

PROTOKÓŁ

z zebrania wiejskiego sołectwa Nowa Wieś Książęca
z dnia 24 marca 2014 r.

W zebraniu wzięli udział przybyli mieszkańcy, podpisani na załączonej liście obecności.

Ponadto w zebraniu uczestniczyli:

- 1) Roman Wojtysiak – Wójt Gminy Bralin
- 2) Robert Kieruzal – Zastępca Wójta Gminy Bralin
- 3) Ryszard Dachowski – Wicestarosta kępiński
- 4) Mieczysław Tyc - sołtys
- 5) Karolina Zagrobelna – podinspektor, UG Bralin (protokolant)

Otwarcia zebrania dokonał Wójt Gminy Bralin – Roman Wojtysiak, który przywitał zebranych mieszkańców.

Wójt omówił przeprowadzone w 2013 roku inwestycje gminne na terenie sołectwa Nowa Wieś Książęca, przedstawił przedsięwzięcia, których nie udało się zrealizować:

- 1) dach na Zespole Szkół – Wójt wskazał, że ze względów proceduralnych nie udało się wymienić dachu na szkole, gdyż obiekt wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków i z tego względu Starostwo Powiatowe w Kępnie zażądało dodatkowych uzgodnień, które zdaniem tut. samorządu nie są obligatoryjne. Wójt wskazał różnice pomiędzy: ewidencją a rejestrem zabytków, pomiędzy opinią a uzgodnieniem. Wyjaśnił całą zawilosc proceduralną. Poinformował, że remont dachu dokonany zostanie w 2014 roku.
- 2) Wykonanie awaryjnej studni głębinowej na Stacji Uzdatniania Wody – Wójt wskazał wartość wykonanych robót – 71 tys. złotych netto.
- 3) Wykonanie robót remontowych w Domu Ludowym – Wójt wskazał wartość wykonanych robót – 13.210,01 zł brutto.
- 4) Dotacja celowa dla Powiatu – Budowa chodnika przy drodze powiatowej – wskazano wartość dotacji w wysokości 174.710,00 zł
- 5) Bieżące naprawy gruntowych dróg gminnych – przybliżona wartość – ok. 8,5 tys. zł brutto.

Wójt wskazał plany inwestycyjne na terenie sołectwa w 2014 roku:

- 1) Zmiana pokrycia dachowego na Zespole Szkół;
- 2) Budowa oświetlenia ulicznego przy posesji p. Wróbla;
- 3) Drugi etap remontu domu ludowego;
- 4) Rozbudowa sieci wodociągowej w stronę Parceli;
- 5) Rekultywacja składowiska;
- 6) Zakup wypaźarki do Domu Ludowego.

Wójt wskazał statystyki dotyczące wybudowanej sieci kanalizacyjnej w Nowej Wsi Książęcej. Podał ilość przykanalików, ilość gospodarstw, które dokonały wpłat za przyłącze oraz ilość gospodarstw, które jeszcze tego nie dokonały. Poinformował, że jeśli ktoś ma problemy finansowe to Gmina jest otwarta na indywidualne propozycje.

Wójt poinformował, że zmianie uległy przepisy dot. ordynacji wyborczej. W wyborach do rad gmin, gminy podzielono na okręgi jednomandatowe. Na jeden mandat przypada ok. 325 głosów ± 50 głosów. Gmina Bralin również została zobowiązana do określenia nowych okręgów. Bralin został podzielony na 7 okręgów, sołectwo Nowa Wieś Książęca na 2 okręgi. Obwody również uległy zmianie. Wójt przedstawił podział na okręgi dla całej gminy.

