

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

architekt MIROSŁAW GUDRA

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica, tel.691236234, email: [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

**NIP 619 138 84 60**

**REGON 301510343**

## PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor

**GMINA BRALIN**

UL. Rynek 3 63-640 Bralin

Nazwa  
inwestycji:

**PROJEKT REMONTU BUDYNKU  
DOMU LUDOWEGO W  
NOWEJ WSI KSIĄŻĘCEJ**

Adres  
inwestycji

NOWA WIEŚ KSIĄŻĘCA  
63-640 BRALIN  
działka nr 279/2

Biuro  
Projektów

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica

Tel.691236234, email: [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Architektura

mgr inż. arch. Mirosław GUDRA  
upr. Nr 52/09/DOIA

Branża  
Sanitarna

mgr inż. Maciej SEMBERECKI  
upr. UAN-8386/58/90  
NB/U/7342/17/98

Branża  
Elektryczna

mgr inż. Wojciech STASZEWSKI  
upr. Nr 264/DOŚ/05

PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITUZ

---

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO**

---

Projekt budowlany-branża budowlana

|                                     |                         |
|-------------------------------------|-------------------------|
| Strona tytułowa ogólna              | str. nr 1               |
| Zawartość opracowania               | str. nr 2               |
| Oświadczenie                        | str. nr 3               |
| Branża architektoniczno-budowlana,: |                         |
| - opis techniczny do projektu       | str. nr 4– 9            |
| Część graficzna:                    |                         |
| - Rzut parteru stan projektowany    | rys. nr A-1/ str. nr 10 |
| - zestawienie stolarki              | rys. nr A-2/ str. nr 11 |

|                                   |                       |
|-----------------------------------|-----------------------|
| Strona tytułowa branży sanitarnej | str. nr 12            |
| - opis techniczny do projektu     | str. nr 13– 15        |
| Część graficzna:                  |                       |
| - Rzut parteru stan projektowany  | rys. nr 1/ str. nr 16 |

|                                               |                        |
|-----------------------------------------------|------------------------|
| Strona tytułowa branży elektrycznej           | str. nr 17             |
| - opis techniczny do projektu                 | str. nr 18– 20         |
| Część graficzna:                              |                        |
| - Rzut parteru instalacja elektryczna         | rys. nr E1/ str. nr 21 |
| - Schemat podłączenia urządzeń wentylacyjnych | rys. nr E2/ str. nr 22 |
| - Schemat tablicy głównej TG                  | rys. nr E3/ str. nr 23 |

Załączniki:

- Informacja BIOZ
- Kopie decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego oraz zaświadczeń przynależności do izb zawodowych;

## OPIS TECHNICZNY

---

### PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

#### 1. Przedmiot opracowania

##### 1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

„Projekt remontu budynku domu ludowego w Nowej Wsi Książęcej”  
działka nr.ew. , gm. Bralin

##### 2. Inwestor

Gmina Bralin  
Ul. Rynek 3  
63-640 Bralin

##### 3. Opracowanie

mgr inż. arch. Mirosław Gudra  
uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej bez ograniczeń  
nr. 52/09/DOIA

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA  
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

---

### PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z inwestorem.
- Uzgodnienia z inwestorem.
- Inwentaryzacja sporządzona przez wykonawcę;
- Ustawa z dnia 7lipca 1994r. „Prawo budowlane” z późniejszymi zmianami,  
Dz.U. Nr 75, poz. 690 „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia  
2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać  
budynki i  
ich usytuowanie” z późniejszymi zmianami.
- Dz.U. Nr 120, poz.1133, „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca  
2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

---

### PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest szkicowa inwentaryzacja budowlana istniejącego budynku oraz projekt remontu istniejącego budynku domu ludowego. Integralną częścią projektu jest kosztorys inwestorski i przedmiar robót budowlanych.

## LOKALIZACJA

Budynek domu ludowego zlokalizowany jest w miejscowości Nowa Wieś Książęca, Przy drodze gminnej, na terenach mieszkalno – usługowych, w centralnej części wsi. W budynku domu ludowego część lokali jest dzierżawiona na prowadzenie działalności sklepu spożywczego. Działka sąsiaduje od południa z drogą publiczną, od północy z polami, od wschodu i zachodu z zabudową mieszkaniową.

Teren działki uzbrojony jest w sieć wodociągową, energetyczną, ścieki bytowe odprowadzane są do istniejącego na działce zbiornika szczelnego.;

## OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Przedmiotowy obiekt znajduje się na działce w miejscowości Nowa Wieś Książęca. Jest to jednokondygnacyjny budynek w części podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej murowanej, z dwuspadowym dachem o konstrukcji drewnianej, kryty blachą trapezową.

- Główną częścią budynku jest duża sala domu ludowego o wymiarach w rzucie 18,58mx18,62m. W sali podłoga drewniana z zużytą powłoką malarską ( dotyczy to również sceny), ściany malowane farbami emulsyjnymi w dobrym stanie. Stolarka okienna PVC w dobrym stanie. Stolarka drzwiowa w obrębie sceny zużyta, nieestetyczna Na sali nie zaprojektowano wentylacji, która zapewniłaby zadawalającą wymianę powietrza w szczególności podczas zgromadzenia na sali większej ilości osób.
- Kuchnia o wymiarach w rzucie 5,00mx9,42m jest pomieszczeniem przeznaczonym do obsługi imprez okolicznościowych. Posadzka w pomieszczeniu z płytek typu lastrico w znacznym stopniu zużytych, niektóre popękane – nie stanowi szczelności posadzki. Ściany malowane farbami emulsyjnymi bardzo zabrudzone. W pomieszczeniu istnieje wentylacja mechaniczna, lecz zbyt małej wydajności. Stwierdzono zbyt słabe natężenie światła przy stanowiskach pracy.
- Łazienki – Stolarka w sanitariatach w znacznym stopniu zużyta, nieestetyczna. Ściany zabrudzone.
- Korytarz – W pomieszczeniu na posadzce płytki typu lastrico w znacznym stopniu zużyte. Ściany wyłożone boazerią drewnianą do pełnej wysokości w dobrym stanie. Sufit zabrudzony;l

## ZAKRES REMONTU OBIEKTU

Roboty budowlane wykonywane będą metodą tradycyjną. Przewiduje się:

- remont okładzin ściennych
- remont okładzin sufitu
- remont podłóg i posadzek
- remont instalacji elektrycznej
- remont instalacji wentylacyjnej

