

Wójt Gminy Bralin
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku, poz. 518, z późn. zm.) Wójt Gminy Bralin podaje na okres 21 dni wykaz nieruchomości położonych na terenie gminy Bralin, przeznaczonych do sprzedaży.

1. ZAKRES OGŁOSZONEGO WYKAZU

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie Gola, gmina Bralin. Nieruchomość stanowi własność Gminy Bralin, nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Nieruchomość oddana jest w dzierżawę do 30.09.2015 r. Bliżej opisana została w poniższej tabeli:

Lp.	Obręb geodezyjny	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Numer Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości brutto [zł]
1.	Gola	43/2	1,7000	KZ1E/00043814/4	gruntowa, niezabudowana	215 250,00

2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Gmina Bralin posiada plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Bralin nr XXXVII/213/02 z dnia 09 października 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 142, poz. 3875 z dnia 26.11.2012 r.). Teren, na którym zlokalizowano przedmiotową działkę, oznaczono jako UMN – teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej, RP – teren gruntów rolnych oraz w niewielkiej części: UMN/KS – teren usługowo-mieszkaniowy, docelowo komunikacja publiczna – droga krajowa klasy „S” ekspresowa (rezerwa na poszerzenie) i KG/KS – teren komunikacji publicznej-droga krajowa klasy „G” - główna, docelowo klasy „S” – ekspresowa (rezerwa na poszerzenie).

3. CENA NIERUCHOMOŚCI

Cena nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 215.250,00 zł brutto (*słownie: dwieście piętnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100*).

4. FORMA SPRZEDAŻY

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. Termin i miejsce przetargu zostanie podany w oddzielnym ogłoszeniu.

5. POSTANOWIENIA OGÓLNE

- Niniejszy wykaz umieszcza się na okres 21 dni na: tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Bralin, ul. Rynek 3, 63-640 Bralin, na stronie internetowej www.bip.bralin.pl oraz na słupie ogłoszeniowym w sołectwie Gola.
- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34, ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.), mogą zgłaszać w terminie do dnia 4 maja 2015 roku wnioski o sprzedaż nieruchomości w drodze pierwszeństwa.
- Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Bralin - pokój 16 (II piętro), nr telefonu: 62 78 11 230.

Wójt Gminy Bralin
/-/ inż. Roman Wojtysiak