

W.0050.1.2015

**Zarządzenie nr 1/2015
Wójta Gminy Bralin
z dnia 7 stycznia 2015 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej
lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Bralin**

Na podstawie art. 8 ust. 1, w związku z art. 7 ust. 1 Ustawy z dn. 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 150), oraz §4 ust. 1, 4 i 6 Załącznika do Uchwały Nr LIV/285/2014 Rady Gminy Bralin z dnia 12 listopada 2014 roku w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bralin na lata 2015 – 2019, zarządza się co następuje:

§1

Ustala się bazową stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Bralin w wysokości **2,64 zł** (słownie: dwa złote 64/100).

§2

1. Ustala się czynniki obniżające stawkę czynszu:

- mieszkanie bez c. o. - 10%
- mieszkanie bez łazienki i w.c. - 10%
- mieszkanie bez urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych - 10%
- mieszkanie w suterenie i na poddaszu - 10%
- mieszkanie w budynku przeznaczonym do rozbiórki - 10%

2. Maksymalne obniżenie czynszu może wynieść - 50%

§3

Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wynosi **1,32 zł**.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 lutego 2015 r.

§5

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy Bralin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.


inż. Roman Wojtysiak