Następnie Wójt wskazał, że powiat kępiński jest w dobrej sytuacji dot. bezrobocia – jedynie 6,5% mieszkańców powiatu nie posiada pracy. Niestety nie przekłada się to na wysokość dochodów pracowników, co w konsekwencji ma odbicie również w dochodach gmin. Przedstawił ranking gmin powiatu kępińskiego w odniesieniu do dochodu przypadającego na 1 mieszkańca. Część tego dochodu (wykazywana w rocznym rozliczeniu podatkowym) trafia z powrotem do gmin. Gmina Bralin w skali powiatu jest dopiero na 5 miejscu. W związku z tym, że niski jest wykazywany dochód mieszkańców, Gmina Bralin jest ograniczona finansowo, nie może przeprowadzać potrzebnych inwestycji. Ponadto Gmina Bralin nie ma wygórowanych podatków od nieruchomości.

p. Jan Steżalski pożałował, że ma tylko 0,5 ha, a płaci więcej podatku niż rolnik na 10 ha. Ponadto stwierdził, że w Baranowie czy Perzowie emeryci nie płacą podatków.

Wójt wyjaśnił, że rolnicy są zwolnieni z podatków, emeryci nie. Ponadto wskazał, że w Gminie Bralin są udogodnienia dla osób powyżej 67 roku życia w postaci połowy opłaty za wywóz śmieci.

Ponadto Wójt zwrócił uwagę na duże zanieczyszczenie powietrza w powiecie kępińskim. Wyjaśniał, że plastikowe butelki, pianki, odpady ze stolarni nie są opalem, a nagminnie takie śmieci są spalane. Nie płaci się za ilość oddawanych odpadów więc takie odpady można wystawiać do kubła. Takim postępowaniem sami sobie szkodzimy, trujemy swoich bliskich i sąsiadów. Poinformował, że urząd gminy postara się o plakaty informacyjne traktujące tą problematykę.

Pan Ryszard Dachowski również podzielił opinię Wójta. Wskazał, że efekty takich działań będziemy już niedługo odczuwać. Zwrócił uwagę, że społeczeństwo się starzeje i biednieje.

Pan Troska i Pan Cholewa zwrócili się z zapytaniem, czy jest możliwość kontrolowania pieców i odpadów, które są w nich spalane.

Wójt wyjaśnił, że jedynie co urząd może zrobić to wysyłanie pism, w których przywołane będą odpowiednie regulaminy, natomiast Gmina nie posiada straży gminnej, która mogłaby dokonywać kontroli w tym zakresie. Można również pobierać próbki z popielnika, ale po przekazaniu tych próbek do odpowiednich służb ochrony środowiska, mogą się one okazać niewystarczające. Ponadto wyjaśnił, że problematyka spalania śmieci rodzi spory sąsiedzkie i że wszyscy muszą pomyśleć czy palenie odpadkami w piecach jest dobre. Spalane śmieci w piecach można zgłaszać również na policję.

Pan E. Banaszewski stwierdził, że w pierwszej kolejności kontrolowany winien być pracodawca – firmy stolarskie i tapicerskie, które powinny się rozliczać z uzyskanych odpadów. Firmy te jednak o wszelkich kontrolach wiedzą wcześniej. Patrząc natomiast z drugiej strony - ludzi nie stać na dobry opał.

Wójt przyznał rację p. Banaszewskiemu, ale wskazał również, że na wszystko musi starczyć. W niektórych przypadkach na alkohol, papierosy starcza, na opał nie starcza. Podkreślił, że sami sobie szkodzimy paląc śmieciami w piecach.

Pan Cholewa stwierdził, że skoro Gmina nie może nic zrobić, to zwykli ludzie też sami nie są w stanie jakoś temu zaradzić.

Wójt podsumował, że każdy powinien przede wszystkim zwrócić uwagę na to, czym sam pali w piecu.

Pan R. Dachowski stwierdził, że to świadomość ludzi musi dojrzeć do dbania o środowisko. Jest to temat „na czasie”. Palenie papierosów zabija, palenie śmieciami w piecu też zabija. Piece c.o. winny mieć co najmniej 30% wsadu na energię odnawialną. Ponadto elektrociepłownie wolą płacić kary niż palić biomasą. Pan Dachowski poruszał ten problem w Urzędzie Marszałkowskim, zaproponował także zmianę technologii w lokalnej firmie Caloring.

