

PROTOKÓŁ

z Zebrania Wiejskiego w Bralinie
z dnia 25 kwietnia 2014 roku.

W zebraniu udział wzięli:

1. Roman Wojtysiak – Wójt Gminy Bralin.
2. Zbigniew Łatka – Sekretarz Gminy Bralin.
3. Dawid Kosakiewicz – młodszy referent Urzędu Gminy Bralin.
4. Józef Chałupka – Sołtys Bralina.

Ponadto w zebraniu udział wzięli przybyli mieszkańcy podpisani na załączonej liście obecności.

Porządek obrad zebrania wiejskiego w sołectwie Bralin:

1. Otwarcie.
2. Wystąpienie Wójta Gminy Bralin.
3. Wolne wnioski i głosy.
4. Zakończenie.

Otwarcia zebrania dokonał Wójt Gminy Bralin, który zaproponował omówienie m.in. następujących tematów: ordynacja wyborcza – zmiany okręgów i obwodów wyborczych, podatki lokalne, gospodarka odpadami, zamknięcie oczyszczalni ścieków w Bralinie, produkcja pierwotna i sprzedaż bezpośrednia – zasady prawa unijnego, stan powietrza i jego czystość w miejscowości Bralin a także innych zagadnień i problemów, które będą chcieli poruszyć obecni mieszkańcy. Wójt Gminy Bralin wskazał jednocześnie o możliwość dostępu na zebraniu do dokumentacji i poruszenia tematów takich jak: kanalizacja w miejscowości Bralin (etap inwestycyjny na ul. Wrocławskiej, Kępińskiej, Leśnej), gazyfikacja miejscowości Bralin, budowa hali sportowej w Bralinie.

1. Omówienie tematu zmian w ordynacji wyborczej przez Wójta Gminy Bralin – Romana Wojtysiaka.

Przedstawiono i omówiono zapisy uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/161/2013 Rady Gminy Bralin z dnia 28 stycznia 2013 r. w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania na obszarze Gminy Bralin, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych. Mieszkańcy zapoznali się z podziałem na stałe obwody głosowania, przedstawiono granice obwodów głosowania oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych. W związku z utworzeniem nowej ulicy w Bralinie koniecznością stało się dostosowanie opisu granic stałych obwodów głosowania do stanu faktycznego poprzez dodanie ulicy Strażackiej do obwodu głosowania nr 2. Wskazano również na zmianę ordynacji wyborczej, zgodnie z którą utworzono jednomandatowe okręgi wyborcze. Jednomandatowe okręgi wyborcze (JOW) to okręgi wyborcze, w których obowiązuje ordynacja większościowa „pierwszy na mecie” lub ordynacja stosunkowa alternatywnego głosu proporcjonalnego, według której tylko jeden możliwy do obsadzenia z danego okręgu wyborczego mandat otrzymuje kandydat poparty przez największą liczbę wyborców spośród wszystkich kandydujących z danego okręgu wyborczego. Ustawa z dnia 5 stycznia 2011 r. - Kodeks wyborczy wprowadził tzw. jednomandatowe okręgi wyborcze, co oznacza, że w okręgu wyborczym tworzone dla wyboru rady w gminie niebędącej miastem na prawach powiatu wybiera się 1 radnego. Zgodnie ze znowelizowanym kodeksem wyborczym rady gmin miały obowiązek do 1 listopada 2012 r. dokonać podziału gmin na jednomandatowe okręgi wyborcze w wyborach

do rad gmin. Przedstawiono metodykę obliczania wielkości okręgów. Podział na okręgi nie jest w pełni dobrowolny. Podział na stałe okręgi wyborcze oraz liczbę radnych wybieranych w każdym okręgu ustala się według jednolitej normy przedstawicielstwa jednostek pomocniczych, obliczonej przez podzielenie liczby mieszkańców gminy przez liczbę radnych wybieranych do danej rady, gdzie ułamki liczby mandatów wybieranych w okręgu wyborczym równe lub większe od $\frac{1}{2}$, jakie wynikają z zastosowania normy przedstawicielstwa, zaokrągla się w górę do liczby całkowitej. Wskazano, iż ilość radnych wybieranych w sołectwie Bralin nie ulegnie zmianie nadal będzie to 7 osób.