### **SALA GŁÓWNA POM NR(1.05):**

- montaż dachowych wentylatorów wyciągowych - w związku z niewystarczającą wentylacją na sali świetlicy projektuje się jej remont poprzez zastąpienie istniejących

kratek wentylacyjnych wspomaganych mechanicznie dwoma wentylatorami dachowymi wyciągowymi oraz nawietrzakami ściennymi wg projektu branżowego;

- wykonanie otworów w pokryciu dachu;
- wykonanie podkonstrukcji pod wentylatory;
- montaż przewodów wentylacyjnych;
- montaż kratek wentylacyjnych;
- wykonanie obróbek blacharskich powstałych otworów w pokryciu;
- zalecane jest również sprawdzenie drożności kanałów wentylacyjnych grawitacyjnych;
- wykonanie otworów w ścianach pod nawietrzaki;
- montaż nawietrzaków;
- wykonanie wyprawek murarskich wokół nawietrzaków;

Szczegóły wg projektu branżowego;

- wymiana drzwi w obrębie sceny - Na sali świetlicowej planuje się wymianę stolarki drzwiowej na nową, jak pokazano w części graficznej:

- demontaż istniejącej stolarki;
- montaż stolarki;
- uzupełnienie powstałych ubytków w wyprawie tynkowej;

-zmiana konstrukcji podłogi w strefie konsumpcyjnej sali – projektuje się demontaż istniejącej podłogi drewnianej na legarach i zastąpienie jej wylewaną posadzką betonową wykończoną płytkami ceramicznymi. Szczegóły wg rysunku przekrojowego w części graficznej projektu;

- cyklinowanie podłogi drewnianej:

- demontaż listew cokołowych na sali świetlicy
- usunięcie wszystkich odspojonych elementów podłogi;
- uzupełnienie brakujących fragmentów podłogi;
- szpachlowanie szczelin;
- cyklinowanie podłogi;
- malowanie podłogi;
- montaż listew cokołowych;

Cyklinowanie dotyczy podłogi sali oraz sceny;

- malowanie ścian farbami akrylowymi :

- zaślepienie ubytków, bruzd i otworów;
- skucie luźnych fragmentów tynków i uzupełnienie ubytków;
- przebarwienia, plamy i wykwity usunąć;
- wszelkie luźne, niezwiązane z podłożem warstwy ( jak np. odspojone tynki lub złuszczone powłoki malarskie) usunąć;
- malowanie ścian wewnętrznych

#### **KUCHNIA POM NR (1.06) :**

- ze względu na zły stan posadzki pomieszczenia kuchennego planuje się:

- ułożenie płytek ceramicznych na kleju na istniejącym podłożu typu lastrico;
- fugowanie;

- wymiana wentylatora wyciągowego w okapie kuchennym - w związku z niewystarczającą mocą wyciągową wentylatora planuje się jego wymianę na większy wentylator kanałowy, według opracowania branżowego;

- wymiana punktów oświetleniowych w związku z niewystarczającą mocą istniejących

punktów świetlnych planuje się ich wymianę:

- demontaż starych punktów świetlnych;
- montaż nowych punktów świetlnych wg opracowania branży elektrycznej;

- malowanie ścian farbami akrylowymi lub emulsyjnymi zmywalnymi:

- zaślepienie ubytków, bruzd i otworów
- skucie luźnych fragmentów tynków i uzupełnienie ubytków;
- przebarwienia, plamy i wykwity usunąć;
- wszelkie luźne, niezwiązane z podłożem warstwy ( jak np. odspojone tynki lub złuszczone powłoki malarskie) usunąć;
- malowanie ścian wewnętrznych

- malowanie sufitu farbami emulsyjnymi w kolorze białym;

- przebarwienia, plamy i wykwity usunąć;
- wszelkie luźne, niezwiązane z podłożem warstwy ( jak np. odspojone tynki lub złuszczone powłoki malarskie) usunąć;
- malowanie sufitu;

#### **ŁAZIENKA POM NR(1.02, 1.03):**

- projektuje się powiększenie łazienki damskiej (1.03) wykorzystując część pomieszczenia magazynowego sklepu. W tym celu należy wykonać otwór drzwiowy oraz zbudować ściankę działową w systemie suchej zabudowy, dzielącą pomieszczenie magazynowe na dwie części.

Projektowane pomieszczenie planuje się wykorzystać dla osób niepełnosprawnych.

Pomieszczenie planuje się wyposażać w miskę ustępową oraz umywalkę wraz z uchwytyami jak pokazano w części graficznej projektu. Posadzkę oraz ściany do wysokości 2,10m planuje się wyłożyć płytkami ceramicznymi.

- w pomieszczeniach istniejących sanitariatów planuje się wyburzenie istniejących ścianek działowych i zastąpienie ich zabudową systemową z płyty warstwowej laminowanej, ponadto planuje się położenie nowych płytek na posadzce oraz ścianach:

- demontaż istniejącej stolarki;
- montaż stolarki;

- malowanie pomieszczeń – ściany nad okładziną ceramiczną oraz sufity:

- zaślepienie ubytków, bruzd i otworów
- przebarwienia, plamy i wykwity usunąć;
- wszelkie luźne, niezwiązane z podłożem warstwy ( jak np. odspojone tynki lub złuszczone powłoki malarskie) usunąć;
- malowanie ścian i sufitów;

#### **KORYTARZ POM NR(1.01):**

- ze względu na zły stan posadzki korytarza planuje się:

- ułożenie płytek ceramicznych na kleju na istniejącym podłożu typu lastrico;
- fugowanie;

- malowanie sufitu farbami akrylowymi lub emulsyjnymi zmywalnymi;

- zaślepienie ubytków, bruzd i otworów
- skucie luźnych fragmentów tynków i uzupełnienie ubytków;
- przebarwienia, plamy i wykwity usunąć;
- wszelkie luźne, niezwiązane z podłożem warstwy ( jak np. odspojone tynki lub złuszczone powłoki malarskie) usunąć;
- malowanie;

## TECHNOLOGIA KUCHNI

W istniejącym pomieszczeniu kuchennym nie przewiduje się zmian technologicznych. Planuje się jedynie remont okładzin ceramicznych malarskich. Planuje się wymienić wentylację okapu kuchennego;

## UWAGI

Ostateczny dobór kolorów powłok malarskich i okładzin ceramicznych należy uzgodnić z inwestorem, gospodarzem obiektu oraz projektantem;

