,72	0,00	30,00
3.	Bralin, Wrocławska 50	1	15,47	0,00	0,00	15,47
4.	Bralin, Wrocławska 50	1	20,46	0,00	0,00	20,46
5.	*Chojęcín-Parcele 4	3	6,07	32,56	5,57	44,20
6.	*Chojęcín-Parcele 4	3	20,00	38,44	0,00	58,44
7.	*Chojęcín-Parcele 4	2	20,00	23,50	0,00	43,50
8.	*Chojęcín-Parcele 4	2	14,64	15,00	0,00	29,64
9.	*Chojęcín-Parcele 4	2	0,00	33,48	4,72	38,20
10.	Czermin 1	1	24,00	0,00	0,00	24,00
11.	Czermin 23	2	13,73	34,00	11,05	58,78
12.	Czermin 23	1	0,00	24,75	0,00	24,75
13.	Gola 25	4	16,00	58,80	12,00	86,80
14.	Gola 25	3	9,60	51,30	5,40	66,30
15.	Mielęcín 5	3	9,03	38,10	22,10	69,23
16.	Mnichowice 56	4	12,40	76,45	11,96	100,81
17.	Mnichowice 56	3	15,95	86,40	9,01	111,36
18.	Mnichowice 56	2	13,00	17,75	0,00	30,75
19.	Tabor Wielki 26 m. 4	4	6,00	59,10	8,80	73,90
20.	Tabor Wielki 26 m. 1	1	28,77	0,00	0,00	28,77
21.	Tabor Wielki 26 m. 2	1	19,37	0,00	0,00	19,37
22.	Tabor Wielki 26 m. 3	1	24,05	0,00	5,80	29,85
	Ogółem		306,32	631,85	100,51	1038,68

*lokale znajdujące się w budynku położonym w Chojęcínie – Parcele 4, którego właścicielem jest Skarb Państwa, a gmina Bralin pozostaje zarządzającym.

b) Budynki niewykorzystywane jako zasób mieszkaniowy gminy Bralin

Lp.	Nazwa obiektu	Funkcja obiektu	Adres obiektu
1.	Budynek po szkole	użytkowa	Tabor Mały 20
2.	Budynek po szkole	użytkowa/pustostan	Chojećin Wieś 32
3.	Budynek po szkole	mieszkalna/pustostan	Nosale 2

c) Zestawienie zmian lokali mieszkalnych w budynkach z zasobu mieszkaniowego gminy.

Lp.	Treść	10/2009	2010	2011	2012	2013	2014
1.	Budynki [szt.]	12	10	9	9	8	8
2.	Lokale mieszkalne [szt.]	19	20	24	24	22	22
3.	Lokale socjalne	-	-	-	-	-	-

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bralin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bralin
Marek Fras

Uzasadnienie

W związku ze sprzedażą budynku po byłym POM w Bralinie, zmianą sposobu użytkowania pomieszczeń w byłej szkole podstawowej w Taborze Wielkim 26 i wydzieleniem 3 lokali mieszkalnych, nastąpiła konieczność uaktualnienia zestawienia istniejących lokali mieszkalnych, wykazu budynków niewykorzystywanych jako zasób mieszkaniowy gminy Bralin oraz zestawienia zmian lokali mieszkalnych w budynkach z zasobu mieszkaniowego gminy. W związku z powyższym podjęcie zmieniającej uchwały jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
inż. Roman Wojtysiak