

Protokół Nr XL
z sesji Rady Gminy Bralin
w dniu 15 lutego 2017 r.

Sesja odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Gminy Bralin, rozpoczęła się o godz. 15.00 i trwała do godz. 15.40.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Uchwalenie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Bralin do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu oraz przyjęcia do realizacji określonego w Studium Wykonalności przedsięwzięcia pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą sieci wodociągowej w Mnichowicach.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 1) Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia posiedzenia o godzinie 15.00 dokonał przewodniczący Rady Gminy Bralin Grzegorz Lemanik.

Przewodniczący obrad powitał przybyłych na dzisiejsze posiedzenie: radnych rady gminy oraz wójta pana Romana Wojtysiaka.

W dzisiejszym posiedzeniu udział bierze 8 na stan ogólny 15 radnych, co pozwala zgodnie z przepisami prawa obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Nieobecni: Zofia Garczarek, Aldona Głąb, Jacek Kuropka, Kamil Lenort, Roman Lemanik, Marek Markiewicz, Paweł Narękiwicz.

Pkt 2) Uchwalenie porządku obrad.

Przewodniczący rady poinformował zebranych, że dzisiejsze posiedzenie zostało zwołane na wniosek Wójta Gminy Bralin a następnie przedstawił zebrany proponowany porządek obrad dzisiejszej sesji, po czym zapytał czy są jakieś uwagi do odczytanego porządku obrad.

Wójt zabrał głos i zawnioskował, aby do dzisiejszego programu dopisać dodatkowy punkt: Informacja wójta o piśmie od kancelarii prawnej w sprawie wykupu gruntu od państwa Góreckich oraz informacji dotyczącej wykupu mieszkania przy byłym ośrodku zdrowia.

Innych uwag nie zgłoszono wobec powyższego przewodniczący rady odczytał porządek obrad po zmianach a następnie zarządził głosowanie - poprzez podniesienie ręki - w sprawie przyjęcia porządku obrad ze zmianami:

Wynik głosowania:

W głosowaniu udział wzięło 8 radnych,

ZA - przyjęciem porządku obrad głosowało 8 radnych,

PRZECIW – 0,

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE – 0.

Rada porządek obrad po zmianach przyjęła jednogłośnie.

PORZĄDEK OBRAD PO ZMIANACH:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

2. Uchwalenie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Bralin do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu oraz przyjęcia do realizacji określonego w Studium Wykonalności przedsięwzięcia pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą sieci wodociągowej w Mnichowicach.
4. Przyjęcie informacji o piśmie od kancelarii prawnej w sprawie wykupu gruntu od państwa Góreckich oraz informacji dotyczącej wykupu mieszkania przy byłym ośrodku zdrowia.
5. Zamknięcie posiedzenia.

Pkt 3) Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Bralin do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu oraz przyjęcia do realizacji określonego w Studium Wykonalności przedsięwzięcia pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą sieci wodociągowej w Mnichowicach”.

Wójt przedstawił uzasadnienie uchwały.

Zauważył, że jej podjęcie jest warunkiem koniecznym do przystąpienia do konkursu o dofinansowanie planowanego przedsięwzięcia.

Wójt dodał również kilka słów na temat samej inwestycji budowy kanalizacji w Mnichowicach.

Radny Piotr Twardowski zapytał czy przygotowanie dokumentacji konkursowej jest w gestii urzędników czy też posiłkowano się dodatkową fachową pomocą.

Wójt odpowiedział, że dokumentację przygotowała firma zewnętrzna.

Radny Piotr Twardowski zadał także pytanie w kwestii sieci wodociągowej a mianowicie czy będą ciągnięte dwie nitki czy jedna.

Wójt odpowiedział, że z tego, co sobie przypomina będzie to wymiana rur azbestowych w istniejącym położeniu, szczegółowych informacji udziela referat Rozwoju Gospodarczego i Inwestycji.

Radny Krzysztof Sutowicz zapytał czy mieszkańcy Mnichowic będą partycypować w kosztach inwestycji.

Wójt odpowiedział, że w tej sprawie wiążącą decyzję w formie uchwały musi podjąć zebranie wiejskie mieszkańców Mnichowic nie mniej sądzi, iż mieszkańcy solidarnie wniosą udziały na realizację zadania.

W związku z brakiem dalszych pytań i uwag do uzasadnienia przewodniczący rady przystąpił do odczytania projektu uchwały w sprawie upoważnienia Wójta Gminy Bralin do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu oraz przyjęcia do realizacji określonego w Studium Wykonalności przedsięwzięcia pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z wymianą sieci wodociągowej w Mnichowicach”.

Do projektu uchwały nie zgłoszono pytań i nie wniesiono uwag.