2. Temat gospodarki odpadami – efekty wprowadzenia tzw. ustawy śmieciowej (Ustawa z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw) - Wójt Gminy Bralin Roman Wojtysiak.

Następnie Wójt omówił z zebranymi temat odpadów komunalnych, wpływy miesięczne do budżetu Gminy oraz koszty ich wywozu i składowania. Średniomiesięczne dochody z tzw. opłaty śmieciowej wynoszą 33.000,00 zł, natomiast koszty wywozu około 38.000,00 zł.

PODSUMOWANIE DEKLARACJI NA DZIEŃ 10.04.2014 r.

Obszar gminy	Nieruchomości zamieszkałe		Nieruchomości niezamieszkałe	
	Wpływy miesięczne wg złożonych deklaracji	Liczba osób zamieszkujących na terenie gminy wynikająca z deklaracji	Wpływy miesięczne wg złożonych deklaracji	Liczba podmiotów prowadzących działalność gospodarczą wg złożonych deklaracji
Bralin	14 739 zł	2 492	2 860 zł	48
pozostałe miejscowości	19 245 zł	2 989	2 397 zł	49
razem	33 984 zł	5 481	5 257 zł	97

$33\,984\text{ zł} : 5\,481\text{ osób} = 6,20\text{ zł}$ (średnio na mieszkańca)

Przypomniano o wprowadzonych i obowiązujących stawkach za odpady w gminie: dwie główne stawki (8 i 4 zł – dla studentów, młodzież ucząca się poza terenem gminy, emeryci i renciści).

Ilość złożonych deklaracji w przypadku nieruchomości zamieszkałych to 1451 (na ok. 1590), ilość złożonych deklaracji w przypadku nieruchomości niezamieszkałych to 97. Liczba osób zamieszkałych która wynika z deklaracji to 5481 (na 6061).

Wójt wskazał, iż ustalona stawka za odpady komunalne jest na odpowiednim poziomie i nie istnieje potrzeba jej zmiany na chwilę obecną.

3. Kwestia podatków lokalnych – Wójt Gminy Bralin Roman Wojtysiak.

Wójt Gminy przedstawił zebrany, jak kształtują się dochody w Gminie i z czego się składają oraz przedstawił jaka jest wysokość skutków obniżenia stawek podatkowych, które Rada Gminy Bralin zgodnie ze swoimi kompetencjami ma prawo obniżyć, tak aby mieszkańcy naszej Gminy, nie byli nadmiernie obciążeni zobowiązaniami podatkowymi.

W skład najważniejszych dochodów Gminy, jak wyjaśniał Wójt, nie tylko wchodzi dochody z podatków i opłat lokalnych które w roku 2013 kształtowały się w wysokości 3.875.062,00 zł, ale również dochody z udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych które kształtowały się w wysokości 2.010.000,00 zł. Sumując dochody jakie uzyskuje Gmina i dzieląc to przez ilość mieszkańców dochód na jednego mieszkańca kształtuje się w naszej Gminie w wysokości 957,00 zł. Dla porównania dochód na mieszkańca w najbogatszej

Gminie Kleszczów (łódzkie) wynosi 33.560,00 zł, a w najbiedniejszej Gminie Łukownica (małopolskie) wynosi 343,00 zł. Wójt wskazał również, iż według szacunków gmina traci rocznie 600 do 700 tys. zł z tytułu wykazywanych zaniżonych dochodów mieszkańców.