Następnie p. R. Kieruzal scharakteryzował plany związane z II etapem remontu domu ludowego. W zakres prac wchodzić będzie m.in. remont podłogi, wentylacja, wyposażenie, toalety. Kosztorys inwestorski na kwotę prawie 200 tys. złotych. Działanie zgodne z uchwalonym Planem Odnowy Miejscowości.

p. J. Stężalski – czy Gmina do tej pory cokolwiek sfinansowała w Nowej Wsi?

Wójt - wszystkie działania Rady Sołeckiej na terenie sołectwa wspomagała finansowo Gmina Bralin. Pierwszy etap remontu, niedawno zakończony, również.

Wójt zaznaczył, że wiele dobrego dzieje się w Nowej Wsi Książęcej. Przede wszystkim dzięki radnym i przewodniczącemu rady. Jest nowa droga ze Szczęcia do Nowej Wsi, oprócz nowych chodników, zostały również w dużej mierze przełożone stare. Wskazał, że w Nowej Wsi Książęcej są dobre warunki do osiedlenia się – jest szkoła, kanalizacja, drogi. Sołectwo cały czas się rozwija i idzie w dobrym kierunku.

Pytania mieszkańców:

p. E. Banaszewski – czy są plany dotyczące rozbudowy chodnika po drugiej stronie jezdni (lewej). Jeśli nie, to może zostaną utwardzone chociaż zjazdy?

p. A. Troska – należy coś zrobić z rowami przy głównej drodze.

p. Kotas – na nowym przystanku autobusowym brak szyby od frontu. Czy można coś z tym zrobić? Wiata nie chroni przed deszczem. W Bralinie takie szyby są.

Wójt – Główna droga przez wieś to droga powiatowa. Jeśli w przyszłości Gmina Bralin będzie robić chodnik po drugiej stronie – to w porozumieniu z powiatem. Podczas budowy chodnika po prawej stronie uzyskaliśmy informację ze Starostwa, że zarurowanie drugiej strony drogi wiązałoby się dodatkowo z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego. Na chwilę obecną nie ma w planach budowy chodnika po lewej stronie. Być może uda się wyremontować zjazdy. Regułą już się stało, że podczas budowy dróg powiatowych, lokalny samorząd finansuje budowę chodników.

p. E. Banaszewski stwierdził, że w miastach o chodniki nie muszą dbać mieszkańcy, dba miasto. Na wsi my sami musimy o wszystko dbać.

Wójt – to właściciel posesji musi dbać o przepustowość rury pod zjazdem

Lokalizacja przystanku autobusowego została zmieniona z inicjatywy p. Mirowskich. Oni również zakupili wiatę – standardową jak na innych sołectwach. Być może uda się domontować szybę lub wymienić wiatę na inną.

R. Kieruzal – wiaty przy byłej drodze krajowej nr 8 kupowała GDDKiA.

p. Helmiński w imieniu wszystkich mieszkańców podziękował za zorganizowanie zebrania. Wskazał również, że ciągle niepokoi go sprawa rozwiązania kółka rolniczego i wyprzedaży majątku. Poinformował, że sprawdzał dokumenty w archiwum w Kaliszu i w dokumentach tych ze sprzedaży majątku wykazane jest „0”.

Wójt stwierdził, że temat kółka rolniczego był już poruszany niejednokrotnie. W komisji likwidacyjnej były osoby ze sołectwa. Ze środków ze sprzedaży było zakupione ogrodzenie. Być może w Kaliszu były podane wartości amortyzacyjne. W celu wyjaśnienia sprawy Wójt zaprosił p. Helmińskiego do urzędu.

p. Troska zapytał, czy jest możliwość utwardzenia 150 m drogi gruntowej, która po wybudowaniu kanalizacji jest w złym stanie (głina na wierzchu). Jaka jest szerokość tej drogi? Czy można zakupić tabliczki kierunkowe z numerami posesji na boczne drogi.

Sołtys – kamień, który sołectwo otrzyma w tym roku z gminy przeznaczony jest właśnie na tą drogę.

