

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne:

- Obiekt- Ośrodek zdrowia
- Lokalizacja- 63-640 Bralin, ul. 3-ego Maja 9, działka nr 1161/3.
- Właściciel- Gmina Bralin, Ambrozik Anna, Ambrozik Tadeusz.
- Inwestor- Gmina Bralin

2. Podstawa opracowania:

- Zlecenie inwestora
- Decyzja o warunkach zabudowy
- Wizja i pomiary w terenie wykonane w miesiącu październik
- Uzgodnienia z inwestorem
- Wstępna opinia WUOZ w Poznaniu delegatura w Kaliszu znak pisma WN-Ka-4151/3499/2011 z dnia 21.11.2011r.
- Oświadczenie o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych
- Przepisy i normatywy budowlane

3. Cel i przeznaczenie:

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany budowy tymczasowych zewnętrznych schodów do budynku ośrodka zdrowia wraz z platformą dla osób niepełnosprawnych. Zakres dokumentacji zgodnie z założeniami inwestora obejmuje zaprojektowanie nowych terenów komunikacji w formie chodnika wzdłuż strony zachodniej i południowej działki z wejściem od ulicy 3-ego Maja 9 oraz terenów zieleni z trawnika. Oprócz tego projektuje się nowe drzwi wejściowe do budynku w pomieszczeniu aktualnie mający charakter pracowni EKG, której funkcje zmienia się na wiatrołap. Pracownię EKG należy wykonać w pomieszczeniu 1.3. Platformę dla niepełnosprawnych zaprojektowano jako typowe urządzenie podnośnikowe z napędem elektrycznym typu Opal z przelotem na wprost firmy np. Garaventa Lift Polska Sp.z.o.o. Producent urządzenia podany został jako przykładowy służący do wykonania wyceny kosztorysowej oferenta i wykonawcy, a samo urządzenie może pochodzić od innego producenta z zachowaniem takich samych nie gorszych lub równoważnych parametrów technicznych i użytkowych. Urządzenie po zainstalowaniu należy zgłosić do rejestracji w UDT.

Inwestycja podyktowana została faktem iż aktualne wejście do ośrodka od ulicy 3-ego Maja nie spełnia aktualnych warunków technicznych odnośnie wymiarów schodów zewnętrznych oraz brak dostępu dla osób niepełnosprawnych.

4. Dane techniczne:

- Powierzchnia zabudowy- 17,38m²
- Powierzchnia użytkowa- -

• Kubatura-	33,85m ³
• Długość -	4,88m
• Wysokość-	5,74m
• Szerokość-	3,50m
• Liczba kondygnacji-	-

5. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe:

Fundamenty- zaprojektowano płytę fundamentową żelbetową pod konstrukcję schodów z wejściem i platformy o wymiarach 500x365x20cm zbrojoną dwukierunkowo górami i dołem prętami #8co15cm z stali żebrowanej A-III 34GS i betonu B-20. Płytę wykonać na podkładzie betonowym gr.5cm z betonu B-20 i podsypki piaskowej. Głębokość posadowienia fundamentów 0,8m p.p. terenu.

Słupy- zaprojektowano konstrukcję wejścia do budynku w formie stalowej z słupów stalowych gorącowalcowanych z profilu o przekroju RKA 100x4mm z stali St3S. Słupy należy kotwić w płycie fundamentowej na sztywno za pomocą kotew chemicznych wklejanych 4M16 na przykład typu Hilti wg zaleceń producenta. Górą połączenie przegubowe na śruby 2M16/klasy 5.8.

Schody- projektuje się schody w konstrukcji stalowej na belkach policykowych RPA 120x60x6.3 z stali St3S ze ściągami poprzecznymi RKA 40x4mm. Stopnice zaprojektowano z blachy stalowej ryflowanej gr.5mm. Podest przed wejściem do budynku z blachy stalowej j.w.