Corocznie Minister Finansów przedstawia tabelę górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w związku z tym iż są to górne granice, to Rada Gminy obniża uchwałami ich wysokość, by dostosować je do możliwości mieszkańców Gminy Bralin. I tak skutki tych obniżen w roku 2013 kształtowały się w następującej wysokości:

- podatek od nieruchomości osoby prawne - 111.000,00 zł,
- podatek od nieruchomości osoby fizyczne - 323.000,00 zł,
- podatek rolny osoby prawne - 5.000,00 zł,
- podatek rolny osoby fizyczne - 91.000,00 zł.

Po wyczerpaniu tematu dochodów Gminy i ich wpływów, Wójt przedstawił jak kształtują się zaległości podatkowe w Gminie, i tak zaległości za rok 2013 wynosiły ogółem 415.827,99 zł, w tym zaległości podatkowe zabezpieczone hipoteką na kwotę 129.215,43 zł.

4. Zamknięcie oczyszczalni ścieków w Bralinie - Wójt Gminy Bralin Roman Wojtysiak.

Wójt wskazał na ilość ścieków jakie odprowadzane są z Bralina – 8 000 metrów. Opłaty za wskazaną wielkość to ponad 37 500,00 zł. Następnie wójt przedstawił wpływy z opłat za ścieki od 2007 r. do 2013 r. (przybliżone kwoty: 2007 r. – 121 tys. zł., 2008 r. 156 tys. zł., 2009 r. – 194 tys. zł., 2010 r. 213 tys. zł., 2011 r. – 244 tys. zł., 2012 r. – 304 tys. zł., 2013 r. – 377 tys. zł.). Wspomniano o zaciągniętej pożyczce na funkcjonowanie wskazanego obiektu z 2006 r. na 3 lata: 970 tys. zł. (ok. 42 553 odsetek). Zestawiono koszty eksploatacji oczyszczalni od 2007 r. do 2013 r. (przybliżone kwoty: 2007 r. – 594 tys. zł., 2008 r. – 621 tys. zł., 2009 r. - 667 tys. zł., 2010 r. - 1098 tys. zł., 2011 r. – 933 tys., 2012 r. – 1179 tys. zł., 2013 r. – 1103 tys. zł.). Wójt wskazał na kary jakie nałożono na oczyszczalnię dotyczące nieprzystosowania obiektu do obowiązujących norm ekologicznych i eksploatacyjnych: ok. 463 tys. zł. Średni koszt utrzymania oczyszczalni od 2007 r. do 2013 r. kształtował się na poziomie ok. 588 tys. zł. rocznie. Obecnie średnik koszt gospodarki ściekami po złączeniu infrastruktury z oczyszczalnią w Kępnie kształtuje się na poziomie 203 – 204 tys. zł. Natomiast sama inwestycja kosztował gminę ok. 900 tys. zł.

5. Stan powietrza i jego czystość w miejscowości Bralin - Wójt Gminy Bralin Roman Wojtysiak.

Wójt odniósł się również do informacji prasowych które wskazują nasz region do terenów o najwyższym wskaźniku zachorowań na choroby nowotworowe, przyczyną tego stanu jest nadmierne spalanie w piecach odpadów poprodukcyjnych z zakładów stolarsko - tapicerskich. Zdziwiał taki stan rzeczy skoro, jak stwierdził zebranych Wójt, opłacając wywóz odpadów komunalnych w ratach dwumiesięcznych, nie jesteśmy ograniczeni ilością wystawianych pojemników na śmieci, i nieopłacalne jest z jednej strony oszczędzanie na materiale opałowym, do późniejszych kosztów leczenia skutków takiego postępowania. Wyniki badań wskazują, że w powiat kępiński charakteryzuje się największym stopniem zachorowalności na nowotwory w Województwie Wielkopolskim.

6. Produkcja pierwotna i sprzedaż bezpośrednia - Wójt Gminy Bralin Roman Wojtysiak.

Wójt poinformował mieszkańców zebranych na zebraniu o istniejącym obowiązku rejestracji działalności w zakresie produkcji pierwotnej oraz sprzedaży bezpośredniej. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny informuje, że podmioty działające na rynku spożywczym, prowadzące produkcję pierwotną żywności pochodzenia roślinnego typu zboża, owoce, warzywa, zioła, grzyby hodowlane obowiązane są złożyć wniosek o wpis do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej. Obowiązek rejestracji działalności w zakresie produkcji pierwotnej oraz sprzedaży bezpośredniej wynika z przepisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 136 poz. 914 z zm.).