Wójt wyjaśnił, że jeśli są kamienie graniczne na mapie, można wówczas zlecić geodecie odnalezienie ich w terenie. Koszt – 200-250 zł za jeden kamień. Znaki graniczne podlegają ochronie – zniszczenie kamienia jest wykroczeniem - grozi mandat.

Ponadto Wójt podziękował tym mieszkańcom, którzy przyczynili się do rozwiązania problemu ze zwierzętami u jednego z gospodarzy. Wskazał, że niestety takie przypadki są coraz częstsze, przepisy coraz bardziej restrykcyjne. W 2013 r. na terenie gminy była dwa takie przypadki.

p. Helmiński – ile można mieć psów?

Wójt – rolnik może mieć 2 psy zwolnione z opłat, osoba powyżej 75 roku życia – jednego. Powyżej tych ilości pobierany jest podatek. Ponadto Wójt wskazał, że urząd utrzymuje bezdomne psy, znalezione na terenie gminy Bralin. Koszty miesięczny to ponad 2 tys. zł. Niestety przepisy się zmieniają – do tej kwoty dojdzie jeszcze koszt za gotowość.

p. Cholewa – dlaczego ja nie będąc gospodarzem, muszę płacić za psa?

Wójt – takie są przepisy, urząd nie ma na to wpływu.

p. E. Banaszewski – czy można zwolnić ogół mieszkańców z podatków za stare, nieużytkowane budynki gospodarcze (np. stodoły). Kiedyś Rada Gminy zwolniła z takich opłat mieszkańców.

Wójt – wówczas należałoby objąć ulgą także garaże. Nie można rozdzielić tych kategorii. Wójt ma prawo do umarzania zaległości. Można się zwrócić o takie umorzenie. Również Rada Gminy może obniżyć stawkę podatku, ale wpływa to na dochody gminy. Maksymalne stawki podatków ustala Ministerstwo Finansów. Rada Gminy może te stawki procentowo obniżyć, ale wówczas zmniejszają się subwencje dla gminy. W Gminie Bralin maksymalne stawki pozostawiono dla: gruntów pod jeziorami, budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym oraz związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

p. M. Jański – czy jest możliwość dowożenia dzieci z Parcel do szkół? Rodzice sami dowożą. Wcześniej złożyliśmy wniosek do urzędu w tym zakresie. Ponadto Nosale i Tabor mają nowe przystanki.

Wójt – jeśli złożony był wniosek, to raczej pozytywnie się ustosunkujemy. Ponadto organizujemy nowy przetarg na przewozy, sprawdzimy ilość dzieci i kwotę miejsca do nawracania dla autobusu.

p. R. Kieruzal – ogranicza nas przepis dotyczący obowiązku dowozu dzieci do szkół z odległości pow. 3 km. Przepis niehumanitarny.

p. M. Jański – jaka jest forma ściągania zaległości podatkowych? Bez powiadomienia zginęły pieniądze z konta.

Wójt poprosił p. Jańskiego o podanie danych personalnych po zakończeniu zebrania i zobowiązał się wyjaśnić sprawę. Ponadto wyjaśnił, że najpierw wysyłane są ponaglenia, następnie sprawa przekazywana komornikowi, a zatem sprawa dalej się toczy bez udziału gminy. Wskazał, że czasem jest tak, że ktoś inny odbierze pocztę i nie przekaże jej adresatowi.

p. S. Lenort – w miastach jest darmowa komunikacja miejska dla emerytów i rencistów. Dlaczego tak nie może być na wioskach?

Wójt – komunikacja miejska może takie zniżki udzielać. Na naszym terenie działają tylko przewoźnicy prywatni (np. PKS) – nie mamy na to wpływu. Wójt nie ma kompetencji do wprowadzenia takiej ulgi w całym kraju. W gminie Bralin są natomiast udogodnienia dla emerytów i studentów, w postaci niższych opłat za wywóz śmieci.

p. Helmiński – czy można wybudować drogę asfaltową na Parcele, w kierunku Dachowskiego?

p. R. Dachowski stwierdził, że nie ma problemu z dojazdem do swojej posesji, ale po tej drodze jeżdżą samochody do niepełnosprawnej osoby. Tą drogą ciężko się jeździ.