## WYPOSAŻENIE KUCHNI

W ramach projektu planuje się doposażyć dom ludowy w następujące elementy wyposażenia:

|                                                  |            |
|--------------------------------------------------|------------|
| - komplety obiadowe                              | 200 kompl. |
| Talerz głęboki Ø23                               |            |
| Talerz płytki Ø19                                |            |
| Talerz płytki Ø24                                |            |
| - cukiernica otwarta 0.2l                        | 20 szt     |
| - filiżanki z podstawkami 0.2l                   | 200 kompl. |
| - dzbanki do kawy y przyz kr. 1.85l              | 40szt.     |
| - dzbanki szklane do napojów 1.3l                | 40szt      |
| - półmiski do mięs duże 42x29 ze stali nieraz    | 25szt      |
| - półmiski do mięs średnie 35x22 ze ST. nier.    | 25szt      |
| - półmiski do mięs małe 25x18 ze ST. nierd.      | 25szt      |
| - wazy do zup z chochelką 2.5l                   | 20szt      |
| - sosjerki 0.3l                                  | 30szt      |
| - pucharki do lodów                              | 200szt     |
| - szklanki 250ml                                 | 200szt     |
| - literatki 100ml                                | 200szt     |
| - kieliszki 25ml                                 | 200szt     |
| - kieliszki do wina 250ml                        | 200szt     |
| - salaterki                                      | 50szt      |
| - miski do klusek Ø22                            | 40szt      |
| - patery do ciast dwutacowe Ø20, Ø25 wys.26cm    | 25szt      |
| - patery do owoców dwutac. Ø17,5, Ø24,5 wys.28cm | 25szt      |
| - komplet sztućców ze stali nierdzewnej          | 200kompl   |
| Łyżeczka do herbaty                              |            |
| Łyżka                                            |            |
| Nóż stołowy                                      |            |
| Widelec                                          |            |
| - tace prostokątne antypoślizgowe 45x35cm        | 8szt       |
| - serwetniki                                     | 30szt      |
| - zestaw noży kuchennych                         | 2kompl     |
| W tym                                            |            |
| • Nóż do skrobania 7 cm                          |            |
| • Nóż do obierania 11 cm                         |            |
| • Nóż do chleba 23 cm                            |            |

- Nóż kuchenny uniwersalny 20 cm
- Nóż kuchenny uniwersalny 16 cm

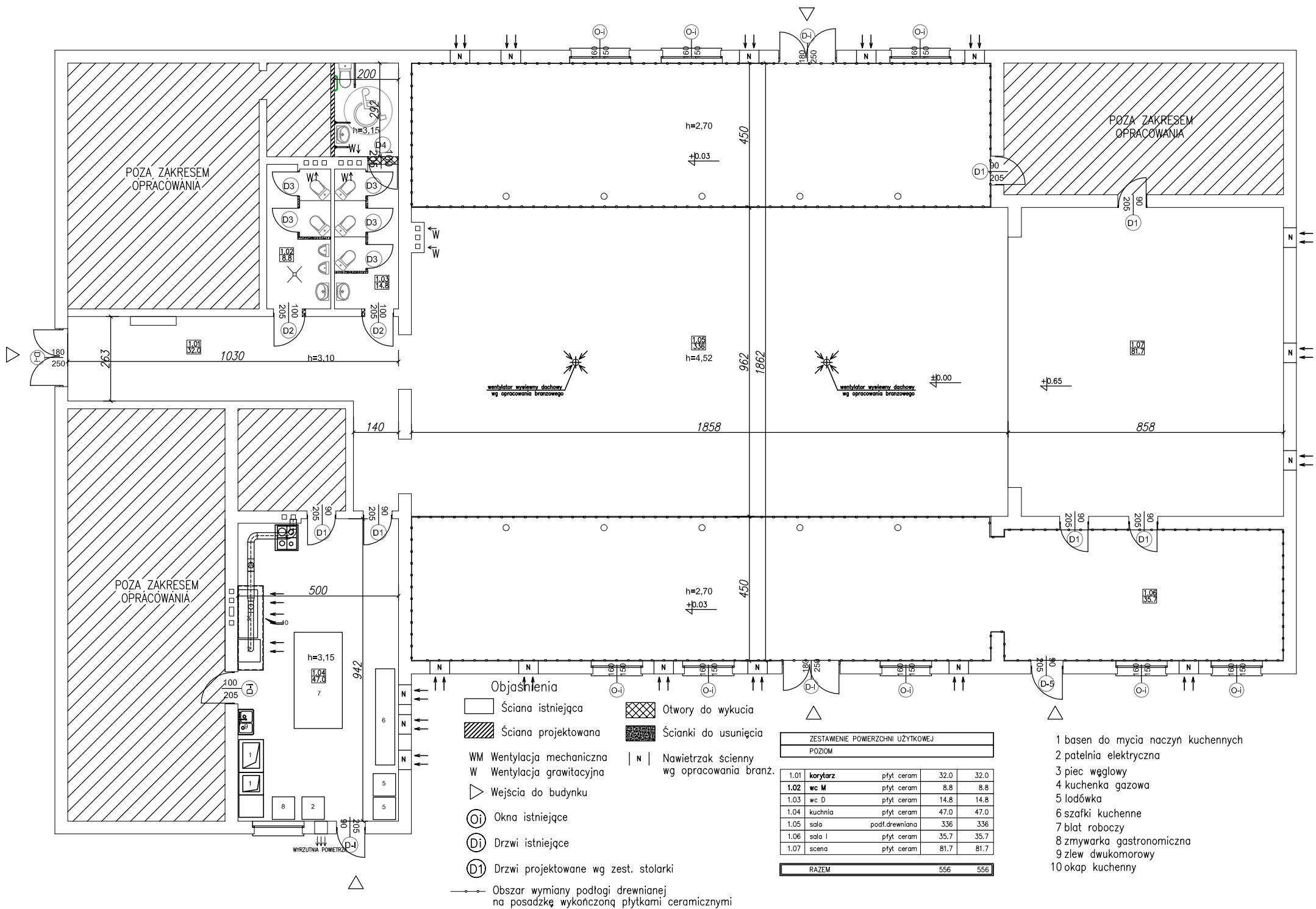
|                                                        |       |                  |
|--------------------------------------------------------|-------|------------------|
| - garnki nierdzewne                                    |       | 21szt            |
|                                                        | W tym | - 60l -3szt      |
|                                                        |       | - 40l – 6szt     |
|                                                        |       | - 30l – 6szt     |
|                                                        |       | - 10l – 6szt     |
| - rondle nierdzewne                                    |       | 6szt             |
|                                                        | W tym | - 2,6lØ20 - 3szt |
|                                                        |       | - 7,0lØ28 – 3szt |
| - nabierki do zup 0,5l                                 |       | 10szt            |
| - patelnia elektryczna uchylna ze st.nierdz na stelażu |       | 1szt             |
| - kuchnia gazowa czteropalnikowa                       |       | 1szt             |
| - czajnik elektryczny 2.0l                             |       | 2szt             |