„Produkcja pierwotna” oznacza produkcję, uprawę lub hodowlę produktów podstawowych w tym zbiory, dojenie i hodowlę zwierząt gospodarczych przed ubojem. Oznacza także łowiectwo i rybołówstwo oraz zbieranie runa leśnego.

Do produktów podstawowych (pierwotnych) zaliczamy produkty:

- Pochodzenia roślinnego, czyli zboża, owoce, warzywa, zioła i grzyby hodowlane
- Pochodzenia zwierzęcego, czyli jaja, surowe mleko, miód, produkty rybołówstwa.
- Zbierane w ich naturalnym środowisku, zarówno pochodzenia roślinnego jak i zwierzęcego, czyli grzyby, jagody, ślimaki itp.

Działania towarzyszące produkcji pierwotnej to:

- Transport, składowanie i obróbka surowców (produktów pierwotnych) w miejscu produkcji pod warunkiem, że nie zmienia to znacznie ich charakteru.
- W przypadku produktów pochodzenia roślinnego – transport w celu dostawy surowców (produktów podstawowych), których charakter nie został znacznie zmieniony, z miejsca produkcji do zakładu przetwórczego.

Podstawowe wymaganie dla produkcji pierwotnej określa załącznik I do Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 853/2004 z dnia 29.04.2004r. w sprawie higieny środków spożywczych (Dz. U. UE L 139 z dnia 30 kwietnia 2004r. ze zm.). W treści ww. załącznika określono ogólne przepisy higieny dla produkcji podstawowej i towarzyszących działań.

7. Wójt odniósł się do głównych wydatków inwestycyjnych w 2013 r. dotyczących sołectwa Bralin m.in.: rozbudowa sieci kanalizacyjnej, remont ulicy Lipowej, budowa łącznika do obwodnicy S-8, polepszenie jakości dróg – wyrównywanie, nawiezenie żużla itp. Wójt wspominał również o budynkach zagrażających bezpieczeństwu przechodniów – wskazano na niezamieszkały budynek na ul. Wrocławskiej, będący własnością prywatną. Poinformował zebranych, iż koszt rozbioru takiego budynku to ok. 30 tys. zł. Innym tego typu budynkiem jest prywatna nieruchomość na ulicy 3 Maja – gdzie słabej jakości gzymsy również stanowią zagrożenie. Wójt przypomniał, iż w 2013 r. w Urzędzie Gminy sporządzono stosowną listę wraz z opisem i fotografiami takich budynków znajdujących się na terenie gminy.

Pozostałe pytania mieszkańców i odpowiedzi Wójta Gminy Bralin:

- Andrzej Oziębłowski - czy będą stawiane nowe znaki drogowe, które są niszczone przez pojazdy na tzw. „starej 8” - przypomniano zebranym, iż po oddaniu do użytkowania drogi szybkiego ruchu S 8, tzw. „stara 8” została przekazana w zarząd Gminie Bralin, co wiąże się z dodatkowymi wydatkami, z drugiej strony istnieje możliwość dla posiadaczy działek budowlanych przy tej drodze uzyskania pozwolenia na zjazd w prawo do wyznaczonej posesji. Znaki nie stawiane są specjalnie, gdyż koszt jednego znaku to ok. 1 tys. zł, gmina nie posiada też specjalnych służb w tym zakresie, zwrócono również uwagę na fakt, iż koszt utrzymania zimowego drogi wyniesie szacunkowo 50 tys. zł za kilometr drogi (gmina posiada ponad 9 km), istnieje również problem mycia barierek na drodze, ich wymiany oraz wykaszania rowów.

