

W.0050.66.2015

**Zarządzenie nr 66/2015  
Wójta Gminy Bralin  
z dnia 14 grudnia 2015 r.**

**w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej  
lokalu mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Bralin**

Na podstawie art. 8 ust. 1, w związku z art. 7 ust. 1 Ustawy z dn. 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 150), oraz §4 ust. 1, 4 i 6 Załącznika do Uchwały Nr LIV/285/2014 Rady Gminy Bralin z dnia 12 listopada 2014 roku w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Bralin na lata 2015 – 2019, zarządza się co następuje:

**§1**

Ustala się bazową stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Bralin w wysokości **2,73 zł** (słownie: dwa złote 73/100).

**§2**

1. Ustala się czynniki obniżające stawkę czynszu:

- mieszkanie bez c. o. - 10%
- mieszkanie bez łazienki i w.c. - 10%
- mieszkanie bez urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych - 10%
- mieszkanie w suterenie i na poddaszu - 10%
- mieszkanie w budynku przeznaczonym do rozbiórki - 10%

2. Maksymalne obniżenie czynszu może wynieść - 50%

**§3**

Stawka czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu socjalnego wynosi **1,37 zł** (słownie: jeden złoty 37/100).

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 r.

**§5**

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych Urzędu Gminy Bralin oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

  
WÓJT  
inż. Roman Wójtyśiak