WYPOSAŻENIE SALI:

|                                                   |        |
|---------------------------------------------------|--------|
| - krzesła                                         | 200szt |
| - stolik drewniany (szer 90,dł- 160/200cm wys 76) | 26szt  |

Opracowanie  
mgr inż. arch. Mirosław Gudra  
nr. 52/09/DOIA





**Pracownia Projektowa**  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzdnica  
tel.691236234.  
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:

**"Remont domu ludowego  
w Nowej Wsi Książęcej"**

Adres Inwestycji:

Nowa Wieś Książęca  
dz. nr.ew 279/2  
63-640 Bralin

Nazwa rysunku:

**- rzut parteru  
stan projektowany**

Status projektu:

**projekt budowlany**

projektant architekt:  
mgr inż. arch. Mirosław  
Gudra

nr upr.: 52/09/DOIA

Data:

**10-2010**

Skala rysunku:

**1:100**

Nr rys./str:

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

architekt MIROSŁAW GUDRA

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica, tel.691236234, email: [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

**NIP 619 138 84 60**

**REGON 301510343**

## PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor

**GMINA BRALIN**

UL. Rynek 3

63-640 Bralin

Nazwa  
inwestycji:

**PROJEKT REMONTU BUDYNKU  
DOMU LUDOWEGO W  
NOWEJ WSI KSIĄŻECEJ**

Adres  
inwestycji

NOWA WIEŚ KSIĄŻECA  
63-640 BRALIN  
działka nr 279/2

Biuro  
Projektów

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica

Tel.691236234, email: [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Branża  
Sanitarna

mgr inż. Maciej SEMBERECKI

upr. UAN-8386/58/90

NB/U/7342/17/98

Opracowanie

mgr inż. Monika SOSNOWSKA

**OPIS TECHNICZNY  
BRANŻA SANITARNA**

---

**PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

---

**1. Przedmiot opracowania**

**1. Nazwa i adres obiektu budowlanego**

„Projekt remontu budynku domu ludowego w Nowej Wsi Książęcej”  
działka nr.ew.      ,gm. Bralin

**2. Inwestor**

Gmina Bralin  
Ul. Rynek 3  
63-640 Bralin

**3. Opracowanie**

mgr inż. Maciej Semberecki  
mgr inż. Monika Sosnowska

PRACOWNIA PROJEKTOWA „ARCHITUZ” ARCHITEKT MIROSŁAW GUDRA  
63-620 Trzcinica, Siemionka 1, Tel 691236234, email [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

---

**PODSTAWA OPRACOWANIA**

---

- Umowa z inwestorem.
- Uzgodnienia z inwestorem.
- Inwentaryzacja sporządzona przez wykonawcę;
- Ustawa z dnia 7lipca 1994r. „Prawo budowlane” z późniejszymi zmianami, Dz.U. Nr 75, poz. 690 „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” z późniejszymi zmianami.
- Dz.U. Nr 120, poz.1133, „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego”.

---

**PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

---

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt branży sanitarnej: wentylacja mechaniczna oraz instalacje wod-kan istniejącego budynku domu ludowego. Integralną częścią projektu jest kosztorys inwestorski i przedmiar robót budowlanych.

---

**LOKALIZACJA**

---

Budynek domu ludowego zlokalizowany jest w miejscowości Nowa Wieś Książęca, dz.nr.ew.      . Przy drodze gminnej, na terenach mieszkalno – usługowych, w centralnej części wsi.

## WENTYLACJA MECHANICZNA

### 1. SALA

Na sali /pom 1.05, 1.06, 1.07/ projektuje się wentylację nawiewno-wywiewną. Nawiew powietrza odbywać się będzie poprzez nawietrzaki montowane w ścianach. Projektuje się nawietrzaki typu NP2 Darco szt. 14. Nawietrzaki należy montować na wysokości 2.0m nad posadzką oraz nad poziomem terenu. Wywiew powietrza odbywać się będzie poprzez dwa wentylatory dachowe. Projektuje się wentylatory dachowe KONWEKTOR WVPKH250;  $V_w=1310\text{m}^3/\text{h}$ . Całkowity strumień powietrza wentylującego  $V=2620\text{m}^3/\text{h}$ . Przyjęto krotność wymian  $1,6\text{h}^{-1}$ .

### 2. KUCHNIA ORAZ ZMYWALNIA

W kuchni przewiduje się wentylację nawiewno-wywiewną. Wywiew powietrza poprzez istniejący okap kuchenny. Do okapu projektuje się wentylator kanałowy TD-800/200 z regulatorem REB1. Wywiew powietrza poprzez wyrzutnię dachową. Strumień powietrza wywiewnego  $V_w=590\text{m}^3/\text{h}$ . Krotność wymian  $8/\text{h}^{-1}$ . Nawiew powietrza odbywać się będzie poprzez nawietrzaki montowane w ścianach. Projektuje się nawietrzaki typu NP2 Darco szt. 3. Nawietrzaki należy montować na wysokości 2.0m nad posadzką oraz nad poziomem terenu.

### 3. POMIESZCZENIA SANITARNE

W istniejących pomieszczeniach sanitarnych wentylacja odbywa się poprzez istniejące kanały grawitacyjne. W nowoprojektowanej łazience dla niepełnosprawnych przewiduje się montaż wentylatora łazienkowego EDM100 uruchamianego włącznikiem światła, z opóźnieniem czasowym. Nawiew powietrza poprzez kratki kontaktowe w drzwiach.

## INSTALACJA WOD. – KAN.

W kuchni przewiduje się montaż zmywarki, którą należy podłączyć do istniejącej w budynku instalacji wod-kan. Projektuje się rury z tworzyw sztucznych PP do instalacji wodociągowej. Rury należy prowadzić w bruzdach ściennych. Rury wodociągowe należy zaizolować otuliną z pianki PE o gr. 20mm.

W nowej łazience dla niepełnosprawnych urządzenia oraz przybory sanitarne należy podłączyć do istniejącej kanalizacji sanitarnej poprzez rury PCV kanalizacyjne wewnętrzne. Przewiduje się pion kanalizacji sanitarnej PCV110 zakończony rurą wywiewną  $\phi 110/160$  oraz wyposażony w rewizję  $\phi 110$ . Urządzenia należy podłączyć do instalacji wodociągowej poprzez rury z tworzyw sztucznych PP.