- Marek Dirbach oraz Stefan Kanclerz – wskazali na bardzo zły stan drogi będącej łącznikiem na ul. Lipowej – błoto, nierówności, kałuże itp., pan Dirbach zasugerował również zainstalowanie barierek na drodze koło pana Stasika (ul. Lipowa – wjazd od strony zachodniej) z uwagi na ciągłe parkowanie tam samochodów na chodnikach i brak miejsca dla pieszych – Wójt zaznaczył, iż wskazany fragment drogi będący łącznikiem znajduje się na działce powiatowej, ponadto priorytetem remontu ul. Lipowej był teren znajdujący się blisko Przedszkola „Kwiaty Polskie” i związany z tym dojazd, inwestycja związana była głównie ze złym stanem powierzchni drogowej oraz zniszczonym chodnikiem.

- Zbigniew Bojko – zasugerował, iż inne drogi w Bralinie znajdują się gorszym stanie niż ul. Lipowa – np. ul. Miodowa, ponadto wskazał, że ulica ta znajduje się w strefie osiedlowej więc nie trzeba budować drugiego chodnika – Wójt wskazał, że ważniejszym problemem jest niedostosowanie się pojazdów do odpowiedniej prędkości w takiej strefie oraz parkowanie samochodów (także ciężarowych) na chodnikach na osiedlu.

- Ryszard Przewdzień – zapytał o możliwe pokrycie kosztów związanych z wymianą eternitu
- Wójt poinformował, że istnieje taka możliwość i należy złożyć wniosek do Urzędu Gminy, następnie wyłoniona zewnętrznie firma świadczyć będzie takie usługi (nie istnieje dowolność wyboru takiego podmiotu).
- Kamil Barczok – zasugerował usunięcie barierki na tzw. „starej 8” od strony pól – na koszt tego podmiotu który świadczyć będzie taką usługę – Wójt wskazał, że takie rozwiązanie nie jest zasadne, ponieważ wiąże się to ze zmianą organizacji ruchu ponadto z tej strony drogi istnieje natężony ruch rowerowy w kierunku Kępna (względy bezpieczeństwa).
- Urszula Górecka – stwierdziła, iż edukacja odnośnie zanieczyszczania powietrza nie pomoże, stąd należy zastosować sankcje i kary finansowe na mieszkańców. Zasugerowała również, że należy podnieść opłaty za wodę, gdyż gmina dopłaca znaczne ilości środków finansowych w tej tematyce – Wójt odpowiedział, iż na tą chwilę nie gmina nie ma odpowiednich służb które mogą takie naruszenia egzekwować (np. straż miejska, policja), odpowiednim podmiotem jest Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska, natomiast zasadnym jest zastanowienie się czy nie należy podnieść stawki opłat za wodę np. o stopę inflacji.
- Jerzy Bieda – poprosił o zwrócenie uwagi firmie wywożącej śmieci żeby pozostawiała po sobie porządek kiedy odbiera kubły od mieszkańców – Wójt wskazał, iż przekaze to firmie wykonującej usługę.
- Małgorzata Wardęga – zapytał jakie konsekwencje są wyciągane wobec tych nieruchomości które nie zapłaciły i nie złożyły deklaracji dotyczących wywozu odpadów komunalnych – Wójt poinformował, że gmina wysyła upomnienia do takich osób, rozwiązaniem jest windykacja ale na tą chwilę urząd na razie powstrzymuje się od takiego rozwiązania. Dodatkowo głos zabrał Sekretarz Gminy Bralin Zbigniew Łatka który przedstawił, iż w pierwszym kwartale br. wysłano 60 – 70 wezwań do złożenia deklaracji i uiszczenia opłat.
- Zenon Wanzek – podjął temat złego stanu sanitarnego zbiornika przeciwpożarowego w Bralinie przy ul. Wrocławskiej – Wójt odpowiedział, że zajmie się tą sprawą.
- Piotr Hołoś – zapytał o wizję w jakim kierunku gmina zamierza podążać w kwestii alternatywnych źródeł ogrzewania (gaz ziemny) – Wójt przedstawił dokumentację oraz działania jakie podjął w tej kwestii – przeprowadzenie sondażu wśród mieszkańców (ok. 400 potencjalnych odbiorców - domostw), sporządzenie map, złożenie zapytań do spółek gazowniczych. W wyniku przeprowadzonego rozeznania okazało się, że spółki gazownicze nie są zainteresowane realizacją takiej inwestycji na terenie gminy ze względu na nieopłacalność finansową (gmina szacunkowo musiałaby dopłacić do przedsięwzięcia ok. 3 mln. zł.). Ponadto jedna ze spółek przeprowadziła własną ankietę wśród mieszkańców Bralina z której jak stwierdzono wynikało, iż wśród mieszkańców istnieje zbyt małe zainteresowanie taką inwestycją. Wójt poinformował również o działaniach podjętych przez część mieszkańców Chojęcina (obszar pod lasem), którzy biorą pod uwagę w przyszłości podłączyć się pod taką instalację w ramach umowy z niezależną spółką gazowniczą.

