

Uchwała Nr XLIX/266/2014
Rady Gminy Bralin
z dnia 30 czerwca 2014 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Bralin, stanowiącą własność Gminy Bralin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 784/29 położona w obrębie ewidencyjnym Bralin, stanowiąca własność Gminy Bralin, dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą nr KZ1E/00033809/3 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości powstałej z podziału nieruchomości oznaczonej obecnie w ewidencji gruntów obrębu Bralin jako działka nr 1203/2 dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą nr KZ1E/00051370/8. Zgodnie z projektem podziału stanowiącym załącznik graficzny do niniejszej uchwały, nieruchomość na rzecz której zostanie ustanowiona służebność, nosiła będzie numer 1203/9.
2. Służebność, o której mowa w ust. 1 będzie polegała na prawie przejazdu i przechodu pasem gruntu o szerokości 4,0 m wzdłuż zachodniej granicy działki nr 784/29, w obszarze zaznaczonym kolorem czerwonym na kopii mapy z projektem podziału, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§2.

Służebność zostanie ustanowiona nieodpłatnie.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bralin.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bralin

Marek Fras

UZASADNIENIE:

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej w zakresie poruszania się po nieruchomości stanowiącej własność Gminy Bralin oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Bralin jako działka nr 784/29 dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą nr KZ1E/00033809/3. Z wnioskiem o ustanowienie przedmiotowej służebności przez w/w działkę wystąpiła pani Edyta Dawid, współwłaścicielka działki nr 1203/3 dla której Sąd Rejonowy w Kępnie prowadzi Księgę Wieczystą nr KZ1E/00051370/8. Właściciele działki oznaczonej numerem 1203/3 czynią starania w celu dokonania podziału geodezyjnego nieruchomości pomiędzy wszystkich właścicieli z uzyskaniem prawa wyłącznej własności każdego właściciela do swojej części.

Zgodnie z projektem podziału, planowana działka 1203/9 nie posiadałaby dostępu do drogi publicznej. W celu umożliwienia tego dostępu, uwzględniając wniosek Pani Edyty Dawid, zasadne jest więc podjęcie uchwały w przedmiocie ustanowienia nieodpłatnej służebności gruntowej.


WÓJT
inż. Roman Wojtysiak