## UWAGI KOŃCOWE I WYTYCZNE BRANŻOWE

- wykonawstwo powierzyć firmom z uprawnieniami
- wykonać konstrukcję wsporczą do montażu urządzeń tego wymagających
- doprowadzić energię elektryczną do wszystkich urządzeń tego wymagających
- należy przewidzieć otwory instalacyjne w przegrodach budowlanych, zgodnie z częścią rysunkową - uwzględniając trasy prowadzenia kanałów wentylacyjnych oraz miejsca posadowienia urządzeń wentylacyjnych a po zakończonym montażu dokonać ich obróbki.
- całość prac instalacyjnych wykonać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” – cz. II, oraz z zachowaniem przepisów bhp, w oparciu o które po wykonaniu robót montażowych całość instalacji należy poddać próbie szczelności. Przy odbiorze należy przedłożyć orzeczenie kominiarskie.

- Należy wykonać podłączenie do instalacji elektrycznej:
  - wentylatorów wywiewnych
  - należy uziemić wszystkie wymagające tego urządzenia elektryczne

Opracował:  
mgr inż. Maciej Semberecki

mgr inż. Monika Sosnowska



PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

architekt MIROSŁAW GUDRA

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica, tel.691236234, email: [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

**NIP 619 138 84 60**

**REGON 301510343**

## PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor

**GMINA BRALIN**

UL. Rynek 3 63-640 Bralin

Nazwa  
inwestycji:

**PROJEKT REMONTU BUDYNKU  
DOMU LUDOWEGO W  
NOWEJ WSI KSIĄŻĘCEJ**

Adres  
inwestycji

NOWA WIEŚ KSIĄŻECA  
63-640 BRALIN  
działka nr 279/2

Biuro  
Projektów

PRACOWNIA PROJEKTOWA **ARCHITUZ**

Siemionka 1, 63-620 Trzcinica

Tel.691236234, email: [archituz@op.pl](mailto:archituz@op.pl)

Branża  
Elektryczna

mgr inż. Wojciech STASZEWSKI  
upr. Nr 264/DOS/05

PRACOWNIA PROJEKTOWA ARCHITUZ

**OPIS TECHNICZNY  
BRANŻA ELEKTRYCZNA**

**1. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany instalacji elektrycznej zasilającej projektowane urządzenia wentylacyjne w związku z remontem domu ludowego w m. Nowa Wieś Książęca dz. nr ewid. 279/2 gm Bralin. Inwestor: Gmina Bralin.

**2. Podstawa opracowania.**

Dokumentację opracowano na podstawie:

- zlecenia inwestora,
- projektu budowlanego
- uzgodnień branżowych
- obowiązujących norm i przepisów.

**3. Zakres projektu.**

- wyłącznik główny p. poż.,
- wymiana tablicy głównej TG,
- zasilanie urządzeń wentylacyjnych,
- ochrona przeciwprzepięciowa.

**4. Dane wyjściowe.**

|                                        |                                         |      |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|------|
| - napięcie zasilania                   | 230/400V                                | 50Hz |
| - klasa izolacji                       | 1kV                                     |      |
| - układ sieci                          | TN-C                                    |      |
| - dodatkowa ochrona przeciwporażeniowa | szybkie samoczynne wyłączanie zasilania |      |
| - pomiar energii                       | istniejący                              |      |

**5. Zasilanie budynku.**

Pozostaje bez zmian. W związku z wymianą obudowy i wyposażenia tablicy głównej planuje się dobudowanie zdalnie wyzwalanego wyłącznika p.poż oraz ochronnika przeciwprzepięciowego.

**5.1. Wyłącznik główny przeciwpożarowy.**

W proj. tablicy głównej TG umieścić wyłącznik główny typu FRX 100A stanowiący wyłącznik przeciwpożarowy.

**5.3. Układ sterowania wyłącznika głównego p.poż.**

Wyłącznik FRX wyposażyć w układ zdalnego wyłączania z przyciskiem, który należy umieścić przy wejściu głównym do budynku i opisać tabliczką „wyłącznik przeciwpożarowy”.

**6. Rozdzielnica TG.**



Istniejącą obudowę metalową tablicy głównej TG wraz z bezpiecznikami Bi oraz łącznikami oświetleniowymi zdemontować. W to samo miejsce zamontować obudowę 5x24 np. XL3 5x24 Legrand i wyposażać w nowe zabezpieczenia istniejących i projektowanych obwodów. Schemat tablicy TG po rozbudowie pokazano na rys. E3. Istniejące obwody pozostają w układzie TN-C natomiast projektowane wykonać w układzie TN-S.

#### **6.1. Ochronnik przeciwprzepięciowy.**

Przewidziano zainstalowanie w TG ochronnika 4 polowego nptypu V-25 B+C/4. Zacisk PE ochronnika przyłączyć jak najkrótszym przewodem LgYżo 16 do szyny SWP rozdzielnicy.

### **7. Zasilanie i sterowanie projektowanymi urządzeniami wentylacyjnymi.**

#### **7.1. Zasilanie wentylatorów dachowych WVPKH 250.**

Z tablicy TG wyprowadzić 2 obwody zasilające (Q30, Q31). Od TG do zestawu rozruchowego zlokalizowanego na ścianie sali przewód prowadzić p/t. W obrębie sali przewód układać w kanale PCV 40x25 na suficie. Do sterowania wentylatora przewidziano zestaw rozruchowy ZR2/0,25 f-my KONWEKTOR.

**Wentylatory znajdują się w zakresie dostawy instalacji wentylacyjnej.**

#### **7.2. Zasilanie wentylatora okapu TD 800/200.**

Układ zasilania wentylatora okapu przyłączyć do wyłącznika gniazda siłowego zlokalizowanego w kuchni. Do zabezpieczenia i załączania wentylatora przewidziano wyłącznik silnikowy oraz rozłącznik, który należy zamontować w pobliżu wyłącznika gniazda w osobnej obudowie n/t 1x8 np. RN 1x8 Plexo IP55 Legrand. Przewód układać p/t a dalej osłonić rurą karbowaną.

**Wentylator znajduje się w zakresie dostawy instalacji wentylacyjnej.**

#### **7.3. Zasilanie wentylatorów w pomieszczeniach WC.**

Wentylator projektowany w pom. WC dla niepełnosprawnych należy przyłączyć bezpośrednio do obwodu oświetleniowego tym samym typem przewodu co oświetlenie i załączać łącznikami oświetleniowymi.