Wójt – asfalt na tej drodze jest potrzebny. Jednakże są na terenie gminy sołectwa, gdzie jest tylko 50 m drogi asfaltowej – Weronikopole. W tym roku gmina dostała 107 tys. zł na budowę dróg z tzw. starego FOGRu. Kwota ta starcza na niewiele. Nowa Wieś Książęca ma nowy asfalt na głównej drodze przez wieś, przez 3 lata gmina robiła drogę z Nosal na Chojęcin. Nie wiadomo czy nawet w przyszłym roku starczy środków na drogę w kier. Parcel.

p. M. Jański – centrum informacyjne w urzędzie jest ostatnio często zamknięte, nie ma możliwości skorzystania z kserokopiarki.

Wójt – z urzędu w ostatnim czasie odeszły 3 osoby, posilkujemy się stażystami z urzędu pracy. Zdarza się, że czasami okienko jest zamknięte. Można wówczas poczekać lub poprosić o pomoc w sekretariacie – piętro wyżej. Ponadto Wójt przypomniał, że w urzędzie pełni dyżur radca prawny – jest do dyspozycji mieszkańców w poniedziałki, w godz. 15-18. Wedle potrzeby Wójt również pozostaje w urzędzie do dyspozycji mieszkańców, są zebrania wiejskie, sołeckie, OSP.

p. R. Dachowski podkreślił, że radni są łącznikami. Ludzie często przychodzą z zasadnymi uwagami. Radni wspólnie z urzędami reagują na problemy.

p. S. Lenort – czy jest możliwość narysowania linii na krawędzi jezdni, w miejscu poszerzenia chodnika na łuku drogi?

p. E. Banaszewski zwrócił uwagę na problem zastoju na drodze powiatowej, poinformował, że wcześniej była ustalona kwestia montażu kratki kanalizacji deszczowej w miejscach tych zastoju, ale ostatecznie tego nie zrobiono.

p. S. Lenort wskazał, że podczas budowy kanalizacji założono tylko jedną kratkę przy posesji p. Kuli.

p. Cholewa potwierdził, że kierowcy ścinają zakręt przy poszerzonym chodniku.

Wójt stwierdził, że w Nowej Wsi jest taki sam problem ze ścinaniem zakrętów na łukach drogi przez kierowców jak w Mnichowicach. Z kolei po wyremontowaniu ulicy 3 Maja w Bralinie jest problem z prędkością samochodów.

p. M. Jański zwrócił się do p. R. Dachowskiego o możliwość wycięcia drzew przy drodze na Żurawiniec, których korzenie podnoszą i niszczą asfalt. W odpowiedzi uzyskał informację, że były wysyłane pisma do nadleśnictwa w tej sprawie, ale nadleśnictwo uznało ten wniosek za niezasadny.

Następnie poruszono temat dróg powiatowych na terenie sołectwa. Wyrażono oburzenie, że w PZD Kępno nie ma osoby zastępującej kierownika, który obecnie przebywa na zwolnieniu chorobowym. Nie można w PZD załatwić żadnej sprawy, długie terminy oczekiwania na jakąkolwiek odpowiedź.

p. J. Bryłka spytał się, w czyjej kompetencji są brzozy zlokalizowane przy drodze na Żurawiniec. Zagrożają one bezpieczeństwu.

Wójt – jest to droga powiatowa. Przy drogach gminnych na początku tego roku urząd zlecił przycięcie gałęzi.

Na zakończenie Wójt podziękował mieszkańcom za przybycie.

Załączono: listę obecności.

Protokołowała: Karolina Zagrobelna *Zagrobelna*
Nowa Wieś Książęca, dnia 24.03.2014 r.

SOŁTYS
W NOWEJ WSI KSIĄŻĘCA
SOŁTYS
Karolina Zagrobelna
Mieczysław Tyć