

OBJAŚNIENIA DO PRZEDMIARU ROBÓT

na „Rozbudowę kanalizacji sanitarnej przy ul. Rzemieślniczej i Kępińskiej w miejscowości Bralin”

Przedmiar robót sporządzono w oparciu o projekt budowlany na w/w zadanie oraz w oparciu o katalogi KNNR , a w przypadku braku odpowiednich pozycji w tych katalogach , w oparciu o katalogi KNR a w następnej kolejności o kalkulację/analizę własną (normy zakładowe) -zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202 , poz. 2072 - z dnia 16 września 2004r.)

Przy każdej pozycji przedmiaru robót poszczególnych kosztorysów, podany został wymagany w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych , zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiaru.

Zakres rzeczowy robót dla niniejszego zadania , obejmuje przedmiary robót następujących obiektów:

- **Sieć kanalizacji sanitarnej** - z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC , klasy S , z uszczelką, produkcji np. WAVIN:
 - o średnicy 200 mm i łącznej długości (wraz z przejściami pod przeszkodami) L = 767,0 m,
- **Przykanaliki kanalizacji sanitarnej** - z rur kanalizacyjnych kielichowych PVC , klasy S , z uszczelką, produkcji np. WAVIN o średnicy 160 mm i łącznej długości (wraz z przejściami pod przeszkodami) L= 106,0 m ,
- **Przepompownie ścieków:**
 - **ściekowe** - P (1 kpl.) - *pompownia zbiornikowa*, wyposażona w komplet urządzeń pompowych, armaturę, przewody technologiczne i elementy sterownicze - producent „PURATOR” Polska Ekotechnika Sp. z o.o. - Warszawa, wraz z elementami zagospodarowania terenu (utwardzenia i ogrodzenia) oraz zasileniem w energię elektryczną
- **Rurociągi tłoczne ścieków sanitarnych** - z rur ciśnieniowych kanalizacyjnych z PE 100 , zgrzewanych elektrooporowo o średnicy PEHD Dz-75 mm i długości L = 87,0 m (wraz z przejściami pod przeszkodami):

Na podstawie opracowanej dla potrzeb inwestycji - przez Zakład Usług Technicznych Budownictwa i Ochrony Środowiska „MAGAT” s.c. – Poznań - „Dokumentacji geotechnicznej” , do kosztorysowania przyjęto występowanie gruntów kat. 3-4 w 100% - dla kanałów grawitacyjnych oraz gruntów 3-4 w 100% - dla rurociągów tłocznych oraz dla przepompowni ścieków. Wodę gruntową przyjęto na 384 mb tj. 43% długości sieci kanalizacyjnej i w miejscu lokalizacji przepompowni ścieków.

Dla odwodnienia wykopów pod sieć kanalizacyjną oraz pod przykanaliki kanalizacyjne i przepompownię ścieków zgodnie z założeniami wyjściowymi do kosztorysowania przyjęto

pompowanie wody gruntowej z wykopów w ilości niezbędnej do ułożenia rurociągów i studni. Pompownię ścieków przewidziano do wykonania metodą studniarską po wykonaniu ścianek szczelnych.

W miejscach występowania glin , ilów , pyłów , nam ulów oraz gruzu i kamieni , przewidziano podsypkę grub. 20 cm pod rurociągi tłoczne i rurociągi grawitacyjne oraz obsypki o grub. 10 cm ponad wierzch rur - z kruszywa dowiezionego. Przedmiary robót przewidują rozebranie i odbudowę istniejących nawierzchni.

Dla wszystkich obiektów, ze względu na ich zlokalizowanie w pasie drogowym bądź w bezpośrednim jego sąsiedztwie oraz ze względu na wysoki poziom wód gruntowych , przyjęto wykopy o ścianach pionowych umocnionych palami szalunkowymi.

Przedmiary robót nie obejmują: pomiarów geodezyjnych powykonawczych, odszkodowań, opłat za zajęcie pasa drogowego i umieszczenia w nim urządzeń, opłat za składowanie odpadów, powiernictwa inwestycyjnego, nadzorów i innych nakładów nie zaliczanych do robót budowlano - montażowych. Powyższe czynności oraz uzyskanie dokumentów potwierdzających prawidłowość wykonania robót, organizacji, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, opłat za energię, ubezpieczenia budowy oraz prac porządkowych obciążają wykonawcę.

Wykonawca może odstąpić od naliczania kosztów za te czynności, wliczając je w koszty inwestycji, które będą kosztami ofertowymi ostatecznymi.