**Wentylator znajduje się w zakresie dostawy instalacji wentylacyjnej.**

### **8. Instalacje oświetlenia i gniazd wtykowych.**

Pozostaje bez zmian- poza zakresem opracowania. Wyjątek stanowi projektowane pom. WC.

Dodatkowe gniazdo hermetyczne należy zamontować w projektowanym pom. WC poprzez wydłużenie istniejącego obwodu gniazd.

Dodatkową oprawę oświetleniową hermetyczną należy zamontować w projektowanym pom. WC poprzez wydłużenie istniejącego obwodu oświetleniowego od najbliższej puszk.

### **9. Gniazda siłowe.**

Pozostają bez zmian- poza zakresem opracowania.

### **10. Połączenia wyrównawcze.**

Układ połączeń wyrównawczych należy wykonać w pomieszczeniu kuchni. W tym celu do zacisku PEN należy przy pomocy przewodu LYżo 4 przyłączyć obudowę okapu kuchennego oraz duże metalowe masy.

#### **11. Instalacja odgromowa.**

Do istniejącej instalacji odgromowej na dachu przyłączyć za pomocą zacisku felcowego oraz przewodu Fe/Zn  $\Phi 8$  obudowy wentylatorów dachowych.

#### **12. Ochrona przeciwprzepięciowa.**

Patrz punkt 6.1.

#### **13. Ochrona przeciwporażeniowa.**

Ochrona przeciwporażeniowa realizowana jest przez:

- wzmocnioną izolację roboczą (750V),
- stosowanie wydzielonego przewodu ochronnego PE-w projektowanych obwodach,
- stosowanie wyłączników nadmiarowo-prądowych,
- wyłączniki różnicowoprądowe- w projektowanych obwodach.

#### **14. Ochrona antykorozyjna.**

Wszystkie elementy stalowe powinny posiadać fabrycznie wykonane powłoki antykorozyjne.

#### **15. Uwagi końcowe.**

Całość robót wykonać zgodnie z zasadami BHP. Po zakończeniu prac pomierzyć rezystancję izolacji i uziemienia oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej wszystkich obwodów w budynku. Na części wewnętrznej drzwiczek każdej tablicy elektrycznej umieścić schemat połączeń.

Opracowanie

## **II. OBLICZENIA TECHNICZNE**

**1. Bilans mocy.**

$$P_i = 25,00 \text{ kW}$$

$$P_s = 13,50 \text{ kW}$$

$$U=230/400V$$

$$I= 21,00A$$

W obliczeniach bilansu mocy uwzględniono współczynniki zapotrzebowania  $k_z$  dla poszczególnych grup odbiorników.

**1. Sprawdzenie wybranych obwodów ze względu na spadek napięcia.**

Obwód nr 13 - wentylator dachowy

-----  
Moc obwodu  $P = 0.3 \text{ kW}$                       Prąd obwodu     $I_B = 1.40252 \text{ A}$

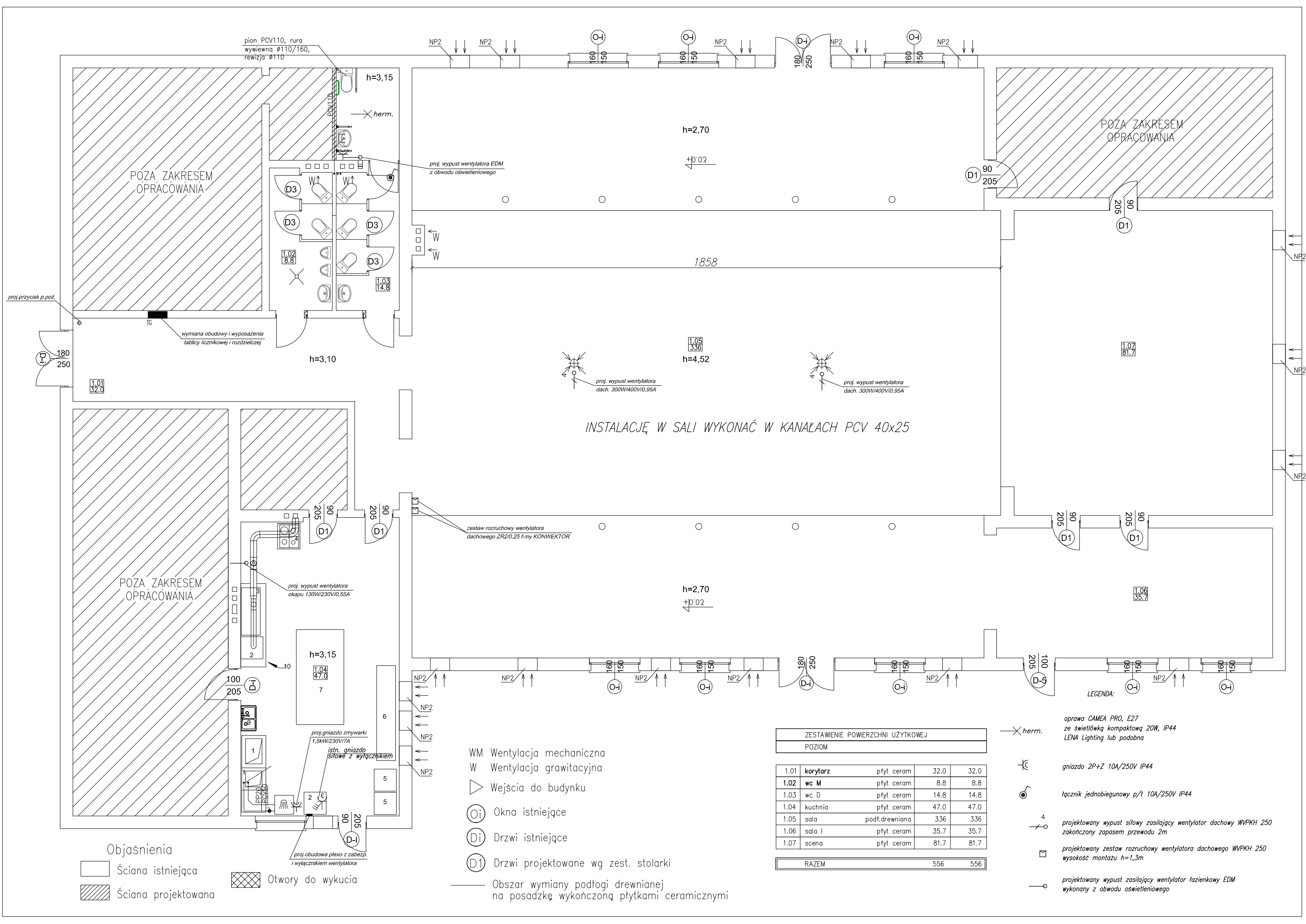
$\cos \varphi_i = 0.93$        $\tan \varphi_i = 0.395$