Załączniki:

1. Lista obecności.

SOŁTYS WSI BRALIN

Józef Chatupka

Bralin, dn. 30.04.2014 r.

Protokół sporządził: Dawid Kosakiewicz

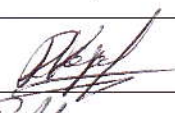
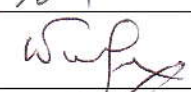
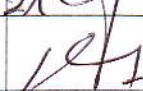
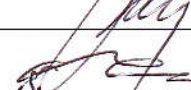
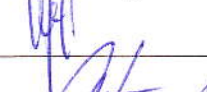
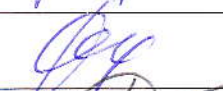
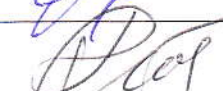
Młodszy Referent

Dawid Kosakiewicz
mgr Dawid Kosakiewicz

LISTA OBECNOŚCI

Zebrania Wiejskiego Sołectwa Bralin

z dnia 25 kwietnia 2014 roku

L.p.	Imię i nazwisko	Adres zamieszkania	Podpis
1	Ryszard Kasperowicz	Bralin 3-go k.p. 15	
2	Ryszard Kasperowicz	Bralin ul. Lipowa 34 B	
3	Małgorzata Wądro	leśna 6A Bralin	
4	Andrzej Jasiński	Bralin Wrocławska	
5	Leśniak Jan	BRALIN UL. KIEPŃSKA 21	
6	Szymon Jan	Bralin Lipowa 56	
7	TEREK ZYMEK	gł. Gł. Kaciat.	
8	Robert Hanta	Bralin Wrocławska 2	
9	Franciszek Witek	Bralin Wrocławska 282	
10	Jerzy Bieda	Kwielowa 5	
11	Zygmunt Jachur	Lipowa 51	
12	Zbigniew Bujko	Lipowa 58	
13	Piotr Górn	Nowa 35c	
14	Marek Słofi	Lipowa	
15	Grzegorz Wądro	Wrocławska 6	
16	Jerzy Wądro	Białina 1.2.	
17	Roman Szwand	Wrocławska 3	
18	Bogdan Świd	Lipowa 59	
19	Jan Helański	Wrocławska 12a	
20	Jacek Ryśka	Lipowa 16	
21	Stanisław Lomach	Lipowa 9	
22	Zdzisław Kuf	Lipowa 26	

Flouzak	Bralin	Flouzak	48	23
ellonig	Lipowar		47	24
gorecka Myszul	Bralin ul. Konopnickiej 18	Eden	46	25
Janik mecich	UL. MCA 54		45	26
crostace Szeged	Bralin	Lipowar	44	27
Torkula romana	Bralin		43	28
David Hochstetler	Bralin, ul. Mstha 2	h	42	29
			41	
			40	
			39	
			38	
			37	
			36	
			35	
			34	
			33	
			32	
			31	
			30	
			29	
			28	
			27	
			26	
			25	
			24	
			23	