Dach- zaprojektowano zadaszenie nad wejściem w konstrukcji drewnianej krokwiowej z drewna sosnowego klasy C-24 z oparciem na ryglach stalowych z profili gorącowalcowanych o przekroju RKA 100x4mm za pośrednictwem łączników płaskowników stalowych o przekroju 5x60x120mm i śruby M12/5.8

Pokrycie- projektuje się pokrycie z dachówki ceramicznej karpiówki układanej podwójnie w koronkę na łątach sosnowych o przekroju 4x6cm. Od spodu wykonać podbitkę z desek drewnianych sosnowych struganych na pióro i wpust lakierowanych bezbarwnie np. Sadoline Classic

Obróbki blacharskie- zaprojektowano rynny stalowe ocynkowane o przekroju Rø75mm i rury spustowe stalowe Rø50mm. Opierzenia z blachy stalowej ocynkowanej gr.0,7mm

Stolarka- projektuje się stolarkę drzwiową drewnianą z drewna sosnowego zespolone z szybą podwójną float o współczynniku przenikania ciepła U-1,4W/m²k.

Platforma- zaprojektowano urządzenie dźwigowe z napędem elektrycznym 230V o wymiarach zewnętrznych 1255x1447mm jako przelotowe naprzeciw siebie, wysokość podnoszenia około 1,50m. Montaż urządzenia wykonać przez producenta po wcześniejszej dostawie.

Balustrada- wykonać słupki i poręcze z profili stalowych gorącowalcowanych RKA 40x4mm i wypełnienie z prętów $\varnothing 12\text{mm}$.

Wyposażenie w media-

- Energia- urządzenie dźwigowe należy podłączyć do istniejącego gniazdka sieciowego znajdującego się w pomieszczeniu ośrodka zdrowia.
- Oświetlenie wejścia- na zewnątrz obiektu na narożniku ściany zainstalowana jest lampa, którą należy ukierunkować na wejście do obiektu

6. Zabezpieczenia antykorozyjne konstrukcji:

Zabezpieczenia antykorozyjne konstrukcji:

-konstrukcja stalowa malowana farbami epoksydowymi

-warstwa podkładowa epoksydowa Hempadur Fast Dry 15560 gr.60 μm produkcji firmy HEMPEL- kolor jasno-szary

-warstwa nawierzchniowa epoksydowa Hempadur Hi-Build gr.60 μm firmy HEMPEL – kolor Ral 7030, łączna grubość warstw min.120 μm

Przed malowaniem elementów konstrukcyjnych w tym balustrady i podestów ze stopniami należy elementy stalowe oczyścić do stopnia czystości 2- piaskowanie. Po zamontowaniu konstrukcji należy uzupełnić powłokę antykorozyjną w elementach stalowych w miejscach powstałych ubytków i rys spowodowanych montażem.

Elementy drewniane zaimpregnować środkiem solnym o nazwie handlowej Fobos M-4 poprzez kilkakrotne pomalowanie lub „kąpiel zimną”.

UWAGI !

Wszystkie materiały budowlane użyte do budowy powinny posiadać aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty oraz atesty dopuszczające do powszechnego obrotu handlowego i świadczące o ich jakości i bezpieczeństwie. Roboty budowlane należy prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe , przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP zgodnie z „ *Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych*”.

7. Wyniki obliczeń statyczno-wytrzymałościowych:

- | | |
|----------|---|
| Poz.1.1 | Płyta fundamentowa żelbetowa
Przekrój 500x365x20cm
Zbrojenie $\varnothing 8\text{cm}$ 15cm dwukierunkowo dołem i górą
Stal A-III 34GS , beton B-20 |
| Poz.1.2. | Słup stalowy RKA 100x4mm |
| Poz.1.3. | Belka policzkowa schodów RPA 120x60x6.3 z stali St3S. |

Poz.1.4. Krokiew z drewna sosnowego o przekroju 8x16cm klasy C-24