Dobrano zabezpieczenie C    3 bieg.    Prąd nom. zab.     $I_n = 4 \text{ A}$

Prąd zadziałania  $I_2 = 5.8 \text{ A}$

Dobrano przewód       $3 \times 1.5 \text{ mm}^2$       Obc dł. przew.     $I_z = 13 \text{ A}$

Opracowanie



INSTALACJĘ W SALI WYKONAĆ W KANAŁACH PCV 40x25

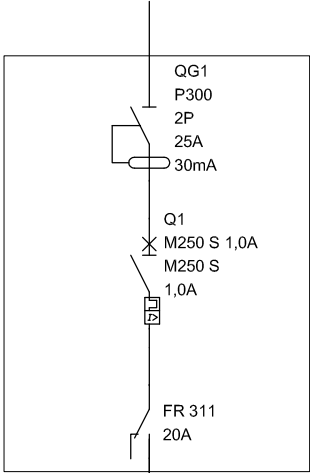
- WM Wentylacja mechaniczna  
W Wentylacja grawitacyjna  
▷ Wejścia do budynku  
Oi Okna istniejące  
Di Drzwi istniejące  
D1 Drzwi projektowane wg zest. stolarki  
— Obszar wymiany podłogi drewnianej na posadzkę wykonaną płytkami ceramicznymi

| ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ |          |                 |      |      |
|-----------------------------------|----------|-----------------|------|------|
| POZIOM                            |          |                 |      |      |
| 1.01                              | korytarz | płyt ceram      | 32.0 | 32.0 |
| 1.02                              | wc M     | płyt ceram      | 8.8  | 8.8  |
| 1.03                              | wc D     | płyt ceram      | 14.8 | 14.8 |
| 1.04                              | kuchnia  | płyt ceram      | 47.0 | 47.0 |
| 1.05                              | sala     | podł. drewniana | 336  | 336  |
| 1.06                              | sala I   | płyt ceram      | 35.7 | 35.7 |
| 1.07                              | scena    | płyt ceram      | 81.7 | 81.7 |
| RAZEM                             |          |                 | 556  | 556  |

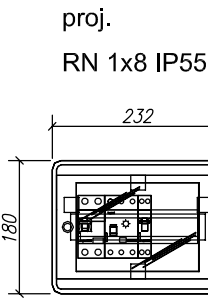
- herm. oprawa CAMEA PRO, E27 ze świetlówką kompaktową 20W, IP44 LENA Lighting lub podobna
- gniazdo 2P+Z 10A/250V IP44
- łącznik jednobiegunowy p/t 10A/250V IP44
- 4 projektowany wypust siłowy zasilający wentylator dachowy WVPKH 250 zakończony zapasem przewodu 2m
- projektowany zestaw rozruchowy wentylatora dachowego WVPKH 250 wysokość montażu h=1,3m
- projektowany wypust zasilający wentylator łazienkowy EDM wykonany z obwodu oświetleniowego

ZASILANIE WENTYLATORA  
OKAPU

wyłącznik gniazda siłowego (kuchnia)

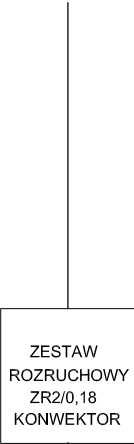


|                     |               |
|---------------------|---------------|
| Oznaczenia aparatów | Q1            |
| Oznaczenia zacisków |               |
| Opis                | wentylator TD |
| Moc                 | 0,13kW        |
| Typ kabla           | OWYŻo 3x1,5   |



ZASILANIE WENTYL.  
DACHOWEGO

tablica TG (Q30,Q31)



|                  |
|------------------|
| Q2               |
| wentylator WVPKH |
| 0,3kW            |
| YDYŻo 5x1,5      |

Pracownia Projektowa  
arch. Mirosław GUDRA

adres: Siemionka 1  
63-620 Trzcinica  
tel.691236234,  
email archituz@op.pl

Tytuł projektu:

"Remont domu ludowego  
w Nowej Wsi Książęcej"

Adres Inwestycji:

Nowa Wieś Książęca  
dz. nr.ew 279/2  
63-640 Bralin

Nazwa rysunku:

schemat podłączenia urządzeń  
wentylacyjnych

Status projektu:

projekt budowlany

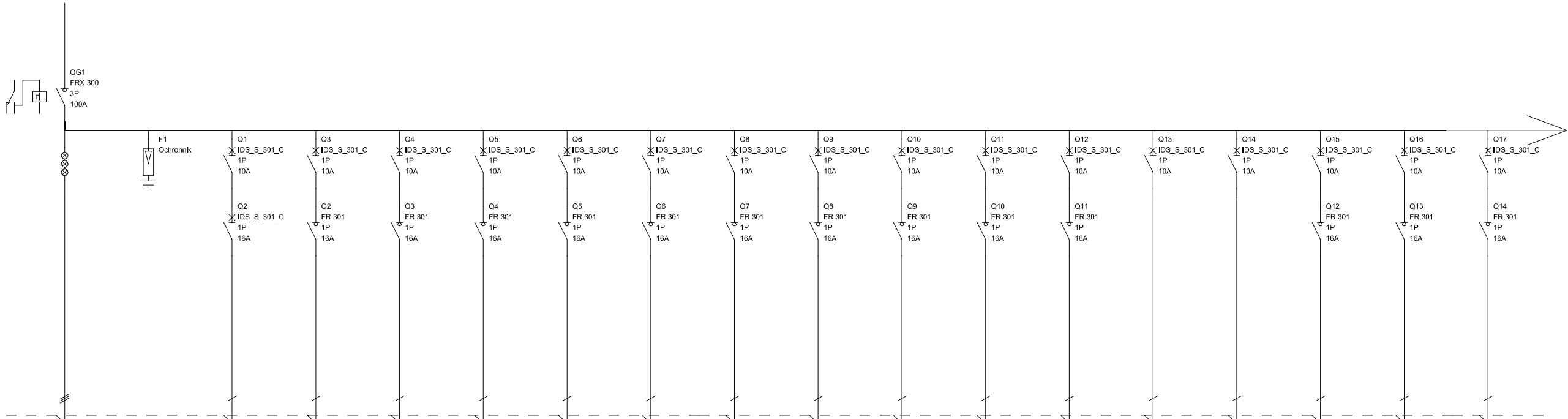
projektant :  
mgr inż. Wojciech  
Staszewski

