

Wymagania odnośnie materiałów, urządzeń, zakresów robót ujętych w przetargu
--

Uwaga. Wszystkie zalecenia i wymagania wskazane w niniejszym załącz. nr 9 są uwzględnione w cenie oferty – nawet, jeżeli nie wynika to wprost z dokumentacji i/lub nie zostało ujęte w kosztorysie.

Wymagania ogólne:

- Wszystkie materiały i urządzenia w pierwszym gatunku jakościowym.
- Wszelkie urządzenia i materiały fabrycznie nowe.
- W przypadku robót malarskich – kolorystyka musi uzyskać akceptację od Zamawiającego. W wycenie zaleca się przyjąć kolory o średniej intensywności.
- Po stronie Wykonawcy jest wykonanie trwałych konstrukcji wsporczych do urządzeń i instalacji tego wymagających (nawet, jeżeli nie wynika to wprost z dokumentacji i/lub nie zostało ujęte w kosztorysie).
- Po stronie wykonawcy jest dostosowanie instalacji elektrycznej, wodnej i kanalizacyjnej do technologii kuchni, sprzętu i urządzeń, jakie zostały przewidziane w dokumentacji projektowo-kosztorysowej. (Uwaga. dostawa urządzeń technologii kuchni zostanie zrealizowane na podstawie odrębnego postępowania przetargowego).
- Po stronie Wykonawcy jest wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych – nawet, jeżeli nie wynika to wprost z dokumentacji i/lub nie zostało ujęte w kosztorysie.
- Po stronie Wykonawcy jest rozruch zainstalowanych urządzeń w celu doprowadzenia ich do skutecznego działania zgodnie z przeznaczeniem.
- Po stronie wykonawcy jest przeprowadzenie na własny koszt wszelkich robót i czynności związanych z odbiorem, badaniem przedmiotu odbioru i przekazaniem do eksploatacji.
- Inne wymagania – jak określono w STWiORB.

Wymagania szczególne:

(materiał zostanie uzupełniony w terminie do dnia 14 maja)

Farby

Płytki podłogowe (wymiary, kolorystyka, klasa ścieralności, fugi, inne wymagania)

Płytki ścienne (wymiary, kolorystyka, klasa ścieralności, fugi, inne wymagania)

Kleje do gresu/ glazury

Lakiery do posadzek i parkietów

Blacha pokrycia dachowego

Stolarka drzwiowa zewn.

Stolarka drzwiowa wewn.

Stolarka okienna

Tynki cienkowarstwowe

Instalacje sanitarne, ceramika sanitarna

Instalacje elektryczne

Inne

Zakresy robót

CZEŚĆ 1

1) w Goli:

- remont elewacji frontowej budynku oraz sklamrowanie pęknięcia ściany bocznej,
- wymiana okien i drzwi,
- malowanie ścian,
- roboty wod.-kan.,
- montaż instalacji wentylacyjnej,
- wymiana instalacji elektrycznych w części budynku,
- inne roboty ujęte w przedmiarach;

2) w Nowej Wsi Książęcej:

- wymiana podłogi,
- malowanie ścian,
- remont łazienki,
- montaż wentylacji nawiewno-wywiewnej,
- roboty wod.-kan.,
- wymiana instalacji elektrycznych w części budynku,
- inne roboty ujęte w przedmiarach.

CZEŚĆ 2

1) w Chojęcinie-Parcele:

- remont sufitu,
- wymiana drzwi,
- roboty wod.-kan.,
- montaż okapu,
- roboty wod.-kan.,
- wymiana instalacji elektrycznych w części budynku,
- inne roboty ujęte w przedmiarach;

2) w Czerminie:

- remont klatki schodowej - montaż schodów,
- budowa zbiornika bezodpływowego,
- inne roboty wod.-kan.,
- montaż instalacji ogrzewania nadmuchowego,
- instalacja elektryczna w części budynku,
- inne roboty ujęte w przedmiarach;

3) w Mnichowicach:

- remont sufitu,
- wymiana drzwi,
- malowanie ścian,
- ułożenie płytek podłogowych,
- montaż okapu,
- roboty wod.-kan.,
- montaż instalacji ogrzewania nadmuchowego,
- montaż instalacji wentylacyjnej,
- wymiana instalacji elektrycznych w części budynku,
- inne roboty ujęte w przedmiarach.

CZEŚĆ 3

1) w Taborze Wielkim:

- wymiana pokrycia dachowego wraz z odwodnieniem,
- wymiana okien,
- malowanie,
- roboty wod.-kan.,
- montaż instalacji wentylacyjnej,
- wymiana instalacji elektrycznych w części budynku,
- inne roboty ujęte w przedmiarach;

2) w Taborze Małym:

- wymiana pokrycia dachowego wraz z utylizacją płyt eternitowych,
- montaż odwodnienia dachu,
- wymiana podłogi poddasza,
- inne roboty ujęte w przedmiarach.