Przewodniczący rady zamknął dyskusję nad projektem i przystąpił do głosowania – poprzez podniesienie ręki – za przyjęciem przedmiotowej uchwały.

Wynik głosowania:

W głosowaniu udział wzięło 8 radnych,

ZA - przyjęciem uchwały głosowało 8 radnych,

PRZECIW – 0,

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE – 0.

Rada podjęła uchwałę nr XL/166/2017.

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pkt 4) Przyjęcie informacji o piśmie od kancelarii prawnej w sprawie wykupu gruntu od państwa Góreckich oraz informacji dotyczącej wykupu mieszkania przy byłym ośrodku zdrowia.

Głos zabrał wójt i odczytał radnym treść pisma od państwa Anny i Tadeusza Ambrozików w sprawie propozycji sprzedania gminie mieszkania znajdującego się nad pomieszczeniami byłego ośrodka zdrowia przy ul. 3 Maja 9.

Z pisma wynika, iż właściciele nieruchomości chcieliby wspomniane mieszkanie sprzedać za kwotę 1.100,00 zł za m², czyli 176.000,00 zł za całość, przy czym deklarują, iż jest to kwota do negocjacji. W razie potrzeby Państwo Ambrozikowie są gotowi spotkać się z radnymi, aby doprecyzować swoje stanowisko i odpowiedzieć na ich ewentualne pytania.

W grę wchodzi jeszcze w ramach transakcji kwestia odkupienia od gminy części gruntu przynależącego do budynku po byłym ośrodku zdrowia.

Radny Tadeusz Iwan upewnił się, że gmina nie współfinansowała wymiany dachu przedmiotowego mieszkania.

Wójt uważa, że przedstawiona oferta jest godna uwagi i należałoby się nad nią zastanowić. Potrzebuje stanowiska rady w tej sprawie.

Drugie odczytane pismo odnosi się do odpowiedzi kancelarii prawnej reprezentującej państwa Pelagię i Henryka Góreckich w sprawie zbycia gminie gruntu z przeznaczeniem pod budowę sali sportowej.

Państwo Górecki skłonni byłiby odsprzedać gminie grunt z przeznaczeniem pod halę sportową za kwotę 57,00 zł za m² oraz oczekują wybudowania w granicy działek muru o wysokości 3m.

W odniesieniu do reszty terenu, którym gmina była zainteresowana, właścicielka gruntu pani Anna Górecka wyraża zgodę na sprzedaż pola pod warunkiem nabycia przez gminę również zabudowanych działek gruntowych. Kwota, której oczekuje wynosi 270.000,00 zł

Wójt zaznaczył, iż pozytywnie odnosi się do kwestii nabycia działki od państwa Pelagii i Henryka Góreckich i wybudowania żadanego muru, natomiast jest przeciwny zakupowi gruntu wraz z zabudowaniami od pani Anny Góreckiej, uważa, że przedstawiona oferta nie jest korzystna.

Wójt poprosił radę o stanowisko w tej materii.

Przewodniczący rady zasugerował żeby się jeszcze nad przedstawionymi propozycjami zastanowić.

Radny Leszek Głąb oraz **radna Kazimiera Kupczak** uważają, że nie należy czekać z podjęciem decyzji.

Według radnego **Leszka Głąba** sprawa ciągnie się zbyt długo.

Radny Tadeusz Iwan wtrącił, że ze złożonej oferty może się jeszcze ktoś rozmyślić.

Radny Leszek Głąb stwierdził, że skoro właściciele odstąpili od żądania ustanowienia przejazdu i przechodu należałoby tę działkę kupić a pomyśleć można by ewentualnie nad nabyciem własności pani Anny Góreckiej.

Wójt chciałby podjąć dalsze działania w sprawie nabycia gruntu od państwa Góreckich.

Przewodniczący rady zaproponował aby wobec tego radni poprzez głosowanie wyrazili zgodę na to aby wójt odpisał do kancelarii prawnej iż zgadza się na zakup 4 arów i postawienie muru w granicy.

Wynik głosowania:

W głosowaniu udział wzięło 8 radnych,

ZA – wyrażeniem zgody na nabycie gruntu i wybudowanie żadanego muru głosowało 8 radnych,

PRZECIW – 0,

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE – 0.

Rada jednogłośnie podjęła decyzję w kwestii wyrażenia zgody na zakup 4 arów i postawienie muru w granicy.

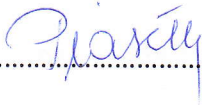
Pkt 5) Zamknięcie posiedzenia.

Po wyczerpaniu tematów przewidzianych na dzisiejsze posiedzenie przewodniczący zamknął obrady XL sesji Rady Gminy Bralin.

Załącznik:

Nagranie XL sesji.

Protokołowała: Anna Piasecka


.....

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Bralin

Grzegorz Lemanik
.....
/podpis