nr upr.: 264/DOS/05

Data:  
10-2010

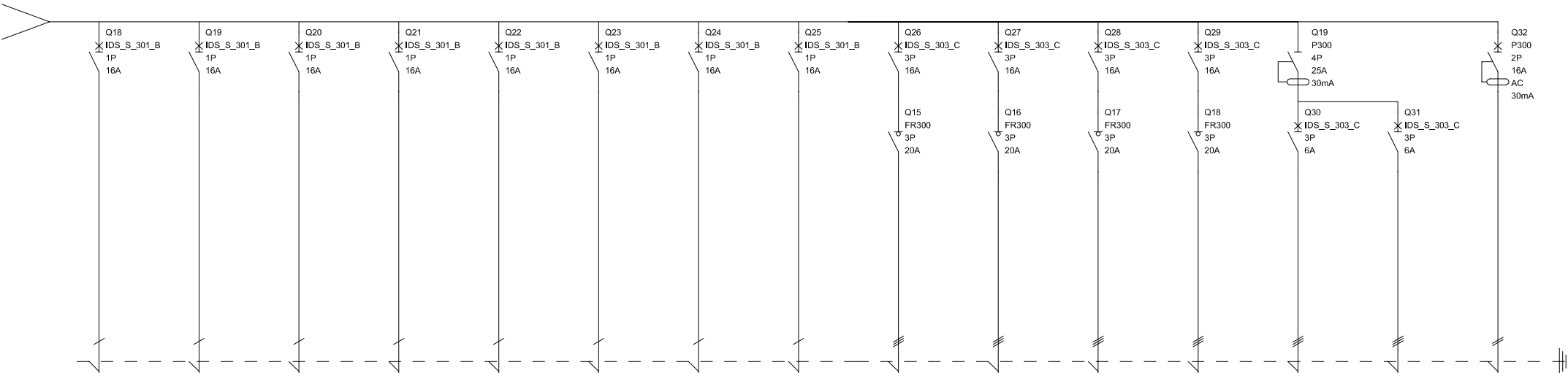
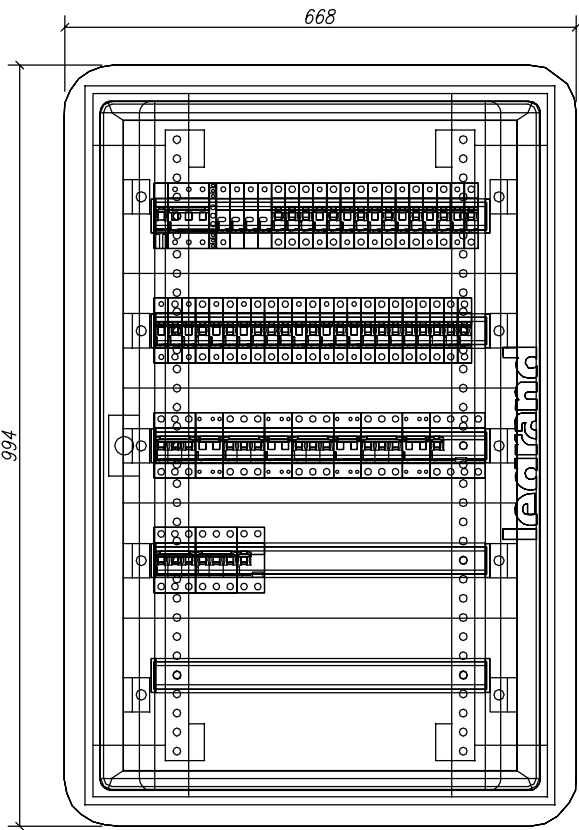
Skala rysunku:  
1:100

Nr rys/str:



|                     |       |           |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |         |         |         |         |         |
|---------------------|-------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Oznaczenia aparatów | QG1   | F1        | Q2          | Q2          | Q3          | Q4          | Q5          | Q6          | Q7          | Q8          | Q9          | Q10         | Q11         | Q13     | Q14     | Q12     | Q13     | Q14     |
| Oznaczenia zacisków |       |           |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |             |         |         |         |         |         |
| Opis                | LK713 | OCHRONNIK | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | OSWIETLENIE | REZERWA | REZERWA | REZERWA | REZERWA | REZERWA |
| Moc                 |       |           | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       | 0,3kW       |         |         |         |         |         |
| Typ kabla           |       |           | istniejący  | istniejący  | istniejący  | istniejący  | istniejący  | istniejący  | istniejący  | istniejący  | istniejący  | istniejący  | istniejący  |         |         |         |         |         |

proj.  
XL3 5x24



|                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |         |                |                |                |                |                                              |                                              |                  |
|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------|---------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------|
| Q18             | Q19             | Q20             | Q21             | Q22             | Q23             | Q24     | Q25     | Q15            | Q16            | Q17            | Q18            | Q30                                          | Q31                                          | Q32              |
|                 |                 |                 |                 |                 |                 |         |         |                |                |                |                |                                              |                                              |                  |
| GNIAZDA WTYKOWE | GNIAZDA WTYKOWE | GNIAZDA WTYKOWE | GNIAZDA WTYKOWE | GNIAZDA WTYKOWE | GNIAZDA WTYKOWE | REZERWA | REZERWA | GNIAZDO SIŁOWE | GNIAZDO SIŁOWE | GNIAZDO SIŁOWE | GNIAZDO SIŁOWE | WENTYLATOR DACHOWY (ZESTAW ROZRUCHOWY) WVPKH | WENTYLATOR DACHOWY (ZESTAW ROZRUCHOWY) WVPKH | GNIAZDA ZMYWARKA |
| 0,6kW           | 0,6kW           | 0,6kW           | 0,6kW           | 0,6kW           | 0,6kW           |         |         | 4,0kW          | 4,0kW          | 4,0kW          | 4,0kW          | 0,3kW                                        | 0,3kW                                        | 1,5kW            |
| istniejący      | istniejący      | istniejący      | istniejący      | istniejący      | istniejący      |         |         | istniejący     | istniejący     | istniejący     | istniejący     | YDYto 5x1,5                                  | YDYto 5x1,5                                  | YDYpto 3x2,5     |

BILANS MOCY:  
Pi=25,00 kW  
Ps=13,5 kW  
Is=21,0 A